

**מכרז מס' 6/15**

**מכרז מסגרת**

**לביצוע עבודות קונסטרוקציה, תשתיות  
יבשות ורטובות, פיתוח והסדרי תנועה  
במטרופולין תל אביב**

**פברואר 2015**

**נוסח מעודכן 22.2.2015**

**מסמך א'**

**תנאי המכרז**

- 1. מבוא**
- 1.1 כללי**
- 1.1.1 חברת נתיבי איילון בע"מ (להלן: "החברה" או "נתיבי איילון") מזמינה בזאת קבלת הצעות להתקשר עמה בהסכם מסגרת מיוחד לביצוע עבודות קונסטרוקציה, תשתיות יבשות (חשמל, תאורה, בקרה, תקשורת וכו') ורטובות (מים, ניקוז, ביוב וכו'), סלילה, פיתוח וגינון והסדרי תנועה במטרופולין תל אביב.
- 1.1.2 במסגרת ביצוע העבודות נשוא מכרז זה, בכוונת נתיבי איילון למסור לקבלן/ני המסגרת שייבחרו במכרז זה גם את ביצוען של עבודות ההכנה לתחנות הרכבת של הקו האדום של הרכבת הקלה בבני ברק, רמת גן ותל אביב, הכוללות: עבודות פיתוח, קונסטרוקציה, העתקת והסדרת תשתיות יבשות (חשמל, תאורה, בקרה, תקשורת וכו') ורטובות (מים, ניקוז, ביוב וכו'), עבודות סלילה, הסדרי תנועה, וגינון.
- לעניין זה יובהר, כי נתיבי איילון התקשרה בהסכם עם חברת נ.ת.ע – נתיבי תחבורה עירוניים להסעת המונים בע"מ (להלן: "נ.ת.ע"), שהנה החברה הממשלתית האחראית על הקמת הרכבת הקלה בגוש דן, ובכלל זה על הקמת הקו האדום, לפיו יכולה נ.ת.ע להטיל על נתיבי איילון מעת לעת את ביצוען של עבודות ההכנה הנדרשות לנ.ת.ע בשטחים המיועדים להקמתן של התחנות התת קרקעיות של הרכבת הקלה במסגרת הקו האדום (להרחבה אודות פרויקט הקו האדום ראו סעיף 1.2 להלן).
- 1.1.3 מטרת מכרז זה הנה להרכיב קבוצה של קבלני מסגרת, שמתוכם תבחר נתיבי איילון, מעת לעת, על פי הצורך ובהתאם לתנאים הקבועים במכרז זה ולשיקול דעתה, קבלן מסגרת אשר יבצע מטלת ביצוע ספציפית ומוגדרת.
- 1.1.4 מטלת ביצוע שתוטל על מי מקבלני המסגרת לפי מכרז זה תהא **עד להיקף כספי מקסימאלי של 15,000,000 ₪**, לפני מע"מ, והחברה לא תמסור למי מקבלני המסגרת עבודות מכוחו של מכרז זה שהיקפן עולה על הסך האמור.
- 1.1.5 מובהר, כי אין בזכייה במכרז מסגרת זה כדי להבטיח למי מקבלני המסגרת כי החברה תזמין ממנו עבודות כל שהן ו/או בהיקף כלשהו, ומכרז זה אינו יוצר כלפי קבלני המסגרת כל התחייבות למעט התחייבות כי הם ייכללו במאגר קבלני המסגרת, וכי בהתאם ובכפוף לתנאי מכרז זה תיבחר החברה מעת לעת, ועל פי שיקול דעת החברה, מיהו הקבלן עמו היא תתקשר לביצועה של מטלת ביצוע ספציפית.
- 1.1.6 אין באפשרותה של החברה להציג במועד זה את ההיקף הכספי של העבודות בכל אחת ממטלות הביצוע שקבלני המסגרת יתבקשו לבצע ו/או להציג בשלב זה את מטלות הביצוע הספציפיות שיוטלו על קבלני המסגרת בפועל. היקף העבודות

וכתבי הכמויות ביחס לכל מטלת ביצוע ספציפית יהיו ידועים וסופיים רק בסמוך למסירת העבודה לאחד מקבלני המסגרת.

1.1.7 להרחבה בנושא אופן מסירת העבודות לקבלן המסגרת ראו סעיף 14 להלן.

1.1.8 כן מובהר, כי החברה, על פי שיקול דעתה הבלעדי, תהא רשאית שלא לפנות לקבלני המסגרת לצורך ביצוע מטלת ביצוע בהיקף הכספי הנכלל במכרז זה, ובמקום זאת לפרסם מכרז פומבי לביצועה של מטלת ביצוע אשר יכולה הייתה להיות מבוצעת במסגרת מכרז זה או להתקשר עם כל גורם אחר לצורך כך, ככל שהדבר יתאם את הוראות הדין.

1.1.9 מובהר בזאת, כי **קבלן מסגרת אחד לא יוכל לבצע בפועל ובמקביל יותר מ-3 מטלות ביצוע**. ראו לעניין זה סעיף 14 להלן וכן את ההוראות המפורטות בהסכם המסגרת המיוחד.

1.1.10 מובהר, כי במועד פרסום מכרז זה, טרם נתקבלו האישורים התקציביים לביצוע מטלות הביצוע נשוא המכרז, כולן או חלקן. לכן, קיימת אפשרות לביטול המכרז ו/או לדחייה במועד תחילת ביצוע העבודות. בעצם הגשת ההצעה למכרז רואים את המציעים כמי שמסכימים ומאשרים את האמור לעיל, וכמוותרים על כל טענה, דרישה ו/או תביעה כנגד נתיבי איילון ו/או נ.ת.ע ו/או מי מטעמן בעניין זה ומתחייבים שלא להעלות כל טענה, דרישה ו/או תביעה כנגד נתיבי איילון ו/או מי מטעמה, בקשר עם ביטול המכרז ו/או דחיית תחילת ביצוע העבודות נשוא המכרז עקב אי קבלת אישורים תקציביים כאמור.

## 1.2 תיאור כללי של פרויקט הקו האדום של הרכבת הקלה והעבודות נשוא מכרז זה והעבודות במסגרת הפרויקט

1.2.1 הקו האדום של הרכבת הקלה אמור להוות את 'עמוד השדרה' של מערכת התחבורה עתירת הנוסעים (מתע"ן), לעבור באזורים העמוסים ביותר במטרופולין ולשרת את מספר הנוסעים הרב ביותר ביחס לקווים עתידיים שיוקמו במסגרת חזון התחבורה של נ.ת.ע.

1.2.2 בקו האדום תנוע הרכבת העירונית מהתחנה המרכזית בפתח-תקווה, דרך בית החולים בילינסון, לאורך רחוב ז'בוטינסקי בבני ברק וברמת גן. הקו ימשיך לתחנת רכבת ארלוזורוב, יעבור ברחוב בגין וליד מרכז עזריאלי, משם ימשיך לדרום הקריה, מנשיה, שדרות ירושלים ביפו, ויסתיים בדרום בת-ים.

1.2.3 אורך הקו המיועד הנו כ-24 ק"מ, מהם 11 ק"מ במנהרה שתיחפר מתחת לפני הקרקע, ממנשיה/ נווה צדק בתל אביב ועד מעבר למחלף גהה.

1.2.4 הקו האדום אמור לכלול לאורכו כ-34 תחנות, כאשר 24 מהן תהיינה קרקעיות ו-10 תת-קרקעיות.

1.2.5 התחנות שבשטחן אמורות להתבצע מטלות ביצוע מכוחו של מכרז זה הנן כדלקמן (הסדר המופיע להלן הנו מכיוון בני ברק לתל אביב):

שטח שיפוט בני ברק:

- בן גוריון

- אהרונוביץ

שטח שיפוט רמת גן :

- ביאליק

- אבא הלל (מתחם הבורסה)

שטח שיפוט תל-אביב-יפו :

- שאול המלך (ליד צומת תנובה)

- שדרות יהודית

- אלנבי

1.2.6 מטלות הביצוע האמורות נועדו על מנת לאפשר לנ.ת.ע ולקבלן/ים שייבחרו על ידי נ.ת.ע לצורך בניית תחנות הרכבת עצמן להפחית/לצמצם ככל שניתן את הצורך בביצוע עבודות מקדימות, כדוגמת פינוי והעתקת תשתיות, ובכך להביא לקיצור לוחות הזמנים להשלמת התשתיות הנדרשות להפעלת הקו האדום של הרכבת הקלה.

### 1.3 הגדרות

להלן מונחים מרכזיים במכרז זה :

”החברה” או - חברת נתיבי איילון בע”מ או גוף מוסמך במסגרתה ו/או מטעמה, לפי העניין ועל פי כל דין. “נתיבי איילון”

”המחירון” - המחירון המצורף כמסמך ה' למכרז זה, ואשר בו מפורטים הסוגים השונים של העבודות ו/או המוצרים ו/או הפריטים ו/או המשימות אשר החברה צופה כי יבוצעו במסגרת מטלות הביצוע, ובצידם מחיר (בין מחיר לפריט ובין מחיר כוללני לפי העניין).

”הסכם מסגרת מיוחד” - ההסכם שכותרו “הסכם מסגרת מיוחד” אשר ייחתם על ידי החברה עם מי שייבחר על ידי החברה להיכלל במאגר קבלני המסגרת, ואשר נוסחו מצורף כמסמך ב' למכרז זה.

”הסכם קבלנים סטנדרטי” - החוזה המשמש את החברה דרך כלל בהתקשרויותיה עם קבלנים לשם ביצוע מבנה, והמצורף למכרז זה כנספח ב'1. מובהר, כי ככל שהחברה תעדכן את נוסחו של הסכם הקבלנים הסטנדרטי, כי אז הסכם הקבלנים הסטנדרטי שייחתם בין קבלן המסגרת לבין החברה ביחס למטלת הביצוע יהיה הנוסח המעודכן.

”מאגר קבלני המסגרת” - מאגר בו יכללו כל הזוכים במכרז זה.

”מטרופולין תל אביב” - שטח שגבולו הצפוני גובל בעיר חדרה, גבולו המזרחי הנו העיר מודיעין, גבולו הדרומי הנו העיר אשדוד וגבולו המערבי הנו הים התיכון.

- **"מציע"** מי שהגיש הצעה למכרז זה.
  - **"מטלת ביצוע"** פרויקט ספציפי לביצוע עבודות קונסטרוקציה, תשתיות יבשות (חשמל, תאורה, בקרה, תקשורת וכו') ורטובות (מים, ניקוז, ביוב וכו'), סלילה, פיתוח וגינון והסדרי תנועה במטרופולין תל אביב ובכלל זה באחד מן המיקומים המיועדים לשמש כתחנת רכבת תת קרקעית של הרכבת הקלה בקו האדום, אשר יימסר לביצועו של מי מקבלני המסגרת על פי הוראות מכרז זה, וזאת על פי תוכניות וכתבי כמויות מוגדרים (לרבות ביחס למשך ביצוע המטלה) שיוכנו על ידי נתיבי איילון ויימסרו לקבלן המסגרת שייבחר לבצע את המטלה.
  - **"קבלן מסגרת"** מי שהצעתו תיבחר על ידי ועדת המכרזים של החברה כהצעה זוכה במסגרת מכרז זה ואשר ייכלל במאגר קבלני המסגרת.
- כל האמור בלשון זכר גם בלשון נקבה במשמע ולהפך, ביחיד – גם ברבים, והכל כשאין כוונה אחרת משתמעת.**

#### 1.4 תקופת ההתקשרות

- 1.4.1 תקופת ההתקשרות עם קבלני המסגרת תהא ל- 36 חודשים. לחברה מוקנית בזאת זכות הברירה, על פי שיקול דעתה הבלעדי, להאריך את תקופת ההתקשרות בתקופה אחת נוספת בת 12 חודשים. מובהר, כי החברה תהא רשאית, על פי שיקול דעת הבלעדי, ובלא שתצטרך לנמק החלטתה, להאריך את תקופת ההתקשרות רק עם חלק מקבלני המסגרת בעוד שביחס לחלקם תקופת ההתקשרות לא תוארך, וקבלני המסגרת מוותרים בזאת מראש על כל טענה, דרישה או תביעה בעניין זה.
- 1.4.2 תחילת תקופת ההתקשרות תהא במועד שבו חתם קבלן המסגרת הראשון על הסכם המסגרת המיוחד עם החברה ונכנס לתוך מאגר קבלני המסגרת. מובהר, כי תקופת ההתקשרות עם זוכים אחרים במכרז זה אשר יחתמו על הסכם המסגרת המיוחד במועד מאוחר יותר, תהא קצרה יותר, ותחל מהמועד שבו החלה תקופת ההתקשרות ביחס לקבלן המסגרת הראשון כאמור.
- 1.4.3 מובהר, כי תקופת ההתקשרות כאמור בסעיף 1.4.1 לעיל הנה התקופה בה רשאית החברה לפנות לקבלני המסגרת הכלולים במאגר קבלני המסגרת לצורך ביצועה של מטלת ביצוע, וכי אין בתקופת ההתקשרות האמורה ו/או בסיומה כדי לגרוע מזכותה של החברה למסור לקבלני המסגרת את ביצוען של מטלות ביצוע, אף אם מועד סיומן של העבודות במסגרת אותן מטלות ביצוע הנו לאחר מועד סיום תקופת ההתקשרות כאמור בסעיף 1.4.1 לעיל. כלומר, עם תום תקופת ההתקשרות כאמור בסעיף 1.4.1 לעיל החברה לא תהא רשאית עוד לפנות לקבלני המסגרת לצורך ביצוע מטלות ביצוע חדשות, אולם ביצוען של מטלות ביצוע שנמסרו למי מקבלני המסגרת בתוך תקופת ההתקשרות, יסתיים בהתאם ללוח הזמנים שנקבע עבורו, וזאת גם אם סיום הביצוע של אותן עבודות הנו לאחר תום תקופת ההתקשרות לפי סעיף 1.4.1 לעיל.

