

חברת נתיבי איילון בע"מ

מכרז מסגרת מס' 37/17

הסכם מס' \_\_\_\_\_

## הסכם מסגרת מיוחד

### לביצוע עבודות קבלניות במסגרת פרויקט "מהיר לעיר"

שנערך ונחתם ביום \_\_\_\_\_ בחודש \_\_\_\_\_ בשנת \_\_\_\_\_

#### בין

חברת נתיבי איילון בע"מ

(להלן ובכל מסמכי הסכם זה: "המזמין"/"החברה"/"נתיבי איילון")

#### ל בין

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

(להלן ובכל מסמכי הסכם זה: "הקבלן"/"קבלן המסגרת")

והמזמין מעוניין בביצוען של עבודות קבלניות שונות במסגרת פרויקט "מהיר לעיר" במטרופולין תל אביב (להלן: "הפרויקט"), ובכלל זה עבודות קונסטרוקציה, תשתיות יבשות (חשמל, תאורה, בקרה, תקשורת וכו') ורטובות (מים, ניקוז, ביוב וכו'), סלילה, פיתוח וגינון והסדרי תנועה;

הואיל

והמזמין פרסם את מכרז מסגרת מס' 37/17 לביצוע עבודות קבלניות במסגרת פרויקט "מהיר לעיר" (להלן: "המכרז") על מנת להרכיב את מאגר קבלני המסגרת, אשר עימם נערך הסכם זה, ומהם יוכל המזמין לבחור, בהתאם ובכפוף להוראות הסכם זה, את קבלן המסגרת שיבצע בעבורו מטלת ביצוע פרטנית, כפי שתהיה מעת לעת, וכפי שיורה המזמין על פי הסכם זה;

והואיל

והמזמין קיבל את הצעתו של הקבלן למכרז ובחתימתו על הסכם זה עם הקבלן, נכלל הקבלן במאגר קבלני המסגרת ומקבל על עצמו לבצע את מטלות הביצוע בהתאם להסכם זה, נוהלי נתיבי איילון וכפי שיורה המזמין מעת לעת;

והואיל

והואיל

והקבלן הינו קבלן רשום בעל הסיווג הדרוש לשם ביצוע העבודות, כמפורט בחוק רישום קבלנים לעבודות בניה הנדסיות התשכ"ט-1969, והינו בעל רישיון קבלן מוכר בהתאם להנחיות הוועדה הבין משרדית למסירת עבודות לקבלנים ולקריטריונים שנקבעו על-ידי מינהלת רישום קבלנים מוכרים ;

והואיל

והצדדים מעוניינים להגדיר בהסכם זה את יחסייהם בקשר עם הכללתו של הקבלן במאגר קבלני המסגרת, הכל כמפורט בהסכם זה.

### **לפיכך, הוסכם, הותנה והוצהר בכתב כדלקמן:**

#### **1. כללי**

- 1.1 המבוא להסכם זה מהווה חלק בלתי נפרד הימנו.
- 1.2 כותרות הסעיפים בהסכם זה מובאות לנוחות הקורא בלבד, ולא ישמשו לפרשנות תוכנם של הסעיפים בשום צורה ואופן.
- 1.3 בהסכם זה האמור בלשון זכר – גם נקבה במשמע, ביחיד – גם ברבים, והכל כשאינן כוונה אחרת משתמעת.
- 1.4 הוראות הסכם זה הינן הוראות משלימות ביחס להוראות הסכם הקבלנים הסטנדרטי, כהגדרתו להלן, אולם הן תגברנה על כל הוראה סותרת המצויה בהסכם הקבלנים הסטנדרטי, זולת אם נקבע במפורש אחרת.

#### **2. מסמכי ההסכם**

המסמכים שלהלן, אשר מצורפים על דרך ההפניה, לרבות אלו המתקנים ו/או המשנים אותם ו/או הנזכרים בהם ו/או הנוספים להם ומצויינים במפורש ככאלה, יהווה ו/או ייחשבו חלק בלתי נפרד מהסכם זה (להלן: "ההסכם"):

- 2.1 מסמך א' - הצעת קבלן המסגרת על כל נספחיה וכל מסמכי המכרז ;
- 2.2 מסמך ב' - הסכם הקבלנים הסטנדרטי לרבות נספחיו ;
- 2.3 מסמך ג' - מפרט מיוחד כללי ;
- 2.4 מסמך ד' - כתב כמויות ומחירים ;
- 2.5 מסמך ה' - דרישות למערכת ניהול בטיחות של הקבלנים ;
- 2.6 מסמך ו' - נספח אבטחת איכות של נתיבי איילון ;
- 2.7 מסמך ז' - נספח בקרת איכות לעבודות בפרויקטים עירוניים ;
- 2.8 מסמך ח' - לוח ניכויים כספיים ודרגות חומרה.