1.4.4 בנוסף לאמור לעיל, מובהר, כי בגין כל מטלת ביצוע, ייחתם בין החברה לבין קבלן המסגרת הסכם קבלנים סטנדרטי נפרד, ובהתאם, לוחות הזמנים, לרבות אלה המתייחסים לתקופת הבדק ו/או לערבויות ו/או דרישות הביטוח וכיו"ב יעמדו בתוקפם ביחס לאותה מטלת ביצוע. למען הסר ספק מובהר, כי כל המסמכים המצורפים למכרז זה ייחשבו כחלק בלתי נפרד מכל הסכם קבלנים סטנדרטי שייחתם, אם ייחתם, אם מי מקבלני המסגרת.

#### 1.5 לוחות זמנים להליך המכרז

לוחות הזמנים המתוכננים להליך הם כדלקמן:

26.2.2015	-	פרסום המכרז	-
11:00 8.3.2015	-	מפגש קבלנים	-
12.3.2015	-	מועד אחרון לשאלות הבהרה	-
12:00 עד 19.3.2015	-	המועד האחרון להגשת ההצעות	-

החברה רשאית, בכל עת ועל פי שיקול דעתה הבלעדי, לשנות את לוחות הזמנים להליך, בהודעה שתינתן למציעים.

#### 2. מסמכי המכרז

2.1 אלה המסמכים המהווים את מסמכי המכרז:

2.1.1	מסמך א' - חוברת תנאי המכרז, על נספחיה (מסמך זה):
2.1.1.1	נספח 1 - טופס פרופיל המציע;
2.1.1.2	נספח 2 - טופס הצעה;
2.1.1.3	נספח 3 - הצהרת המציע;
2.1.1.4	נספח 4 - נוסח ערבות המכרז;
2.1.1.5	נספח 4.1 - נוסח הערבות השוטפת;
2.1.1.6	נספח 5 - אישור עורך דין;
2.1.1.7	נספח 6 - תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים;
2.1.1.8	נספח 7 - הצהרה על אי תשלום "דמי תיווך" ל"גורמים מתווכים";
2.1.1.9	נספח 8 - אישור על היקפים שנתיים לביצוע עבודות הנדסיות;
2.1.1.10	נספח 9 - טופס פרוט הפרקים והמשקלות;
2.1.2	מסמך ב' - הסכם מסגרת מיוחד;
2.1.3	מסמך ב'1 - הסכם קבלנים סטנדרטי;
2.1.4	מסמך ג' -

- (1) המפרט הכללי לעבודות הבניה של הועדה הבינמשרדית (האוגדן הכחול), בפרקים השונים, במהדורה המעודכנת ביותר כולל אופני מדידה ותכולת המחירים המצורפים לפרקים אלו ;
- (2) הגדרת סטנדרטי לשתלי גננות ונוי בהוצאת משרד החקלאות במהדורתו האחרונה ;
- (3) חוברת "רשימת צמחי נוי" בהוצאת משרד החקלאות במהדורתה האחרונה ;
- (4) מפרט חברת נתיבי ישראל - פרק 51 - עבודות סלילה תת פרק 04 - שכבות אספלטיות במסעה ;
- (5) מדריך הצבת תמרורים ואמצעי איתות להבטחת אתרי עבודה בדרכים בינעירוניות בהוצאת נתיבי ישראל ומשרד התחבורה ;
- (6) הנחיות להגנת עוברי דרך באתרי עבודה בדרכים עירוניות – בהוצאת משרד התחבורה ;
- (7) התקני תנועה, בטיחות ורמזורים מאושרים להצבה בדרך, ינואר 2011 של משרד התחבורה ;
- (8) מפרטים עירוניים והנחיות של הרשויות שבהן מבוצעות העבודות ;
- (9) תקנים ומפרטים המצוינים במפרט המיוחד.

**(המסמכים הכלולים במסמך ג' אינם מצורפים);**

- 2.1.5 מסמך ד' - מפרט מיוחד ;
  - 2.1.6 מסמך ה' – כתב כמויות ומחירים ;
  - 2.1.7 מסמך ו' - הצעת הקבלן ;
  - 2.1.8 מסמך ז' - דרישות למערכת ניהול בטיחות של הקבלנים ;
  - 2.1.9 מסמך ח' - נספח אבטחת איכות של נתיבי איילון ;
  - 2.1.10 מסמך ט' - נספח בקרת איכות לעבודות בפרויקטים עירוניים ;
  - 2.1.11 מסמך י' – נוהל הכנת תוכניות לאחר ביצוע (AS MADE).
- 2.2 כל מסמכי המכרז, בין שצורפו ובין שלא, מהווים רכושה של נתיבי איילון ונמסרים למשתתפים לשם הכנת הצעתם והגשתה ולשם כך בלבד. על המשתתפים להחזיר את מסמכי המכרז עד למועד האחרון להגשת הצעות. למען הסר ספק מובהר, כי מסמכים אלה הם רכושה של החברה גם לאחר שמולאו על ידי המציע, וכי החברה תוכל לעשות בהם כל שימוש, על פי שיקול דעתה הבלעדי, וזאת בין אם המציע נבחר לבצע את השירותים ובין אם לאו, מבלי שלמציע תהא כל טענה או תביעה בקשר לכך. אין המשתתפים רשאים להעתיק את מסמכי המכרז או להשתמש בהם לכל מטרה אחרת.
- 2.3 את מסמכי המכרז ניתן לרכוש אצל מזכירת מינהל הכספים במשרדי חברת נתיבי איילון בתל אביב, רחוב על פרשת דרכים, בימים א'-ה' בין השעות 09:00-14:00 (טלפון 03-

6931207), בעבור סכום של 9,000 ש"ח אשר לא יוחזר מכל סיבה שהיא. מבלי לגרוע מכלליות האמור, אי השתתפות מציע בהזמנה לקבל הצעות מסיבה כל שהיא, לרבות איחור במועד מסירת ההצעה, וכן ביטולה של ההזמנה על ידי החברה, לא יהוו עילה להחזרת התשלום.

### 3. תנאי הסף להשתתפות במכרז

בשל המורכבות המיוחדת הכרוכה בביצוע העבודות נשוא מכרז זה, רשאי להגיש הצעה מציע אשר רכש את מסמכי המכרז והעונה על כל התנאים הבאים:

- 3.1 קבלן רשום בפנקס הקבלנים בסיווג 200ג'4).
- 3.2 קבלן מוכר לעבודות ממשלתיות על פי הוועדה הבין-משרדית (בעל סיווג\*) בסיווג הקבוע בסעיף 3.1 לעיל.
- 3.3 ביצע משנת 2010 ואילך, כקבלן ראשי, לפחות שני פרויקטים תחבורתיים עירוניים (ברחובות קיימים), כאשר כל פרויקט היה בהיקף כספי של לפחות 10 מיליון ₪, לפני מע"מ, התאמות והצמדות, וכל פרויקט כלל ביצוע של עבודות סלילת כבישים, תשתיות תת קרקעיות (מים, ביוב, ניקוז, חשמל, בזק וכיוצ"ב) והסדרי תנועה זמניים בעת ביצוע העבודות.

לעניין תנאי הסף הקבוע בסעיף זה:

**"פרויקטים תחבורתיים עירוניים"** הנם פרויקטים אשר בוצעו בדרכים עירוניות, כמשמעות המונח בתקנות התעבורה, התשכ"א-1961, ודהיינו כל דרך בתחום המצוי בשטח שיפוטה של רשות מקומית או רשויות מקומיות הגובלות זו בזו ואשר בכניסה לאותו תחום מוצב תמרור שמשמעו "כניסה לתחום דרך עירונית", ועד למקום שבו מוצב תמרור שמשמעו "קצה תחום דרך עירונית". למען הסר ספק מובהר, כי פרויקט תחבורתי עירוני ייחשב ככזה, גם אם חלקו בוצע בדרך מהירה, כמשמעות המונח בתקנות התעבורה, התשכ"א-1961 (לדוגמא, חיבור של דרך עירונית עם דרך מהירה) ובלבד שלפחות 50% מההיקף הכספי של הפרויקט בוצע בשטח שיפוטה של רשות מקומית או רשויות מקומיות הגובלות זו בזו ואשר בכניסה לאותו תחום מוצב תמרור שמשמעו "כניסה לתחום דרך עירונית", ועד למקום שבו מוצב תמרור שמשמעו "קצה תחום דרך עירונית".

**"רחובות קיימים"** משמע רחובות שבהם הייתה תנועה של כלי רכב טרם ביצוע הפרויקט (להבדיל מרחוב שלא הייתה בו תנועה של כלי רכב). בעניין זה יובהר, כי פרויקט של סלילת רחוב חדש המתחבר לרחוב קיים, לא ייחשב כביצוע פרויקט ברחוב קיים, אלא אם לפחות 50% מההיקף הכספי של הפרויקט בוצע בשטחו של הרחוב הקיים. שינוי מפלס רחוב קיים (לדוגמא שיקוע ו/או הגבהת הרחוב הקיים על מנת לייצר הפרדה מפלסית), יחשב כפרויקט שבוצע ברחוב קיים.

- 3.4 בשלוש השנים 2012, 2013 ו-2014 ביצע עבודות הנדסיות (לא כולל מרכיבי קרקע) בהיקף שנתי ממוצע של **20 מיליון ₪** ומעלה (ללא מע"מ, התאמות והצמדות);
- 3.5 המציא ערבות בנקאית אוטונומית, בלתי מותנית ובלתי חוזרת לקיום ההצעה בסך של 750,000 ₪, כמפורט בסעיף 5.1 להלן;
- 3.6 בעל כל האישורים הדרושים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו – 1976;
- 3.7 השתתפות חובה במפגש קבלנים.