#### **3. הגדרות**

- 3.1 בהסכם זה יהיו למונחים הבאים ההגדרות המפורטות בצדם:

- "המחירון"  
כתב הכמויות והמחירים שצורף למכרז, ואשר בו מפורטים הסוגים השונים של העבודות ו/או המוצרים ו/או הפריטים ו/או המשימות אשר החברה צופה כי יבוצעו במסגרת הפרויקט, ובצידם מחיר (בין מחיר לפריט ובין מחיר כוללני לפי העניין);
- "המפרט המיוחד הכללי"  
המפרט המיוחד הכללי לביצוע העבודות נשוא המכרז, אשר צורף למסמכי המכרז כמסמך ד' והמצורף להסכם זה כמסמך ג';
- "הסכם קבלנים סטנדרטי"  
ההסכם המשמש את החברה דרך כלל בהתקשרויותיה עם קבלנים לשם ביצוע עבודות הנדסיות, אשר צורף למסמכי המכרז כמסמך ב'2 והמצורף להסכם זה כמסמך ב'; מובהר, כי ככל שהחברה תעדכן את נוסחו של הסכם הקבלנים הסטנדרטי, כי אז הסכם הקבלנים הסטנדרטי שיחתם בין קבלן המסגרת לבין החברה ביחס למטלת הביצוע יהיה הנוסח המעודכן;
- "חבילת התכנון למטלת ביצוע"  
סט המסמכים אשר תוכן על ידי נתיבי איילון ביחס למטלת ביצוע ויועברו לקבלני המסגרת, במסגרת פניה פרטנית, ובכלל זה מפרט מיוחד, כתב כמויות ותכניות מפורטות לביצוע;
- "כתב כמויות"  
כתב כמויות שנקבע על-ידי החברה למטלת ביצוע. כתב הכמויות יהיה ערוך על פי הפרקים הכלולים במחירון.
- "לוח זמנים"  
פירוט של המועדים בהם צריך קבלן המסגרת לבצע (לרבות מועד ההתחלה והסיום) את העבודות הכלולות במטלת הביצוע;
- "מאגר קבלני המסגרת"  
מאגר בו יכללו כל הזוכים במכרז אשר בינם לבין החברה נחתם הסכם מסגרת מיוחד (הסכם זה);
- "מטלת ביצוע"  
מטלה ספציפית לביצוע עבודות, אשר יבצע מי מקבלני המסגרת בהתאם לתוצאות הפניה הפרטנית ביחס למטלה זו;
- "מטרופולין תל אביב"  
שטח שגבולו הצפוני גובל בעיר חדרה, גבולו המזרחי הנו העיר מודיעין, גבולו הדרומי הנו העיר אשדוד וגבולו המערבי הנו הים התיכון.
- "עבודות"  
העבודות נשוא המכרז, אשר תבוצענה במסגרת מטלות הביצוע על ידי קבלני המסגרת;
- "פניה פרטנית"  
כמשמעותה בסעיף 5 להלן;
- "תכניות"  
תכניות הנדסיות שימסור המזמין או מי מטעמו ואשר על פיהן על הקבלן לבצע את מטלת הביצוע;

#### 4. תקופת ההתקשרות .4

4.1 תקופת ההתקשרות בין המזמין לקבלן תהא ל- 24 חודשים (להלן: "תקופת ההתקשרות").

4.2 תחילת תקופת ההתקשרות תהא במועד שבו חתם קבלן המסגרת הראשון על הסכם עם החברה ונכנס לתוך מאגר קבלני המסגרת. יובהר, כי באם הקבלן יחתום על הסכם זה עם המזמין, במועד מאוחר יותר מהקבלן הראשון כאמור, תחל תקופת ההתקשרות עם אותו הקבלן במועד שבו התחילה תקופת ההתקשרות עם הקבלן הראשון כאמור, ולא במועד החתימה על הסכם זה.