#### 4. מסמכים שיש לצרף להצעה

- 4.1 להוכחת ניסיון המציע כנדרש בתנאי המכרז, לרבות בסעיף 3 לעיל, יצרף המציע את כל האישורים והמסמכים הנדרשים, ובכלל זה יצרף את המסמכים הבאים:
- 4.1.1 להוכחת תנאי הסף הקבועים בסעיפים 3.1 ו-3.2 יש לצרף רישיון קבלן ואישור על כך שהמציע הנו קבלן מוכר לביצוע עבודות ממשלתיות (עם סימון \* בסיווג הנדרש);
- 4.1.2 להוכחת תנאי הסף הקבוע בסעיף 3.3 לעיל, יצרף המציע להצעתו חשבון סופי או חלקי, מאושר על ידי מזמין הפרויקט התחבורתי אשר כלל עבודות סלילת כבישים, תשתיות תת קרקעיות (מים, ביוב, ניקוז, חשמל, בזק וכיוצ"ב) והסדרי תנועה זמניים בעת ביצוע העבודות.
- לא תתקבל כל הוכחה אחרת לניסיון המציע מלבד חשבון סופי או חלקי מאושר כאמור. יש לצרף חשבון מלא ממנו ניתן ללמוד על כל מרכיבי העבודה ולסמן את הסעיפים הרלוונטיים המוכיחים את העמידה בדרישות המפורטות בסעיף 3.3 לעיל.
- 4.1.3 להוכחת תנאי הסף הקבוע בסעיף 3.4 יש לצרף אישור רו"ח בנוסח המצ"ב כנספח 8 לתנאי המכרז.
- 4.1.4 כן יצרף המציע להצעתו את כל המסמכים האחרים הנדרשים להוכחת עמידתו בתנאי הסף הקבועים בסעיף 3 לעיל, ובכלל זה כל האישורים הנדרשים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976.
- 4.2 על המציע לצרף להצעתו, בנוסף לצירופים אחרים הנדרשים על פי תנאי הזמנה זאת, ובנוסף למסמכי ההזמנה החתומים, גם את המסמכים המפורטים להלן:
- 4.2.1 פרופיל מציע בהתאם לנוסח המצ"ב כנספח 1 לתנאי המכרז.
- 4.2.2 אישור תקף מפקיד השומה, או רואה חשבון המעיד שהמציע מנהל כדין פנקסי חשבונות ורשומות שעליו לנהל על-פי פקודת מס הכנסה, התשכ"א-1961 וחוק מס ערך מוסף, התשל"ו-1975.
- 4.2.3 אישור תקף על פטור מניכוי מס במקור.
- 4.2.4 טופס הצעה מלא וחתום, בנוסח המצורף כנספח 2.
- 4.2.5 אישור על הבנת תנאי המכרז, בנוסח המצורף כנספח 3.
- 4.2.6 אישור עו"ד, על פי הנוסח שבכנספח 5, המפרט כדלקמן –
- א. כי ביצוע העבודות וההתקשרות בחוזה זה לביצוען הינן במסגרת סמכויות התאגיד.
- ב. שמות המנהלים של התאגיד.
- ג. שמות האנשים אשר חתימתם מחייבת את התאגיד.
- ד. פירוט בעלי המניות בתאגיד.

ה. אישור כי החתומים על ההצעה ומסמכי המכרז מוסמכים לעשות כן, וחתימתם מחייבת את התאגיד המציע לכל דבר ועניין.

4.2.7 תצהיר בדבר העסקת עובדים זרים כדון ותשלום שכר מינימום, בנוסח המצורף לתנאי המכרז **כנספת 6**.

4.2.8 הצהרה על אי תשלום "דמי תיווך" ל"גורמי מתווכים", בנוסח המצורף לתנאי המכרז **כנספת 7**.

4.2.9 קבלה או אסמכתא על רכישת מסמכי המכרז בסך 9,000 ₪.

4.3 על המציע למלא את כל הפרטים הטעונים מילוי בכל מסמכי המכרז.

4.4 כל מסמכי המכרז, כמפורט בסעיף 2 לעיל, יחתמו על ידי מורשי החתימה של המציע. דפים אשר לא צוין בהם בדפוס מקום החתימה, יחתמו בראשי תיבות בלבד. דפים בהם צוין מקום החתימה המיועד בדפוס, לרבות בהסכם ההתקשרות, יחתמו בשם מלא ובמידת הצורך (תאגיד) בליווי חותמת ועל פי נוהלי המציע. מקום שנדרש אישור עו"ד ו/או רו"ח ימולא וייחתם בידי עו"ד ו/או רו"ח.

4.5 יש להגיש את כל המסמכים הנ"ל, יחד עם הצעתו של המציע ועם כל מסמכי המכרז. הצעה שתוגש ללא כל המסמכים המבוקשים כאמור, תהיה הועדה רשאית, אך לא חייבת לפסול אותה מטעם זה בלבד, ולא לדון בה. על המציע לוודא, כי המספר המזהה בכל המסמכים המוגשים, לרבות רישום במע"מ (תעודת עוסק מורשה) ובמס הכנסה (אישור על ניהול ספרים), יהיה זהה. אם וככל שאין התאמה במספר המזהה, יצרף אישור/הסבר מטעם הרשויות המוסמכות לכך.

## 5. הערבויות שעל המציעים / קבלני המסגרת להעמיד במסגרת הליך המכרז ולאחר ההכרזה על הזוכים במכרז

### 5.1 ערבות מכרז

5.1.1 המציע יצרף להצעתו ערבות בנקאית בלתי מותנית, אוטונומית, ובלתי חוזרת של בנק ישראלי או חברת ביטוח שברשותה רישיון לעסוק בביטוח עפ"י חוק הפיקוח על שירותים פיננסיים (ביטוח), התשמ"א-1981, לטובת החברה, בנוסח המצ"ב כנספת 4 לתנאי המכרז, על סך של 750,000 ש"ח (שבע מאות וחמישים אלף ש"ח), להבטחת התחייבותו לעמידה בתנאי המכרז (להלן: "**ערבות המכרז**").

5.1.2 ערבות המכרז הינה חלק בלתי נפרד מההצעה למכרז זה ויש להגישה ביחד עם ההצעה עד למועד האחרון להגשת ההצעות למכרז.

5.1.3 מציע שלא יצרף ערבות כאמור לעיל, עד למועד האחרון להגשת ההצעות - לא תדון ועדת המכרזים בהצעתו.

5.1.4 תוקפה של הערבות יהא עד ליום 19.6.2015.

5.1.5 כאמור בסעיף 8.4 להלן תהא החברה זכאית לבקש מהמציע להאריך את תוקף הצעתו, ובמקרה כזה אף להאריך את תוקף הערבות שניתנה, למשך תקופה שתקבע החברה. לא האריך המציע את תוקף הצעתו ו/או את ערבותו, יחול הקבוע בעניין זה בסעיף 8.4 להלן.

5.1.6 ועדת המכרזים של החברה תהיה רשאית להורות על חילוט ערבות מכרז של מציע, כולה או חלקה, אחרי שנתנה לו הזדמנות להשמיע את טענותיו, אם התקיים בו אחד מאלה:

- (1) הוא נהג במהלך המכרז בערמה, בתכסיסנות או בחוסר ניקיון כפיים;
- (2) הוא מסר לוועדת המכרזים מידע מטעה או מידע מהותי בלתי מדויק;
- (3) הוא חזר בו מההצעה שהגיש למכרז לאחר חלוף המועד האחרון להגשת ההצעות במכרז;
- (4) אחרי שנבחר כזוכה במכרז הוא לא פעל לפי ההוראות הקבועות במכרז שהן תנאי מוקדם ליצירת ההתקשרות עם הזוכה במכרז.

5.1.7 מובהר בזאת כי ועדת המכרזים תהא רשאית, אך לא חייבת, לקבל הצעה על אף פגם בנוסח הערבות, וזאת אם שוכנעה, לפי מיטב שיקול דעתה, ועל פי כל דין, כי החריגה מטופס הערבות נעשתה בתום לב וכי אין בה כדי להקנות יתרון בלתי הוגן או לפגוע בעקרון השוויון בין המציעים.

5.1.8 אם הצעתו של המציע תדחה או תפסל, תשחרר החברה את הערבות בסמוך לאחר ההודעה על דחייתה. אם הצעתו תתקבל, תשוחרר הערבות תוך 3 ימים מיום שימציא לחברה את הערבות השוטפת להבטחת התחייבויותיו לקבלת מטלות ביצוע מהחברה, הכל כמפורט בסעיף 5.2 להלן.

5.1.9 מבלי לגרוע מן האמור, זוכה במכרז שלא ימציא לחברה את הערבות השוטפת תוך 14 ימים מיום שיידרש לכך על ידי החברה, תהא החברה רשאית לחלט את סכום ערבות המכרז לטובתה, וזאת כפיצוי מוסכם ומוערך מראש בגין נזק כללי אשר אינו ניתן להוכחה ואינו טעון הוכחה, וזאת מבלי לגרוע מכל זכות אחרת של החברה לתבוע ממציע כזה כל נזק ו/או הפסד עקב חזרתו מהצעתו המחייבת.

## ערבות שוטפת להבטחת התחייבויות הזוכים 5.2

5.2.1 על מנת להבטיח כי קבלני המסגרת יקבלו על עצמם מטלות ביצוע אשר יוטלו עליהם על ידי החברה מעת לעת ויקבלו על עצמם את ביצוען של העבודות הכלולות באותן מטלות ביצוע בהתאם לתנאי מכרז זה, ימסרו הזוכים במכרז זה לחברה, בתוך 14 ימים מיום שקיבלו הודעה על זכייתם במכרז, ערבות בנקאית בלתי מותנית, אוטונומית, ובלתי חוזרת של בנק ישראלי או חברת ביטוח שברשותה רישיון לעסוק בביטוח עפ"י חוק הפיקוח על שירותים פיננסיים (ביטוח), התשמ"א-1981, לטובת החברה, בנוסח המצ"ב כנספח 4.1 לתנאי המכרז, על סך של 500,000 ש"ח (חמש מאות אלף ש"ח) (להלן: "**הערבות השוטפת**").

5.2.2 הערבות השוטפת תעמוד בתוקפה למשך 38 חודשים מהמועד בו התחילה תקופת ההתקשרות. מימשה החברה את זכות הברירה הנתונה לה והאריכה את תקופת ההתקשרות עם קבלן המסגרת, יאריך קבלן המסגרת את הערבות השוטפת כך שתוקפה יסתיים חודשיים לאחר תום תקופת ההתקשרות המוארכת. לא האריך קבלן המסגרת את תוקף הערבות השוטפת כאמור, תהא רשאית החברה, מבלי

לגרוע מכל סעד אחר העומד לה, לחלט כפיצוי מוסכם ומוערך מראש את הערבות השוטפת של קבלן המסגרת וכן להוציאו מתוך מאגר קבלני המסגרת.

5.2.3 ועדת המכרזים של החברה תהיה רשאית להורות על חילוט הערבות השוטפת של קבלן מסגרת, כולה או חלקה, אחרי שנתנה לו הזדמנות להשמיע את טענותיו, וכפיצוי מוסכם ומוערך מראש, אם הוטלה עליו מטלת ביצוע אך הוא נמנע מלמלא את התחייבויותיו לפיה, לרבות חתימה על הסכם הקבלנים הסטנדרטי ו/או המצאת ערבות ביצוע לביצוע העבודה נשוא מטל הביצוע. אין באמור בסעיף זה כדי לגרוע מכל זכות ו/או סעד של נתיבי איילון, ובכלל זה זכותה לבטל את הסכם המסגרת שנחתם עם קבלן המסגרת ולהוציאו ממאגר קבלני המסגרת.

5.2.4 למען הסר ספק מובהר, כי הקבלן לא יהיה רשאי להעלות כל טענה ביחס להיקפה הכספי של מטלת ביצוע שהוטלה עליו, והוא יהיה מחויב לביצועה של כל מטלת ביצוע שתוטל עליו, לרבות מטלה שהיקפה הכספי אינו גבוה, ועל המציעים לקחת זאת בחשבון בהצעת המחיר שלהם

### **ערבות ביצוע (על פי היקפה הכספי של מטלת הביצוע)** 5.3

קבלן מסגרת אשר תוטל עליו על ידי החברה מטלת ביצוע ימסור לחברה ערבות בנקאית אוטונומית, בלתי תלויה ובלתי מותנית, להבטחת מילוי התחייבויותיו, וזאת על פי הסכם הקבלנים הסטנדרטי, ובנוסח המצורף להסכם האמור והמהווה חלק בלתי נפרד הימנו, או בנוסח אחר שיקבע על ידי החברה מעת לעת, בשיעור 8% מההיקף הכספי של העבודות הכלולות במטלת הביצוע (ללא מע"מ) או בשיעור אחר שייקבע בהסכם הקבלנים הסטנדרטי.

**ערבות זו תימסר לחברה בתוך 5 ימי עסקים מהמועד שבו קיבל הזוכה הודעה על כך שהחברה החליטה להטיל עליו מטלת ביצוע. מסירת ערבות הביצוע כאמור תהווה כתנאי לחתימת החברה על הסכם הקבלנים הסטנדרטי.**

למען הסר ספק מובהר, כי אין בערבות הביצוע שתומצא על ידי קבלן המסגרת לצורך ביצוע מטלת ביצוע ספציפית כדי להוות תחליף לערבות השוטפת והערבות השוטפת תיוותר בתוקפה.

### **ערבות בדק (על פי היקף ביצועה של מטלת ביצוע)** 5.4

ערבות זו הנה להבטחת אחריות קבלן המסגרת שיבצע מטלת ביצוע מסוימת לטיב ביצוע העבודות שבוצעו על ידו למשך תקופת הבדק.

ערבות הבדק תהא בשיעור של 5% מסכום החשבון הסופי המצטבר של מטלת הביצוע, כולל מע"מ, כולל הוראות שינויים.

על אף כל הוראה אחרת באיזה ממסמכי המכרז, מובהר בזאת כי תקופת הבדק ביחס לכל העבודה שיבצע מי מקבלני המסגרת תהא תקופה של שנה.

5.5 **מודגש בזאת, כי ערבות שהוצאה על ידי חברת ביטוח, חייבת להיות חתומה על ידי חברת הביטוח עצמה ולא על ידי סוכן מטעמה.**

### **סתירות ו/או אי התאמות, הבהרות ושינויים** .6

- 6.1 ככל שלדעת המציע, קיימים במסמכי המכרז סתירות או אי בהירויות יוכל המציע לפנות, בכתב, עד ליום 12.3.2015 עד השעה 12:00 באמצעות פקס שמספרו 03-6931207, תוך פרוט זהותו ופרטי מספר פקס למענה, לשם פרוט ההבהרות, הסתירות, השגיאות, אי התאמות או ספקות כלשהם שימצא בקשר למובנו המדויק של כל סעיף או כל פרט שהוא.
- 6.2 תשובות ו/או הבהרות תימסרנה, לכל המשתתפים במכרז, עד ליום 16.3.2015, אא"כ ישונה מועד זה על ידי החברה.
- 6.3 מי שלא יפנה כאמור, יהיה מנוע מלטעון טענות בדבר אי סבירות ו/או אי בהירות, שגיאות, אי התאמות, טעות וכיו"ב.
- 6.4 החברה תהא רשאית שלא להתייחס לפנייות להבהרות ו/או השגות, או חלקן, וכן תהא רשאית למסור התייחסותה לכלל המציעים (מבלי לנקוב בשם המציע אשר פנה אליה), והכל בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי. לא התייחסה החברה לפניה ו/או השגה עד למועד שנקבע לצורך הגשת ההצעות יראו בכך דחיית פניית המציע.
- 6.5 מבלי לגרוע מהאמור, החברה שומרת על זכותה להכניס שינויים ותיקונים במסמכי המכרז עד למועד הגשת ההצעות, ביוזמתה או בתשובה לשאלות המשתתפים, והכל על פי שיקול דעתה הבלעדי. השינויים והתיקונים כאמור, יהוו חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז ויובאו, בכתב, לידיעתם של כל רוכשי מסמכי המכרז בדואר רשום ו/או בפקס לפי הכתובות ומספרי הפקס והטלפון אשר נמסרו או ימסרו על ידי רוכשי מסמכי המכרז. לפי שיקול דעתה, ככל ששינויים כאמור הינם מהותיים ומחייבים לדעתה דחיית המועד האחרון להגשת הצעות, תהא החברה רשאית להודיע על דחיית מועד זה, בהודעה אשר תועבר לכלל המציעים אשר רכשו את חוברת המכרז. המציעים יאשרו קבלת ההודעה בתוך יומיים ממועד קבלתה, בהודעה בכתב לחברה לפי כתובת החברה.
- 6.6 כל תשובה של החברה ו/או של נציגה למציעים תהא בכתב בלבד ואין כל תוקף לתשובה שתינתן בדרך אחרת. החברה לא תהיה אחראית להסברים בע"פ שיינתנו על ידי עובדיה, קבלני משנה מטעמה ו/או כל אדם אחר בהקשר לתנאי המכרז ו/או להצעה, והקשר בין החברה למציעים יבוסס על מסמכים בכתב בלבד.
- 6.7 מובהר כי התייחסותה של החברה לפנייות המציעים לקבלת הבהרות ו/או שינויים, אם תהא התייחסות שכזו, לפי שיקול דעת החברה, תעשה מבלי לנקוב בשם המציע אשר פנה אליה.
- 6.8 על המציעים לאשר קבלת הודעה ו/או תשובה מהחברה בתוך יומיים ממועד קבלתה.

## **מפגש קבלנים/מציעים** .7

- 7.1 בכוונת החברה לערוך מפגש קבלנים. מטרת הפגישה ליתן רקע כללי על נשוא המכרז ומענה לשאלות אשר עלולות להתעורר אצל המציעים. יחד עם זאת ולמען הסר כל ספק: מטרת הפגישה הינה כלי עזר אשר מטרתו לנסות וללבן שאלות אשר יתעוררו. מוצהר ומובהר כי דברים אשר יאמרו במהלך המפגש לא יחייבו את החברה, לא יהוו מצג כל שהוא ואין בהם כדי לסתור את מסמכי המכרז. בעצם השתתפותו בפגישה כאמור נותן המציע את הסכמתו לתנאי זה.
- 7.2 זולת אם ייקבע אחרת, **מפגש הקבלנים/מציעים יתקיים ביום 8.3.2015 בשעה 11:00. מקום המפגש יהיה במשרדי חברת נתיבי איילון.** המעוניינים להשתתף מתבקשים לדייק

ולהופיע בזמן. המשתתפים מתבקשים להכין שאלותיהם מראש, בכתב, ולהעביר אותן לחברה בפקס שמספרו 03-6931207 לפחות 24 שעות קודם למועד הפגישה.

7.3 **ההשתתפות במפגש הקבלנים/מציעים הנה חובה.** מציע שלא ישתתף במפגש תהא ועדת המכרזים רשאית לפסול הצעתו מטעם זה בלבד. מובהר בזאת, כי החברה, לפי שיקול דעתה הבלעדי, תהא רשאית לערוך מפגש קבלנים נוסף.

## 8. אופן ומועד הגשת ההצעה

8.1 ההצעה על כל נספחיה והמסמכים שעל המציע לצרף תושם במעטפה סגורה אשר צורפה למסמכי המכרז.

8.2 על המציע לשלשל את הצעתו המפורטת בהתאם לדרישות ותנאי המכרז על כל נספחיו וכן את יתר מסמכי המכרז שנמסרו לו על ידי החברה לתיבת המכרזים המיועדת למכרז הממוקמת במשרדי החברה, לא יאוחר מהיום ומשעת המועד האחרון להגשת ההצעות. הצעה שתוגש במועד ו/או בשעה מאוחרת מהאמור לא תיפתח.

8.3 **המועד האחרון להגשת ההצעות הנו שעה 12:00 ביום 19.3.2015.** הצעה שלא תמצא בתיבת המכרזים במועד האמור ו/או תוגש לאחר המועד דלעיל לא תתקבל.

8.4 הצעת המציע תעמוד בתוקפה, ללא זכות חזרה, למשך שלושה חודשים, אלא אם כן יסכים המציע לבקשת החברה, אם תהא כזאת, להאריך את תוקפה ואת תוקף ערבות המכרז כמפורט בסעיף 5.1 לעיל. ביקשה החברה להאריך את תוקף ההצעות וערבות המכרז, ולא נתקבלה הסכמת מציע כלשהו, תיפסל הצעת המציע שלא הסכים להארכת תוקף הצעתו וערבות המכרז שהופקדה על ידו כאמור, והחברה תהא רשאית להמשיך בהליך המכרז ולבחור לאחר מכן בהצעת מציע אחר אשר הסכים לבקשתה להארכת תוקף הצעתו וערבות המכרז, וזאת אף אם ההצעה האחרת, שתוקפה לא הוארך כאמור, הייתה הצעה עדיפה.

8.5 על המציע לציין בהצעתו, בצורה מפורשת וברורה, מהם הנתונים והמסמכים הכלולים בה והמהווים, לדעתו, מידע סודי. מובהר כי בכל מקרה שיקול הדעת הבלעדי והסופי ביחס לנתונים ו/או מסמכים כאמור נתון לחברה.

## 9. הנחיות ביחס להגשת הצעת המחיר

9.1 המחירון מחולק לפרקים ולתתי פרקים שונים. על המציעים לנקוב באחוז ההנחה המוצע על ידם ביחס לכל אחד מן הפרקים (ובמקומות מסוימים אף ביחס לתת פרקים מסוימים אשר ביחס אליהם קבעה החברה כי ניתן הציע הנחה) המפורטים במחירון, וזאת על גבי הטופס המצורף למכרז זה **כמסמך ו' – הצעת המציע** (עמ' 308 בחוברת המפרט המיוחד וכתב הכמויות). מובהר בזאת, כי שיעור ההנחה שיוצע על ידי המציע ביחס לכל פרק ו/או תת פרק הנו גורף ויחול על כלל מחירי היחידות ו/או העבודות המפורטות באותו פרק ו/או תת פרק במחירון, על כל סעיפיו.

9.2 יודגש, ההנחה תינתן לפרקים ו/או לתתי פרקים השונים ולא לכל סעיף ו/או פריט בנפרד, כאשר המציעים רשאים לתת אחוז הנחה שונה לכל פרק ופרק (או תת פרק), ככל שהדבר הותר. ויובהר, מקום שבו לא הותר להציע הנחה ביחס לתת הפרקים, כי אז ההנחה שהוצעה ביחס לפרק תחול גם על כל תתי הפרקים הכלולים בו.

- 9.3 **לתשומת לב המציעים - המציעים אינם רשאים במסגרת מכרז זה לדרוש/למלא אחוז תוספת כלשהי, והמציעים רשאים לדרוש/למלא אחוז הנחה בלבד.** אם וככל שלמרות האמור בסעיף זה ידרוש מציע אחוז תוספת בגין פרק או תת פרק מסוימים (לרבות על ידי הוספת הסימון "+ ליד המספר שייכתב על ידו), כי אז תהא רשאית החברה לפסול את הצעתו או, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לתקן את הצעתו כך שביחס לאותו פרק או פרקים יראו כאילו נכתב בהצעתו 0% הנחה.
- 9.4 **תשובת לב המציעים מופנית גם לכך שההנחה המרבית אשר המציעים רשאים להציע בגין כל פרק / תת פרק לא תעלה בכל מקרה על 30% (שלושים אחוזים).** במקרה שבו מציע יציע הנחה העולה על 30% בגין פרק ו/או תת פרק מסוים כי אז תהא רשאית החברה לפסול את הצעתו או, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לתקן את הצעתו כך שביחס לאותו פרק או תת פרק יראו כאילו נכתב בהצעתו 30% הנחה.
- 9.5 לתשומת לב המציעים - פרק 90 (עבודות רג"י) אינו נכלל במסגרת המחירון המצורף למכרז זה והמחירים הקובעים הנם המחירים המפורטים במחירון דקל לעבודות רג"י (בניכוי 15% הנחה).
- 9.6 כן מופנית תשובת לב המציעים לכך שהמחירון אינו כולל התייחסות לביצועם של הסדרי תנועה זמניים, העסקת שוטרים, צוותי אבטחה ועגלות חץ והקצב בגין עבודות אלה ייקבע ביחס לכל מטלת ביצוע ספציפית. להרחבה ראו סעיף 00.04 בפרק המוקדמות.
- 9.7 אחוז ההנחה ייכתב במספר שלם ("עגולי"), הן בספרות והן במלל. במקרה של סתירה בין הספרות למלל, יגבר האמור במלל. מציע אשר יציע אחוז הנחה שלא במספר שלם, וועדת המכרזים של החברה לא תתחשב כלל בכל מספר לאחר הנקודה העשרונית, ויראו את הצעתו ככזו שאינה כוללת כל מספר לאחר הנקודה.
- 9.8 מציע אשר לא רשם כל אחוז הנחה ביחס לפרק ו/או תת פרק מסוים, ייחשב הדבר כאילו רשם ביחס לאותו פרק 0% הנחה.

## 10. הסתייגות

אין להכניס כל שינוי, בין בדרך של הוספה, בין בדרך של מחיקה ובין בכל אופן אחר, במסמכי המכרז. כל שינוי או תוספת שייעשו במסמכי המכרז, מכל מין וסוג, או כל הסתייגות לגביהם, בין על ידי תוספת בגוף המסמכים ובין במכתב לוואי או בכל דרך אחרת, עלולים לגרום לפסילת ההצעה - הכל לפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט של החברה.