4.3 למזמין נתונה האופציה, לפי שיקול דעתו הבלעדי, להאריך בהודעה בכתב, את תקופת ההתקשרות על פי ההסכם, ב- 3 תקופות נוספות בנות עד 12 חודשים כל אחת (להלן: "תקופת הארכה"), כך שסך ההתקשרות כולה לא תעלה על סך של 60 חודשים. מובהר, כי המזמין יהא רשאי, על פי שיקול דעתו הבלעדי, ובלא שיצטרך לנמק החלטתו, להאריך את תקופת ההתקשרות רק עם חלק מקבלני המסגרת בעוד שביחס לחלקם תקופת ההתקשרות לא תוארך, והקבלן מוותר בזאת מראש על כל טענה, דרישה או תביעה בעניין זה.

4.4 למזמין נתונה האפשרות, לפי שיקול דעתו הבלעדי, לסיים את תקופת ההתקשרות בהודעה שתינתן 45 ימים מראש, וזאת מבלי לגרוע מכל הוראה אחרת בהסכם זה ו/או מהסכם הקבלנים הסטנדרטי.

4.5 הטיל המזמין על הקבלן, במסגרת תקופת ההתקשרות ועל פי הסכם זה, את ביצועה של מטלת ביצוע, יוסיפו ויחולו הוראותיו של הסכם זה על אותה מטלת ביצוע עד להשלמתה לרבות על מסירתה ועל תקופת הבדק שלה, אף אם בינתיים הסתיימה תקופת ההתקשרות ו/או תקופת ההארכה על פי הסכם זה. עם תום תקופת ההתקשרות, לרבות תקופת ההארכה, המזמין לא יהא רשאי עוד לפנות לקבלן המסגרת לשם ביצוע מטלות ביצוע חדשות, אולם ביצוען של מטלות ביצוע שנמסרו לקבלן המסגרת בתוך תקופת ההתקשרות ו/או ההארכה תסתיים בהתאם ללוח הזמנים שנקבע עבורה, וזאת גם אם סיום הביצוע של אותן מטלות ביצוע הנו לאחר תום תקופת ההתקשרות ו/או ההארכה. אין האמור גורע מזכויות המזמין על-פי הסכם זה ביחס לכל מטלת ביצוע, ובכלל זה אף זכותו לבטל ההתקשרות.

## 5. פניה פרטנית לקבלת הצעות מחיר ביחס למטלת ביצוע

5.1 לאחר שנתיבי איילון תגבש חבילת תכנון למטלת ביצוע, ובכלל זה תגבש את כתב הכמויות הכולל את הכמויות ו/או העבודות לביצוע במסגרת המטלה, תפיץ נתיבי איילון פניה פרטנית לקבלת הצעות מחיר ביחס למטלת הביצוע (להלן: "פניה פרטנית").

5.2 במסגרת הפניה הפרטנית, תעביר נתיבי איילון לקבלני המסגרת, כולם או חלקם, את מסמכי הפניה הפרטנית. מסמכים אלה, יכללו את כל המסמכים, התכניות, הכמויות וההוראות הנוגעים למטלת הביצוע. מסמכים אלה, יועברו לידי קבלני המסגרת בכל דרך שבה תבחר נתיבי איילון, לפי שיקול דעתו הבלעדי, ובכלל זה במסירה פיזית, בדואר אלקטרוני, במדיה דיגיטלית, בהורדה מענן וכדומה. במסמכי הפניה הפרטנית ייקבע גם המועד האחרון להגשת הצעת המחיר ביחס למטלת הביצוע על ידי קבלני המסגרת (להלן: "הצעת המחיר לפניה פרטנית").

5.3 הקבלן ינקוב בהצעת המחיר לפנייה הפרטנית את סכום התמורה המוצע על ידו ביחס לביצוע העבודות המפורטות במסמכי הפניה הפרטנית, וזאת על גבי טופס הצעת המחיר אשר יצורף למסמכי הפניה הפרטנית.

5.4 הקבלן מתחייב להשתתף בכל הפניות הפרטניות אשר תועברנה אליו על ידי נתיבי איילון במסגרת התקשרות זו ולהגיש את הצעותיו ביחס לכל אחת מפניות אלה. לא הגיש הקבלן הצעת מחיר לפנייה הפרטנית עד למועד האחרון שנקבע, כי אז תהיה רשאית נתיבי איילון לפעול להוצאת קבלן המסגרת מן המאגר ו/או לפעול לחילוטה של הערבות השוטפת (כהגדרתה בסעיף 8.1 להלן), והכל לפי שיקול דעתה הבלעדי של נתיבי איילון בעניין זה. הקבלן מוותר בזאת מראש על כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כנגד נתיבי איילון בגין ו/או בקשר עם כל פעולה שתבוצע על ידי נתיבי איילון כאמור לעיל, בכל מקרה שבו לא תוגש על ידי הקבלן הצעה ביחס לאיזה מבין הפניות הפרטניות שיועברו על ידי נתיבי איילון.

#### 6. בחירת קבלן המסגרת שלו תימסר מטלת ביצוע

6.1 הצעות המחיר לפנייה הפרטנית תיבדקנה בהתאם להוראות הסכם זה ויתר מסמכי המכרז.

6.2 בכפוף להוראות הסכם זה ויתר מסמכי המכרז ולהוראות הפניה הפרטנית הרלוונטית, תמסור נתיבי איילון את מטלת הביצוע לביצועו של קבלן המסגרת שהצעת המחיר לפנייה הפרטנית אשר הוגשה על ידו הנה הטובה ביותר.

6.3 במקרה שבו יתברר כי קיימים שני קבלני מסגרת (או יותר) אשר הצעות המחיר לפנייה הפרטנית אשר הוגשו על ידם הינן בעלות מעמד שווה, תהא החברה רשאית, על פי שיקול דעתה הבלעדי, לפעול באחת משתי הדרכים הבאות:

##### 6.3.1 עריכת התמחרות נוספת

במסגרת ההתמחרות הנוספת יורשה כל אחד מקבלני המסגרת האמורים לשפר את הצעת המחיר לפנייה הפרטנית שהגיש. קבלן המסגרת אשר יציע את הצעת המחיר לפנייה הפרטנית המשופרת הטובה ביותר, ייבחר לביצועה של מטלת הביצוע. קבלן מסגרת אשר הורשה להגיש הצעת מחיר משופרת כאמור בסעיף זה, אך לא הגיש כזו, ייחשב כאילו הציע הנחה בשיעור של אפס אחוזים (0%) ביחס להצעתו המקורית, והצעתו הכספית תהיה בהתאם להצעת המחיר לפנייה הפרטנית אשר הגיש.

אם גם לאחר הליך ההתמחרות הנוספת כאמור, תיוותרנה הצעות בעלות מעמד שווה, אזי בסמכות ועדת המכרזים של נתיבי איילון, במסגרת החלטה מנומקת בכתב, להחליט על ההצעה הזוכה בהתאם לשיקולים המפורטים בסעיף **שגיאה!** **מקור ההפניה לא נמצא**. למכרז או על עריכת הליך התמחרות נוספת או על עריכת הגרלה כמפורט בסעיף 6.3.2 להלן.

##### 6.3.2 עריכת הגרלה

במסגרת הליך זה, נתיבי איילון תערוך הגרלה בין קבלני המסגרת אשר הצעותיהם הכספיות הינן בעלות מעמד שווה כאמור לעיל. קבלן המסגרת שיעלה בגורל בהגרלה, ייבחר על ידי נתיבי איילון לצורך ביצועה של מטלת הביצוע.

#### 6.4 מנגנון ויסות עומסים

6.4.1 הקבלן לא יהיה רשאי להשתתף בפניות פרטניות לביצוע מטלות, במידה שבמועד עריכת פניה פרטנית מסוימת, היקף העבודות המצטבר במסגרת מטלות הביצוע שנמסרו לידיו על ידי נתיבי איילון וביצוען טרם הושלם על ידו, עולה על סך של 150 מיליון ש"ח לפני מע"מ (בהתאם לאומדנים הקבלניים של נתיבי איילון כפי שפורסמו בפניות הפרטניות ביחס למטלות הביצוע שנמסרו לקבלן המסגרת, בערכים נומינאליים).

6.4.2 לעניין זה מובהר, כי הסמכות המקצועית והבלעדית להפעלת מנגנון ויסות עומסים זה, ובכלל זה לקביעה ביחס להיקף העבודות שנמסרו לידי הקבלן וביחס להיקף העבודות שבוצעו על ידו והושלמו לשביעות רצון נתיבי איילון ו/או שביצועם טרם הושלם, נתונה לנתיבי איילון, וקביעתה בעניין זה תהיה סופית ומחייבת.