בנוסף, אי מילוי פרט שנדרש מן המציע למלא ו/או אי חתימה ו/או סטייה מדרישות ההזמנה לקבלת הצעות, עלולים גם כן לגרום לפסילת ההצעה - הכל לפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט של החברה.

## 11. שקילת ההצעות ובחירת ההצעות הזוכות

- 11.1 ההצעות תיבדקנה על ידי נתיבי איילון, אשר רשאית להיעזר לצורך כך ביועצים ומומחים כפי שתמצא לנכון.
- 11.2 לאור מורכבותו של הפרויקט, היקפו הכספי, דחיפותו וחשיבותו מובהר ומודגש בזאת במפורש כי נתיבי איילון אינה מתחייבת לקבל את ההצעה ו/או ההצעות הכספיות הנמוכות ביותר או הצעה כלשהי, והיא שומרת לעצמה את הזכות לדחות כל הצעה או את ההצעות כולן, לפי שיקול דעתה הבלעדי והסופי.



11.3 נתיבי איילון תהא רשאית לשקול בין יתר שיקוליה את כושרו של המציע, ניסיונו בביצוע עבודות דומות, לרבות עבודות קודמות שבוצעו עבור נתיבי איילון ו/או גופים ציבוריים אחרים, יכולתו הארגונית והכלכלית, וכל שיקול או נימוק אחר כפי שתמצא נתיבי איילון לנכון.

11.4 מבלי לגרוע מכל זכות העומדת לה, החברה תהייה רשאית שלא לקבל את הצעתו של מציע שהצעתו הכספית היא הטובה ביותר, וזאת, בין היתר, עקב ניסיונה הרע של החברה עם המציע ו/או היכרותה את המציע, או במידה שמדובר בתאגיד, עקב ניסיונה הרע עם היחידים והגופים השולטים בו והפועלים מטעמו ו/או היכרותה אותם. כן תהיה רשאית החברה שלא לקבל את הצעתו של מציע שהצעתו הכספית היא הטובה ביותר, וזאת אם יתברר לה, על פי בדיקות שתערוך, ועל פי שיקול דעתה המקצועי, כי לגופים ציבוריים אחרים יש ניסיון רע עם המציע ובמקרה שהמציע הנו תאגיד, עם היחידים והגופים השולטים בו והפועלים מטעמו.

11.5 בכפוף לאמור לעיל, בחירת ההצעות הזוכות תיעשה על פי סדרן לפי שיעור ההנחה המשוקלל הגלום בהן, וזאת בהתאם למנגנון המפורט להלן:

11.5.1 בטופס פירוט הפרקים והמשקלות (נספח 9) ובמסמך ו' – הצעת המציע, מפורטים כל פרקי / תתי הפרק של המחירון והמשקל היחסי של כל פרק ופרק (או תת פרק, ככל שהותר ליתן הנחה ביחס לתת הפרק). מובהר, כי משקלות אלה נועדו אך ורק לצורך שקלול הצעות המחיר של המציעים וכי אין בהם כדי להוות כל מצג ו/או התחייבות של החברה בדבר היקפי העבודות שעתידיים להידרש בכתבי הכמויות שיצורפו לכל מטלת ביצוע ו/או בכל פרק ופרק בכתבי הכמויות כאמור ו/או התחייבות להיקפי עבודה כלשהם.

11.5.2 המכפלה של שיעור ההנחה שהוצע על ידי המציע ביחס לכל פרק או תת פרק במשקל שניתן לאותו פרק או תת פרק, תציג את שיעור ההנחה המשוקלל לאותו פרק או תת פרק.

11.5.3 סיכום פשוט של כל שיעור ההנחה המשוקללים ביחס לכל הפרקים / תתי פרקים, תציג את שיעור ההנחה המשוקלל הכולל להצעת המציע.

11.5.4 הצעות המציעים שהצעותיהם נמצאו ככשרות, ידורגו על פי סדר יורד, החל מההצעה בעלת שיעור ההנחה המשוקלל הכולל הגבוה ביותר ואילך. במקרה שבו יתברר כי קיימות מספר הצעות בהן שיעור ההנחה המשוקלל הכולל שהוצע הנו שווה, כי אז ייקבע סדר הדירוג של ההצעות כאמור על פי אחוז ההנחה המשוקלל שהוצע במסגרתן ביחס לפרק בעל המשקל הגדול ביותר. אם גם בפרק זה קיים שוויון, תמשך הבחינה לפי הפרק בעל המשקל השני בגודלו וכן הלאה.

במקרה של שוויון מוחלט בין ההצעות, תדורגנה הצעות כאמור באותו הדירוג.

## 11.6 מספר הזוכים

11.6.1 בכפוף להוראות המכרז, ועל פי המנגנון המפורט לעיל לדירוג ההצעות ולבחירתן, מובהר בזאת, כי בכוונת החברה לבחור, ככל הניתן, **עד ארבעה (4) זוכים שונים**, אשר ייכללו במאגר קבלני המסגרת, וזאת בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי של החברה וככל שהדבר ייטיב עמה.



## 12. זכויות החברה

- 12.1 מבלי לגרוע מכל הוראה מהוראות מכרז זה ובנוסף להן, תהא החברה רשאית, אך לא חייבת, לדחות כל הצעה שאיננה שלמה, או ברורה, או שאינה ערוכה עפ"י מסמכי המכרז, וזאת עפ"י שיקול דעתה הסופי והבלעדי של החברה.
- 12.2 החברה שומרת על זכותה לבטל את המכרז, מכל סיבה שהיא, בכל מועד שהוא, לרבות לאחר מועד הגשת הצעות. בכלל זה, מספר ההצעות אשר תוגשנה, והסכום הנקוב בהן, הנם נימוקים אשר עשויים לעמוד ביסוד החלטת החברה לבטל את המכרז. למען הסר ספק מובהר כי לחברה שמור שיקול הדעת שלא לבחור בכל הצעה אם המחיר הנקוב בה אינו נמוך דיו, או שהנו בלתי סביר, ולמשתתפים לא תהיינה כל טענות ו/או תביעות בקשר לכך.
- 12.3 החברה תהא רשאית, אך לא חייבת, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לפנות למציע ו/או לצדדים שלישיים בדרישה להמציא מידע נוסף ו/או הבהרות ו/או הסברים ו/או השלמות ביחס להצעתו של מציע ו/או לאפשר למציע לעשות כן, לרבות בעניין המצאת כל מסמך, אישור, היתר או רשיון כנדרש לפי תנאי מכרז זה, ולרבות לצורך הוכחת עמידת המציע בתנאי הסף, ובלבד שכל מסמך, רשיון, אישור או היתר יהיו בעלי תוקף ותחולה למועד האחרון להגשת הצעות.
- 12.4 החברה שומרת לה את הזכות למחול על קיום דרישה או תנאי מתנאי מכרז זה אשר אינם מהותיים ואשר אין בהם כדי לפגוע בעיקרון השוויון והכל לפי שיקול דעת ועדת המכרזים.
- 12.5 החברה שומרת לעצמה את הזכות לזמן את המציע לראיון אישי, והכל על פי שיקול דעתה.
- 12.6 החברה רשאית, על פי שיקול דעתה הבלעדי, לנהל משא ומתן עם המציעים (או מי מהם).

## 13. מנגנון אוטומטי לבחינת סבירות ההצעות

- 13.1 החברה תבחן, בהתאם לאחוז ההנחה המשוקלל שהוצע על ידי המציעים, מהו האחוז המבוקש על ידי כל אחד מן המציעים מתוך מחירי המחירון, כאשר מחירי המחירון לעניין זה ייחשבו כ-100%. לדוגמא, אם ההנחה המשוקללת המוצעת על ידי מציע פלוני הנה 10%, כי אז האחוז המבוקש על ידו ממחירי המחירון הנו 90% (להלן: "האחוז המבוקש מתוך המחירון").
- 13.2 הצעות הכוללות אחוז מבוקש מתוך המחירון שהנו נמוך מ-85% מממוצע האחוזים המבוקשים מתוך המחירון (שהוצעו במסגרת ההצעות שעמדו בתנאי הסף), ללא ההצעה הזולה ביותר וההצעה היקרה ביותר, כמפורט בסעיף 13.3 להלן, ייפסלו אוטומטית.
- 13.3 בחישוב ממוצע האחוזים המבוקשים מתוך המחירון כאמור בסעיף 13.2 לעיל, לא יילקחו בחשבון ההצעה בעלת ההנחה המשוקללת הגבוהה ביותר וההצעה בעלת ההנחה המשוקללת הנמוכה ביותר. מובהר, כי במקרה שבו קיימת זהות בין שתי הצעות כספיות או יותר שהנן ההצעות הכשרות בעלות ההנחה המשוקללת הגבוהה ביותר או הנמוכה ביותר, הרי שרק הצעה אחת מתוך כל ההצעות הזוהות כאמור לא תילקח בחשבון לצורך חישוב ממוצע האחוזים המבוקשים מתוך המחירון.

13.4 במקרה שבו הוגשו במסגרת המכרז חמש הצעות כשרות בלבד, יתווספו מחירי המחירון וייחשבו כהצעה כספית כשרה נוספת לצורך חישוב ממוצע האחוזים המבוקשים מתוך המחירון, באופן שהאחוז המבוקש מתוך המחירון ייחשב כ-100%.

13.5 במקרה שבו יוגשו פחות מחמש הצעות כשרות לא יופעל המנגנון לפי סעיף זה.

13.6 לדוגמאות מספריות למנגנון הקבוע לעיל, ראה נספח 10 לתנאי המכרז.

## 14. מסירת מטלת ביצוע לידי קבלן מסגרת

14.1 לאחר שהחברה תגבש את התוכניות לביצוע מטלת ביצוע ספציפית, ובכלל זה גם את כתב כמויות הכולל את מלוא הכמויות ו/או העבודות לביצוע מטלת הביצוע, ולאחר שתקבל את האישור התקציבי הנדרש לביצועה של מטלת הביצוע, תיבחן החברה לאיזה מבין קבלני המסגרת יימסר ביצוע מטלת העבודה.

14.2 כתב הכמויות שייבנה לצורך מטלת הביצוע יהיה על פי המחירון שצורף למכרז (כלומר, על פי אותם הפרקים והסעיפים). למען הסדר הטוב מובהר, כי אין באמור כדי להוות מצג ו/או התחייבות כי כתב כמויות במסגרת מטלת ביצוע ספציפית יכלול את כל הפרקים ו/או הסעיפים שנכללו במחירון שצורף למכרז.

14.3 החברה תציב את ההנחות שהוצעו על ידי כל אחד מקבלני המסגרת במסגרת המכרז, ביחס לכל אחד מהפרקים ו/או תתי הפרקים, בפרקים ובתתי הפרקים הזהים בכתב הכמויות שהוכן על ידה לצורך ביצועה של מטלת הביצוע שאותה היא מתעתדת למסור לביצועו של קבלן מסגרת. באופן זה תוכל החברה לחשב את עלות העבודה של כל פרק / תת פרק וכן של עלות העבודה הכוללת (בשקלים, ללא מע"מ) של מטלת הביצוע ביחס לכל אחד מקבלני המסגרת (סיכום פשוט של כל המחירים שחושבו ביחס לכל אחד מהפרקים / תתי הפרקים, יציג את המחיר הכולל לביצוע מטלת הביצוע).

14.4 בכפוף למנגנון ויסות העומסים הקבוע בסעיף 14.7 להלן, החברה תמסור את מטלת הביצוע לביצועו של קבלן המסגרת שהעלות הכוללת לביצוע מטלת הביצוע, אם זו תבוצע על ידו, הנה הזולה ביותר, וזאת בהתאם לבדיקה שנערכה בהתאם לסעיף 14.3 לעיל.

14.5 קבלן מסגרת לא יהיה רשאי לסרב לקבל על עצמו את ביצועה של מטלת ביצוע, ובכלל זה לא יוכל קבלן המסגרת להעלות כל טענה, דרישה או תביעה בקשר עם היקפה הכספי של מטלת הביצוע.