6.4.3 הקבלן מוותר בזאת מראש על כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כנגד נתיבי איילון בגין ו/או בקשר עם כל פעולה שתבוצע על ידי נתיבי איילון כאמור לעיל.

#### 6.5 ביטול זכיית קבלן מסגרת במטלת ביצוע; הוצאה מהמאגר קבלני המסגרת

6.5.1 הקבלן לא יהיה רשאי לסרב לקבל על עצמו את ביצועה של מטלת ביצוע, ובכלל זה לא יוכל הקבלן להעלות כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בקשר עם היקפה הכספי של מטלת הביצוע.

6.5.2 לא עמד הקבלן בהתחייבויותיו במסגרת מטלת ביצוע שהוטלה עליו, תהא רשאית נתיבי איילון, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לבטל את זכייתו במטלת הביצוע או ליתן לו ארכה נוספת למלא אחר התחייבויותיו. ביטלה נתיבי איילון את זכיית הקבלן במטלת ביצוע בשל אי עמידתו בהתחייבויותיו, תהיה רשאית נתיבי איילון לחלט כפיצוי מוסכם ומוערך מראש את הערבות השוטפת שהפקיד וכן להוציאו ממאגר קבלני המסגרת, וזאת מבלי לגרוע מכל סעד אחר העומד לרשותה.

6.5.3 מבלי לגרוע מן האמור לעיל ולהלן, ביטלה נתיבי איילון את זכיית קבלן המסגרת במטלת ביצוע בשל אי עמידתו בהתחייבויותיו, תהיה רשאית נתיבי איילון להכריז על קבלן המסגרת שהצעת המחיר לפניה פרטנית אשר הגיש דורגה במקום שלאחר קבלן המסגרת שזכייתו בוטלה, כעל הזוכה במטלת הביצוע או לבטל את מטלת הביצוע, הכל על פי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט.

6.5.4 מבלי לגרוע מכל זכות העומדת לנתיבי איילון, ובנוסף לכל זכות העומדת לה על פי כל דין ועל פי תנאי המכרז וההסכם, במקרה שבו ביטלה נתיבי איילון את הסכם הקבלנים הסטנדרטי עם הקבלן מכל סיבה שהיא, תהיה רשאית נתיבי איילון, אך לא חייבת, לפנות לקבלן המסגרת שדורג במקום שלאחר קבלן המסגרת שזכה במטלת הביצוע, ולהורות לו להתקשר עמה בהסכם קבלנים סטנדרטי להמשך ביצוע העבודות על פי תנאי הצעת המחיר הפרטנית אשר הגיש ביחס למטלת

הביצוע. למען הסר ספק מובהר כי מימוש הזכות האמורה לפי סעיף זה, תהיה נתונה לשיקול דעתה הבלעדי והמוחלט של נתיבי איילון.

6.5.5 בנוסף, ומבלי לגרוע מהאמור לעיל ולהלן, במקרה שבו תמצא נתיבי איילון כי הקבלן אינו מקיים את התחייבויותיו ביחס למטלת ביצוע פלונית בהתאם להסכם או אינו משתף פעולה במענה לפניות פרטניות, תהא רשאית נתיבי איילון, על פי שיקול דעתה הבלעדי, להחליט שלא לבחור בקבלן לביצוע מטלות ביצוע נוספות, וזאת מבלי לגרוע מכל סעד אחר העומד לה על פי המכרז ו/או הסכם זה ו/או לפי כל דין.

6.5.6 במקרה בו הקבלן לא הגיש את הצעתו לאיזה מבין הפניות הפרטניות שהועברו אליו על ידי נתיבי איילון, כי אז תהיה רשאית נתיבי איילון לחלט כפיצוי מוסכם ומוערך מראש את הערבות השוטפת שהפקיד וכן להוציאו ממאגר קבלני המסגרת, הכל בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי, ומבלי לגרוע מכל סעד אחר העומד לרשותה.