14.6 במקרה שבו יתברר כי קיימים שני קבלני מסגרת (או יותר) אשר העלות הכוללת לביצוע מטלת הביצוע על פי הצעת המחיר שלהם הנה זהה, תהא לחברה האופציה, על פי שיקול דעתה הבלעדי, לפעול באחת משתי דרכים:

### 14.6.1 עריכת התמחרות נוספת

במסגרת ההתמחרות יורשה כל אחד מקבלני המסגרת האמורים להגיש הצעה לאחוז הנחה נוסף שיחול ביחס לעלות הכוללת של מטלת הביצוע על פי הצעת המחיר שלו (העלות הכוללת שחושבה בהתאם להנחות שהציע קבלן המסגרת במסגרת הצעתו למכרז). ההצעה כאמור בסעיף זה תוגש על גבי טופס שיומצא לקבלנים על ידי החברה ותושם בתוך תיבת המכרזים של החברה, וזאת במועד אותו תיקבע החברה. קבלן המסגרת אשר יציע את ההנחה הנוספת הגדולה ביותר, ייבחר לביצועה של מטלת הביצוע. קבלן מסגרת שהורשה להגיש הצעה

כאמור בסעיף זה, אך לא הגיש כזו, ייחשב כאילו הציע הנחה נוספת בשיעור של אפס אחוזים (0%).

אם גם לאחר ההתמחרות הנוספת כאמור בין ההצעות השוות, נותרו הצעות בעלות מעמד שווה, הרי שבסמכות ועדת המכרזים, במסגרת החלטה מנומקת בכתב, להחליט על ההצעה הזוכה, בהתאם לשיקולים המפורטים בסעיף 11.3 לעיל או להחליט על עריכת התמחרות נוספת או הגרלה.

#### 14.6.2 עריכת הגרלה

החברה תערוך הגרלה בין כל קבלני המסגרת שהצעתם הייתה שווה כאמור לעיל. הקבלן שיעלה בגורל, ייבחר לביצועה של מטלת הביצוע.

#### 14.7 מנגנון ויסות עומסים

14.7.1 קבלן מסגרת לא יוכל לבצע יותר משלוש (3) מטלות ביצוע בו זמנית.

לעניין זה מובהר, כי תקופת ביצוע של מטלת ביצוע תהא מהמועד שבו החליטה החברה למסור לקבלן המסגרת מטלת ביצוע ועד למועד שבו השלים קבלן המסגרת את כל העבודות וקיבל מהחברה תעודת גמר או עד שקיבל מהחברה הודעה על הפסקת העבודות נשוא מטלת הביצוע לצמיתות.

14.7.2 במקרה שבו קבלן המסגרת שאמור היה לזכות במטלת ביצוע, על פי סעיפים 14.3-14.4 לעיל, מבצע - במועד שבו בוחנת החברה למי מקבלני המסגרת היא תמסור את מטלת הביצוע - שלוש מטלות ביצוע, תבחר החברה את קבלן המסגרת שבא אחריו ושעלות ביצוע מטלת הביצוע באמצעותו הנה הזולה ביותר לאחר קבלן המסגרת המבצע כבר 3 מטלות ביצוע (בכפוף לכך שגם קבלן המסגרת השני אינו מבצע בפועל 3 מטלות ביצוע). ואם קבלן המסגרת השני מבצע באותו מועד 3 מטלות ביצוע תפנה החברה לקבלן המסגרת השלישי וכן הלאה.

#### 14.8 ביטול זכיית קבלן מסגרת במטלת ביצוע

14.8.1 לא עמד קבלן מסגרת אשר הוטלה עליו מטלת ביצוע בהתחייבויותיו, תהא רשאית נתיבי איילון, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לבטל את זכייתו או ליתן לו ארכה נוספת למלא אחר התחייבויותיו. ביטלה נתיבי איילון את זכיית קבלן המסגרת בשל אי עמידתו בהתחייבויותיו, ולחלט כפיצוי מוסכם ומוערך מראש את הערבות השוטפת שהפקיד וכן להוציאו ממאגר קבלני המסגרת, וזאת מבלי לגרוע מכל סעד אחר העומד לרשותה.

14.8.2 לקבלן מסגרת שזכייתו במטלת ביצוע בוטלה כאמור, לא תהיה כל טענה כלפי החברה ובעצם הגשת הצעתו הוא מוותר על כל טענה, תביעה ו/או דרישה כלפי החברה בקשר עם ביטול זכייתו ו/או חילוט הערבות כאמור ו/או הוצאתו ממאגר קבלני המסגרת.

14.8.3 מבלי לגרוע מן האמור, ביטלה נתיבי איילון את זכיית קבלן המסגרת במטלת ביצוע בשל אי עמידתו בהתחייבויותיו, תהא רשאית נתיבי איילון להכריז על קבלן המסגרת שהצעתו דורגה במקום שלאחר קבלן המסגרת שזכייתו בוטלה כעל הזוכה במטלת הביצוע או לבטל את מטלת הביצוע, הכל על פי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, ולקבלן המסגרת שהצעתו דורגה לאחר הצעת קבלן המסגרת

שזכייטו בוטלה אין ולא תהייה כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה שעניינה ביטול מטלת הביצוע תחת הכרזת הצעתו כהצעה הזוכה במטלת הביצוע.

14.8.4 מבלי לגרוע מכל זכות העומדת לנתיבי איילון, ובנוסף לכל זכות העומדת לה על פי כל דין ועל פי תנאי המכרז, במקרה שבו ביטלה נתיבי איילון את הסכם ההתקשרות עם קבלן המסגרת הזוכה במטלת הביצוע מכל סיבה שהיא, תהייה רשאית נתיבי איילון, אך לא חייבת, לפנות לקבלן המסגרת שדורג במקום שלאחר קבלן המסגרת שזכה במטלת הביצוע, ולהורות לו כי עליו להתקשר עמה בהסכם התקשרות להמשך ביצוע העבודות על פי תנאי הצעתו. למען הסר ספק מובהר כי הזכות האמורה לפי סעיף זה הנה לפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט של נתיבי איילון, וכי לקבלן המסגרת שהצעתו דורגה במקום שלאחר הצעת קבלן המסגרת שהסכם ההתקשרות עמו בוטל ו/או לכל קבלן מסגרת אחר אחר אין ולא תהייה כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בעניין שלעיל.

14.8.5 בנוסף, ומבלי לגרוע מהאמור, במקרה שבו תמצא נתיבי איילון כי קבלן מסגרת אינו מקיים את התחייבויותיו ביחס למטלת ביצוע פלונית בהתאם לחוזה שנחתם עמו, תהא רשאית נתיבי איילון, על פי שיקול דעתה הבלעדי, להחליט שלא למסור לאותו קבלן מסגרת מטלות ביצוע נוספות, וזאת מבלי לגרוע מכל סעד אחר העומד לה על פי מכרז זה ו/או לפי כל דין.

## 15. ניגוד עניינים

החברה מביאה בזאת לידיעת כל מציע את ההוראות הבאות:

אורגן בחברה (לרבות דירקטור או מנכ"ל), קרובו, סוכנו או שותפו, או תאגיד שאחד מהאמורים לעיל מחזיק בו, במישרין או בעקיפין, זכויות כלשהן, ו/או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו, לא יוכל לקחת חלק במכרז זה. לעניין זה "קרוב" – בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות.

מציע או מי מטעמו, אשר לגביו קיים חשש של ניגוד עניינים עם העבודות נשוא מכרז זה ו/או חשש לניגוד עניינים בינו לבין נתיבי איילון – לא יוכל לקחת חלק במכרז, אלא אם נתנה החברה את אישורה לכך ובכפוף לתנאים שתעמיד למציע, על פי שיקול דעתה הבלעדי.

## 16. דרישות ביטוח

תשומת לב המציעים מופנית לדרישות החברה לקיום ביטוחים על ידי קבלן מסגרת שעליו תוטל מטלת ביצוע. כל הסתייגות לגבי דרישות הביטוח יש להעלות במסגרת פניה להבהרות ובתוך המועד שנקבע לכך. לאחר הגשת ההצעה לא תתקבלנה כל הסתייגויות לדרישות הביטוח.

## 17. תנאים כלליים

### 17.1 דין חל

הליך זה כפוף לדיני מדינת ישראל, בנוסחם מעת לעת. ההצעות תערכנה ותוגשנה בהתאם לכל דין, והמציעים ייחשבו כמי שקיבלו ייעוץ משפטי מתאים לצורך השתתפות בהליך והגשת ההצעות.

### 17.2 תניית שיפוט

כל עניין הנוגע להליך זה יידון אך ורק בבתי המשפט המוסמכים של העיר תל אביב-יפו.

**17.3 הוצאות השתתפות בהליך**

המציע יישא לבדו בהוצאות השתתפותו בהליך, ולא יהא זכאי לכל שיפוי מנתיבי איילון בגין הוצאות אלה.

**17.4 הצעה בודדת**

כל מציע רשאי להגיש הצעה אחת בלבד. האמור לעיל חל גם על מי ששולט בקבלן, או הנשלט על ידו, או הנשלט על ידי גורם שלישי השולט גם בו. לצורך כך מוגדר המונח "שליטה" כאחזקה של למעלה מ-50% מזכויות ההצבעה באסיפה הכללית או הזכות למנות יותר מ-50% מהדירקטורים.

**לא תותר הגשת הצעה משותפת לשני גופים משפטיים.**

אבי חודין

מנכ"ל

נספח 1

פרופיל מציע

שם המציע: \_\_\_\_\_ מס' התאגיד: \_\_\_\_\_

שנת יסוד התאגיד: \_\_\_\_\_

כתובת המציע: \_\_\_\_\_

טלפון: \_\_\_\_\_ פקס: \_\_\_\_\_

דואר אלקטרוני: \_\_\_\_\_

שם איש הקשר במציע: \_\_\_\_\_ תפקיד: \_\_\_\_\_

טל' סלולארי: \_\_\_\_\_

שמות בעלי המציע: 1. \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_

2. \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_

3. \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_

(אם בעל התאגיד הנו תאגיד יש לפרט את בעליו של אותו תאגיד)

שמות מורשי החתימה מטעם התאגיד: \_\_\_\_\_

חתימת המציע: \_\_\_\_\_

## נספח 2

לכבוד

חברת נתיבי איילון בע"מ

רח' על פרשת דרכים

תל אביב

א.ג.ג.,

### טופס הצעה

1. אנו החתומים מטה, לאחר שקראנו בעיון, בחנו והבנו את הוראות נתיבי איילון בע"מ (להלן- "החברה") למתן הצעה להתקשר עמה בהסכם מסגרת מיוחד לביצוע עבודות קונסטרוקציה, תשתיות יבשות (חשמל, תאורה, בקרה, תקשורת וכו') ורטובות (מים, ניקוז, ביוב וכו'), סלילה, פיתוח וגינון והסדרי תנועה במטרופולין תל אביב (להלן- "הפרויקט") על כל התנאים והדרישות המפורטות בכל מסמכי המכרז על נספחיהם (להלן- "המכרז") מציעים בזה לחברה לבצע את העבודה, הכל כמפורט בפניה על כל נספחיה.
  2. הננו מודיעים כי הצעתנו ערוכה על פי המכרז על כל נספחיו, וכי קיבלנו ו/או הועמדו לרשותנו כל המסמכים הקשורים להצעה וכן קיבלנו הסברים בכל הקשור להצעה ולביצוע העבודות במסגרת הפרויקט.
  3. הננו מצהירים ומתחייבים כי אם תתקבל הצעתנו ואנו נכלל במאגר קבלני המסגרת, כי נשתתף בפניות הפרטניות שיופנו אלינו וכי נבצע את כל העבודות בפרויקט בהתאם לכל תנאי המכרז, הפניה הפרטנית לביצוע מטלת ביצוע והנספחים להם לשביעות רצונכם המלאה וזאת במתכונת המחירים (לא כולל מע"מ) המפורטים להלן.
  4. היה והצעתנו תתקבל הננו מתחייבים לחתום, כמפורט בנוהלי המכרז ותנאיו, על הסכם המסגרת המיוחד המצורף למכרז, ושלא להעביר לגורם אחר זכות מזכויותינו על פי הסכם זה ולא להוסיף או לצרף שום שותף או ליצור תאגיד אחר לשם קבלת שימוש בזכויותינו.
  5. להבטחת קיום ההצעה, הננו מצרפים בזה ערבות בנקאית לפי הנוסח בנספח 4. כן רצ"ב להצעתנו כל מסמכי המכרז כשהם חתומים על ידינו. ידוע לנו שאי מילוי ו/או אי צירוף מסמך כלשהו ו/או עריכת שינוי/תוספת במסמכי ההצעה, עלולים לגרום לפסילת הצעתנו.
  6. הצעתנו זו היא בלתי חוזרת ואינה ניתנת לביטול או לשינוי ותהא תקפה עד למועד פקיעת הערבות הבנקאית (כולל הארכה). אנו מסכימים כי תהיו זכאים, אך לא חייבים, לראות בהצעתנו זו ובקבלתה על ידכם חוזה מחייב בינינו לביניכם. ידוע לנו ואנו מסכימים כי אתם תהיו רשאים לנהל כל הליך שעניינו הגשת הצעות מתוקנות. כן ידוע לנו שתהיו רשאים לבטל את המכרז.
  7. היה והצעתנו תתקבל אנו מתחייבים לעמוד בכל התנאים המוקדמים לחתימת הסכם המסגרת המיוחד על ידכם, כמפורט במסמכי המכרז, וכי תוך 14 ימים מיום הודעתכם נחתום על מסמכי ההסכם המיוחד ונפקיד בידיכם את הערבות השוטפת, ואת כל המסמכים והראיות הנוספים הטעונים המצאה.
- היה ומסיבה כלשהי לא נעמוד בהתחייבותינו על פי תנאי המכרז, לרבות אי עמידה בתנאים המוקדמים לחתימת ההסכם המיוחד על ידכם ו/או אי הפקדת הערבות הנדרשות ו/או אי הפקדת כל מסמך אחר הנדרש בחוזה, אנו מסכימים כי ערבות המכרז תמומש על ידכם וסכום ערבות המכרז יוחלט על ידכם כפיצויים מוסכמים וקבועים מראש, וזאת מבלי לפגוע כל זכות אחרת העומדת לכם.
6. הנתונים ו/או המסמכים הכלולים בהצעתנו והמהווים, לדעתנו, מידע סודי הנם :

---

---

שם המציע (מלא): \_\_\_\_\_

שמות מורשי החתימה מטעם המציע: \_\_\_\_\_

חתימות מורשי החתימה: \_\_\_\_\_

חותמת המציע: \_\_\_\_\_ תאריך: \_\_\_\_\_



**נספח 3**

**הצהרת המציע**

אנו הח"מ לאחר שקראנו בעיון ובחנו בחינה זהירה את כל מסמכי מכרז מסגרת מס' 6/15 להתקשרות בהסכם מסגרת מיוחד לביצוע עבודות קונסטרוקציה, תשתיות יבשות (חשמל, תאורה, בקרה, תקשורת וכו') ורטובות (מים, ניקוז, ביוב וכו'), סלילה, פיתוח וגינון והסדרי תנועה במטרופולין תל אביב, בין המצורפים ובין שאינם מצורפים אך מהווים חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז, מצהירים ומתחייבים בזה כדלקמן:

1. אנו מצהירים בזאת כי הבנו את כל האמור במסמכי המכרז והגשנו את הצעתנו בהתאם. כי למדנו ובדקנו בקפידה את כל האמור במסמכי המכרז, ובדקנו את כל הדרישות, התנאים והנסיבות, הפיזיים והמשפטיים, העשויים להשפיע על הצעתנו או על ביצוע העבודה נשוא המכרז. כי אנו מסכימים לכל האמור במסמכי המכרז ומאשרים ומתחייבים כי לא נציג כל תביעות או דרישות המבוססות על אי ידיעה ו/או אי הבנה, ואנו מוותרים בזאת מראש על טענות כאמור. מבלי לפגוע בכלליות האמור, ידוע לנו, ואנו מסכימים, כי בעצם הגשת הצעתנו גלום ויתור מפורש על כל טענה, מכל מין וסוג, בדבר אי התאמה ו/או חריגה, מכל מין וסוג, של תנאי המכרז ו/או תנאי מתנאיו, מתנאי כל דין.
2. אנו מצהירים כי אנו עומדים בכל התנאים הנדרשים במכרז וכי הצעתנו עונה על כל הדרישות שבמסמכי המכרז וכי אנו מקבלים על עצמנו לבצע את ההתחייבויות בהתאם לתנאים שבמסמכי המכרז, ולרבות הסכם המסגרת המיוחד והסכם הקבלנים הסטנדרטי.
3. אנו מצהירים כי ידוע לנו שביצוע העבודה על פי מסמכי המכרז מחייב שמירת סודיות בכל הנוגע למידע שיגיע לרשותנו וכן שמירה על רמה גבוהה של אמינות ומהימנות ואנו מתחייבים למלא אחר ביצוע הוראות מסמכי המכרז ולמלא אחר כל התחייבויותינו על פי מכרז זה במהימנות ואמינות, תוך שמירה קפדנית על הוראות כל דין. אנו מצהירים כי איננו רשאים להעביר כל מידע שברשותנו כתוצאה מהשתתפותנו במכרז זה לשום גורם אחר, או לעשות בו שימוש כלשהו שלא במסגרת מכרז זה.
4. אנו מצהירים בזאת כי הצעה זו מוגשת ללא שום קשר ו/או תיאום עם מציעים אחרים, וכי לא גילינו את פרטי הצעתנו למשתתפים אחרים במכרז.
5. אנו מצהירים כי הצעתנו הינה בגדר המטרות והסמכויות הקבועות במסמכי התאגיד שבשמו מוגשת ההצעה וכי אנו זכאים לחתום בשם התאגיד על הצעה זו וכי אין כל מניעה עפ"י כל דין או הסכם לחתימתנו על הצעה זו.

---

חתימת המציע

---

תאריך

נספח 4

נוסח טופס ערבות הצעה למכרז ממוסד בנקאי/חברת ביטוח מאושרת

תאריך: \_\_\_\_\_

לכבוד

חברת נתיבי איילון בע"מ

רח' על פרשת דרכים

תל-אביב

הנדון: ערבות בנקאית מס' \_\_\_\_\_

1. על פי בקשת \_\_\_\_\_ (להלן: "המציע"), אנו ערבים בזאת כלפיכם לשלם לכם כל סכום לפי דרישתכם, עד לסכום כולל של 750,000 ש"ח (במילים: שבע מאות וחמישים אלף ש"ח) (להלן: "סכום הערבות"), בקשר עם הצעת המציע במכרז מס' 6/15.
2. אנו מתחייבים לשלם לכם, לפי דרישתכם הראשונה בכתב, כל סכום אשר יצוין באותה דרישה, באופן מיידי ובכל מקרה לא יאוחר מתום שבעה (7) ימים ממועד קבלת דרישתכם במשרדנו, לפי הכתובת המופיעה בראשית כתב ערבות זה.
3. למען הסר ספק מובהר בזאת, כי דרישתכם לתשלום מכוח כתב ערבות זו יכול שתהיה לשיעורין, וכי התשלום יתבצע בהתאם לדרישתכם כאמור, ובלבד שסך כל התשלומים מכוח כתב ערבות זה לא יעלה על סכום הערבות.
4. התחייבותנו לפי כתב ערבות זה הנה בלתי מותנית, אוטונומית ובלתי חוזרת, ובכלל זה לא תהיו חייבים להסביר, לנמק, לפרט, לבסס או להוכיח את דרישתכם או לדרוש תחילה את התשלום מאת המציע.
5. כתב ערבות זה אינו ניתן להסבה.

כתב ערבות זה ייכנס לתוקפו בתאריך המצוין בראשיתו, ויעמוד בתוקפו עד ליום 19.6.2015.

בכבוד רב,

\_\_\_\_\_

**נספח 4.1**

(ערבות זו תומצא רק על ידי המציעים הזוכים במכרז, וכתנאי להכללתם במאגר קבלני המסגרת)

**נוסח טופס ערבות שוטפת ממוסד בנקאי/חברת ביטוח מאושרת**

תאריך: \_\_\_\_\_

לכבוד

חברת נתיבי איילון בע"מ

רח' על פרשת דרכים

תל-אביב

**הנדון: ערבות בנקאית מס' \_\_\_\_\_**

1. על פי בקשת \_\_\_\_\_ (להלן: "קבלן המסגרת"), אנו ערבים בזאת כלפיכם לשלם לכם כל סכום לפי דרישתכם, עד לסכום כולל של 500,000 ש"ח (במילים: חמש מאות אלף ש"ח) בתוספת הפרשי הצמדה למדד, כמפורט להלן (להלן: "סכום הערבות"), בקשר עם התחייבויות קבלן המסגרת לפי הסכם מסגרת מיוחד מס' \_\_\_\_\_.

לצרכי ערבות זו:

המונח "מדד" משמעו: מחיר תשומות הסלילה, כפי שמתפרסם מדי חודש על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה.

המונח "מדד הבסיס" משמעו: המדד הידוע במועד כניסתו לתוקף של הסכם המסגרת המיוחד מס' \_\_\_\_\_ בין קבלן המסגרת לבין חברת נתיבי איילון בע"מ, ודהיינו מדד חודש \_\_\_\_\_ שפורסם ביום \_\_\_\_\_.

הפרשי הצמדה יחושבו באופן הבא: אם יתברר כי מתוך המדד הידוע האחרון במועד ביצועו של תשלום בפועל לפי ערבות זו (להלן: "המדד התשלום"), כי מדד התשלום עלה לעומת מדד הבסיס, אזי יחושב סכום הערבות כשהוא מוגדל בשיעור זהה לשיעור עליית המדד. למניעת ספק, אם יתברר כי מדד התשלום שווה למדד הבסיס או נמוך ממנו, אזי לא יחול כל שינוי בסכום הערבות.

2. אנו מתחייבים לשלם לכם, לפי דרישתכם הראשונה בכתב, כל סכום אשר יצוין באותה דרישה, באופן מיידי ובכל מקרה לא יאוחר מתום שבעה (7) ימים ממועד קבלת דרישתכם במשרדנו, לפי הכתובת המופיעה בראשית כתב ערבות זה.

3. למען הסר ספק מובהר בזאת, כי דרישתכם לתשלום מכוח כתב ערבות זו יכול שתהיה לשיעורין, וכי התשלום יתבצע בהתאם לדרישתכם כאמור, ובלבד ששך כל התשלומים מכוח כתב ערבות זה לא יעלה על סכום הערבות כשהוא מוצמד כאמור לעיל.

4. התחייבותנו לפי כתב ערבות זה הנה בלתי מותנית, אוטונומית ובלתי חוזרת, ובכלל זה לא תהיו חייבים להסביר, לנמק, לפרט, לבסס או להוכיח את דרישתכם או לדרוש תחילה את התשלום מאת המציע.

5. כתב ערבות זה אינו ניתן להסבה.

כתב ערבות זה ייכנס לתוקפו בתאריך המצוין בראשיתו, ויעמוד בתוקפו עד ליום \_\_\_\_\_.

בכבוד רב,

\_\_\_\_\_

נספח 5

לכבוד

נתיבי איילון בע"מ

אישור

אני הח"מ, \_\_\_\_\_, עו"ד של \_\_\_\_\_ ("המציע"), מאשר בזאת כדלקמן:

1. ביצוע העבודות וההתקשרות בחוזה לפי מכרז מסגרת מס' 6/15 להתקשרות בהסכם מסגרת מיוחד לביצוע עבודות קונסטרוקציה, תשתיות יבשות (חשמל, תאורה, בקרה, תקשורת וכו') ורטובות (מים, ניקוז, ביוב וכו'), סלילה, פיתוח וגינון והסדרי תנועה במטרופולין תל אביב, הינן במסגרת סמכויות המציע.
2. מנהלי המציע הנם: \_\_\_\_\_.
3. שמות האנשים אשר חתימתם מחייבת את התאגיד הנם: \_\_\_\_\_.
4. אופן החתימה המחייב את המציע הנו: \_\_\_\_\_.
5. בעלי המציע הנם: \_\_\_\_\_.
6. חתימות ה"ה \_\_\_\_\_ וכן \_\_\_\_\_, אשר חתמו בפני על הצעה זו ועל החוזה המצורף לה, בצירוף חותמת התאגיד המציע, מחייבות את התאגיד המציע לכל דבר ועניין.

\_\_\_\_\_  
חתימת וחותמת עו"ד

\_\_\_\_\_  
תאריך

נספח 6

**תצהיר**

**בדבר העסקת עובדים זרים כדין ותשלום שכר מינימום  
לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976**

אני הח"מ, מר/גב' \_\_\_\_\_, נושא/ת ת.ז. שמשפרה \_\_\_\_\_, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אהיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת בכתב כדלקמן:

1. אני הוסמכתי כדין על ידי \_\_\_\_\_ (להלן: "המציע") לחתום על תצהיר זה בתמיכה להצעה למכרז מסגרת מס' 6/15 להתקשרות בהסכם מסגרת מיוחד לביצוע עבודות קונסטרוקציה, תשתיות יבשות (חשמל, תאורה, בקרה, תקשורת וכו') ורטובות (מים, ניקוז, ביוב וכו'), סלילה, פיתוח וגינון והסדרי תנועה במטרופולין תל אביב, שפורסם על ידי נתיבי איילון בע"מ בחודש פברואר 2015 (להלן: "המכרז").

2. הנני מצהיר כי מתקיים במציע אחד מאלה:

- (א) המציע ובעל זיקה אליו לא הורשעו בפסק דין חלוט בעבירה לפי חוק עובדים זרים.
- (ב) עד למועד האחרון להגשת הצעות במכרז לא הורשעו המציע ובעל זיקה אליו בפסק דין חלוט ביותר משתי עבירות לפי חוק עובדים זרים.
- (ג) אם המציע או בעל זיקה אליו הורשעו בפסק דין חלוט בשתי עבירות או יותר לפי חוק עובדים זרים - כי חלפה לפחות שנה אחת מן ההרשעה האחרונה ועד המועד האחרון להגשת הצעות.

3. הנני מצהיר כי מתקיים במציע אחד מאלה:

- (א) המציע ובעל זיקה אליו לא הורשעו בעבירה לפי חוק שכר מינימום.
- (ב) עד למועד האחרון להגשת הצעות במכרז לא הורשעו המציע ובעל זיקה אליו בפסק דין חלוט ביותר משתי עבירות לפי חוק שכר מינימום.
- (ג) אם המציע או בעל זיקה אליו הורשעו בפסק דין חלוט בשתי עבירות או יותר לפי חוק שכר מינימום - כי חלפה לפחות שנה אחת מן ההרשעה האחרונה ועד המועד האחרון להגשת הצעות.

לעניין סעיפים 2 ו-3 לעיל:

"אמצעי שליטה", "החזקה" ו"שליטה" - כמשמעותם בחוק הבנקאות (רישוי), התשמ"א-1981;

"בעל זיקה" - כל אחד מאלה:

(1) חבר בני אדם שנשלט על ידי הספק;

(2) אם הספק הוא חבר בני אדם, אחד מאלה: (א) בעל השליטה בו; (ב) חבר בני אדם שהרכב בעלי מניותיו או שותפיו, לפי העניין, דומה במהותו להרכב כאמור של הספק, ותחומי פעילותו של חבר בני האדם דומים במהותם לתחומי פעילותו של הספק; (ג) מי שאחראי מטעם הספק על תשלום שכר העבודה;

(3) אם הספק הוא חבר בני אדם שנשלט שליטה מהותית - חבר בני אדם אחר, שנשלט שליטה מהותית בידי מי ששולט בספק

"הורשע", בעבירה - הורשע בפסק דין חלוט בעבירה שנעברה אחרי יום כ"ה בחשון התשס"ג (31 באוקטובר 2002);

"חוק עובדים זרים" - חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991.

"חוק שכר מינימום" - חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987 ;

"שליטה מהותית" - החזקה של שלושה רבעים או יותר בסוג מסוים של אמצעי שליטה בחבר בני האדם ;

4. זה שמי, זו חתימתי, ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

---

חתימת המצהיר/ה

### אישור

אני הח"מ \_\_\_\_\_, עורך דין, מרחוב \_\_\_\_\_, מאשר/ת בזאת כי ביום \_\_\_\_\_  
הופיעה/ה במשרדי מר/גב' \_\_\_\_\_, המוסמך לחתום מטעם המציע, ושזיהה עצמו באמצעות ת.ז.  
שמספרה \_\_\_\_\_, ואחרי שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים  
הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר את נכונות הצהרתו דלעיל וחתם עליה בפני.

---

חתימה וחותמת עו"ד

נספח 7

הצהרת המציע על אי תשלום "דמי תיווך" ל"גורמים מתווכים"

1. בנוסף לכל החובות והאיסורים החלים עליו מכוח הדין, ולרבות חוק העונשין, התשל"ז – 1977, המציע ומי מטעמו מתחייבים ומצהירים בזאת כדלקמן:
  - 1.1 לא להציע ו/או לתת ו/או לקבל, במישרין או בעקיפין, כל טובת הנאה ו/או כסף ו/או כל דבר בעל ערך במטרה להשפיע במישרין ו/או בעקיפין על החלטה ו/או מעשה ו/או מחדל של חברת נתיבי איילון בע"מ (להלן: "נתיבי איילון") ו/או של נושא משרה בנתיבי איילון ו/או עובד בנתיבי איילון ו/או כל מי מטעמה ו/או כל גורם אחר, בקשר עם הליך התקשרות ו/או כל חוזה/הזמנה הנובעים ממנו.
  - 1.2 לא לשדל ו/או לשתף פעולה, במישרין ו/או בעקיפין, עם נושא משרה בנתיבי איילון ו/או עובד נתיבי איילון ו/או מי מטעמה ו/או כל גורם מטעמה ו/או כל גורם אחר על מנת לקבל מידע חסוי/סודי הקשור עם הליך התקשרות ו/או לכל חוזה/הזמנה אחר הנובעים ממנו.
  - 1.3 לא לשדל ו/או לשתף פעולה, במישרין ו/או בעקיפין, עם נושא משרה בנתיבי איילון ו/או עובד נתיבי איילון ו/או מי מטעמה ו/או כל גורם אחר במטרה לקבוע מחירים בצורה מלאכותית ו/או לא תחרותית.
  - 1.4 לא פעלו בניגוד לאמור בס"ק 1.1-1.3 לעיל במסגרת הליכי התקשרות נשוא מכרז זה.
2. התעורר חשד סביר כי מציע ו/או מי מטעמו פעל בניגוד לאמור בסעיף 1 דלעיל, נתיבי איילון שומרת לעצמה את הזכות, עפ"י שיקול דעתה הבלעדי, לא לשתפו בהליך ההתקשרות לגביו קיים חשד כי נעשתה הפעולה כאמור ו/או בכל הליך אחר (להלן: "ההתקשרות") ו/או לא לקבל את הצעתו בהליך ההתקשרות ו/או לבטל בכל זמן שהוא את זכייתו בהתקשרות ו/או לבטל בכל זמן שהוא את החוזה/הזמנה הנובעים מהליך ההתקשרות.
3. באחריותו הבלעדית של המציע להביא תוכן סעיף זה לידיעת עובדיו, קבלני המשנה שלו, נציגיו, סוכניו ומי מטעמו המעורבים בכל דרך שהיא בהליך ההתקשרות עם נתיבי איילון ו/או חוזה/הזמנה הנובעים ממנו.

ועל זה באנו על החתום, מורשי החתימה של המציע, המוסמכים לחייבו בחתימתם:

---

המציע

נספח 8

תאריך: \_\_\_\_\_

לכבוד  
ועדת המכרזים  
חברת נתיבי איילון

א.ג.נ.,

הנדון: חברת \_\_\_\_\_ בע"מ/ח.פ. \_\_\_\_\_

כרואי החשבון של חברת \_\_\_\_\_, הרינו לדווח כלהלן:

1. שנת 2012 – מחזור ההכנסות מביצוע עבודות הנדסיות, ללא רכיב קרקע, על פי דוחות כספיים מבוקרים, הסתכם לסך \_\_\_\_\_ ש"ח (לא כולל מע"מ).
2. שנת 2013 – מחזור ההכנסות מביצוע עבודות הנדסיות, ללא רכיב קרקע, על פי דוחות כספיים מבוקרים/נתוני מאזן בוחן, הסתכם לסך \_\_\_\_\_ ש"ח (לא כולל מע"מ).
3. שנת 2014 – מחזור ההכנסות מביצוע עבודות הנדסיות, ללא רכיב קרקע, על פי דוחות כספיים מבוקרים/נתוני מאזן בוחן, הסתכם לסך \_\_\_\_\_ ש"ח (לא כולל מע"מ).
4. מחזור ההכנסות הממוצע מביצוע עבודות הנדסיות (ללא רכיב קרקע), ללא התאמות ו/או הצמדות, לשנים 2012, 2013 ו-2014 הינו בסך \_\_\_\_\_ ש"ח (לא כולל מע"מ).

רואי החשבון



נספח 9

פירוט הפרקים / תתי פרקים והמשקלות

משקל	תיאור הפרק	מס' פרק / תת פרק
3%	בטון	02
0.5%	בטון טרום	03
0.5%	איטום	05
12%	מתקני חשמל	08
0.5%	טיח	09
0.5%	צבע	11
0.5%	אבן	14
3.5%	תשתיות תקשורת	18
0.5%	מסגרות חרש	19
2%	כלונסאות וקירות ביסוס	23
8%	פיתוח נופי	40
3%	עבודות גינון והשקיה	41
5%	הכנה	51.01
7%	עפר	51.02
8%	מצע ותשתית אגו"מ	51.03
18%	שכבות אספלטיות	51.04
2%	אבני שפה	51.05
1%	גדרות בטיחות	51.06
1%	סימון ותמרור	51.07
0.5%	אביזרי בטיחות	51.08
23%	קווי מים, ביוב וניקוז	57
100%	סה"כ:	

**דוגמא לבחינת אחוז ההנחה המשוקלל**

מס' פרק / תת פרק	תיאור הפרק	משקל	אחוז ההנחה שהוצע ע"י המציע	אחוז ההנחה המשוקלל לפרק/ תת פרק
02	בטון	3%	5%	0.15
03	בטון טרום	0.5%	5%	0.025
05	איטום	0.5%	5%	0.025
08	מתקני חשמל	12%	20%	2.4
09	טיח	0.5%	5%	0.025
11	צבע	0.5%	10%	0.05
14	אבן	0.5%	10%	0.05
18	תשתיות תקשורת	3.5%	10%	0.35
19	מסגרות חרש	0.5%	10%	0.05
23	כלונסאות וקירות ביסוס	2%	10%	0.2
40	פיתוח נופי	8%	15%	1.2
41	עבודות גינון והשקיה	3%	15%	0.45
51.01	הכנה	5%	10%	0.5
51.02	עפר	7%	10%	0.7
51.03	מצע ותשתית אגו"מ	8%	10%	0.8
51.04	שכבות אספלטיות	18%	10%	1.8
51.05	אבני שפה	2%	10%	0.2
51.06	גדרות בטיחות	1%	15%	0.15
51.07	סימון ותמרור	1%	15%	0.15
51.08	אביזרי בטיחות	0.5%	15%	0.075
57	קווי מים, ביוב וניקוז	23%	20%	4.6
13.95%	הנחה משוקללת כללית			

**דוגמאות למנגנון בחינת הצעות האוטומטי**

**דוגמא מספרית במקרה שבו הוגשו יותר מ-5 הצעות**

מציע 6	מציע 5	מציע 4	מציע 3	מציע 2	מציע 1	
6%	7%	8%	10%	15%	24%	אחוז הנחה משוקלל
94%	93%	92%	90%	85%	76%	אחוז מהאומדן (האומדן=100%)
X ההצעה היקרה ביותר	V	V	V	V	X ההצעה הזולה ביותר	נלקח בחשבון לממוצע
	זוכה	זוכה	זוכה	זוכה	פסול	

הצעת מציע 1 נמוכה מ-85% מממוצע ההצעות ועל כן נפסלה.

100%	האומדן
90%	ממוצע ההצעות
76.5%	85% מהממוצע

**דוגמא מספרית במקרה שבו הוגשו 5 הצעות**

אומדן	מציע 5	מציע 4	מציע 3	מציע 2	מציע 1	
0%	10%	0%	8%	12%	14%	אחוז הנחה
100%	90%	100%	92%	88%	86%	אחוז מהאומדן (האומדן=100%)
X	V	V	V	V	X	נלקח בחשבון לממוצע
	זוכה		זוכה	זוכה	זוכה	

100%	האומדן
92.5%	ממוצע ההצעות
78.625	85% מהממוצע