6.5.7 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, נתיבי איילון תהיה רשאית להפעיל מערך להערכת איכות עבודתם של קבלני המסגרת במהלך תקופת התקשרותה איתם, וזאת בהתאם לקריטריונים אשר יקבעו על ידה לצורך כך, לפי שיקול דעתה הבלעדי והמקצועי. מובהר בזאת, כי במסגרת הליך ההערכה האמור, תהיה רשאית נתיבי איילון אף לקבוע קריטריונים להוצאת קבלן מסגרת מתוך מאגר קבלני המסגרת, וזאת במקרה שבו הערכתו של קבלן המסגרת תהיה נמוכה מהסף המינימאלי שייקבע על ידי נתיבי איילון, לפי שיקול דעתה המקצועי והבלעדי.

6.5.8 הקבלן מותר בזאת מראש, ומתחייב שלא להעלות כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה כלפי החברה בגין ו/או בקשר עם מימוש זכויותיה של נתיבי איילון כאמור בסעיף 6.5 זה, ובכלל זה בגין ו/או בקשר עם ביטול זכייתו ו/או חילוט הערבות ו/או הוצאתו ממאגר קבלני המסגרת.

## 6.6 מסירתה של מטלת ביצוע לידי קבלן המסגרת

החליט המזמין למסור לקבלן מסגרת מטלת ביצוע, יעביר המזמין לידי קבלן המסגרת את המסמכים הכוללים את ההוראות הרלוונטיות למטלת הביצוע.

6.6.1 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, בין המסמכים שיועברו יכללו המסמכים הבאים:  
(למעט אם מסמך מסוים איננו נדרש או איננו רלוונטי, בהתאם להחלטת המזמין):

[א] תוכניות לביצוע;

[ב] השלמות ו/או תוספות ו/או הבהרות ו/או תיקונים לחבילת התכנון למטלת הביצוע המתייחסים והחלים באופן ספציפי על מטלת הביצוע;

[ג] כתב כמויות למטלת הביצוע;

[ד] לוח זמנים לביצוע;

[ה] כל מסמך אחר שהינו רלוונטי לביצוע והעולה בקנה אחד עם התוכניות, עם כתב הכמויות ועם לוח הזמנים לביצוע;

[ו] הסכם זה וכל המסמכים המצורפים אליו והמהווים חלק ממנו ייחשבו בכל עת כחלק ממטלת הביצוע, אף אם לא יצורפו בפועל.

6.6.2 לוח הזמנים לביצוע ולסיום מטלת הביצוע יהא על פי אבני דרך ומשימות שייקבעו ע"י המזמין.

6.6.3 מובהר בזה, כי מעת שהקבלן הגיש הצעה למכרז, והצעתו נתקבלה והוא נכלל במאגר קבלני המסגרת, הוא יהא מחויב לבצע, על פי דרישת החברה, כל מטלת ביצוע שתמסור לו החברה, על פי תנאי הסכם זה.

6.6.4 כל המסמכים שיימסרו ע"י המזמין בקשר עם מטלת ביצוע, ייחשבו כחלק בלתי נפרד מהסכם זה.

## 6.7 תנאים לחתימת החברה על הסכם הקבלנים הסטנדרטי ולמתן צו התחלת העבודה

6.7.1 בגין כל מטלת ביצוע אשר תימסר לקבלן המסגרת ייחתם בין הצדדים הסכם קבלנים סטנדרטי נפרד.

6.7.2 כתנאי לחתימת החברה על הסכם הקבלנים הסטנדרטי ולמתן צו התחלת עבודה למטלת ביצוע ספציפית, על קבלן המסגרת להעביר לידי המזמין, בתוך 5 ימי עסקים מהמועד שבו קיבל הודעה על החלטת החברה למסור לביצועו מטלת ביצוע:

6.7.2.1 5 עותקים מהסכם הקבלנים הסטנדרטי שיקבל מהחברה ביחס לביצועה של מטלת הביצוע, כשהם חתומים בידי מורשי החתימה מטעמו.

6.7.2.2 ערבות ביצוע – בהתאם להוראות סעיף 7 להלן ולהוראות הסכם הקבלנים הסטנדרטי.

6.7.2.3 אישורי ביטוח – ככל שיידרש על ידי החברה ובהתאם לתנאים שייקבעו על ידי החברה.

6.7.2.4 כל אישור ו/או מסמך אחר אשר נדרש על ידי החברה כתנאי לחתימת החברה על הסכם הקבלנים הסטנדרטי.

6.8 מועד תחילת הביצוע של מטלת הביצוע, יהא כמפורט בצו התחלת העבודה אשר יינתן לקבלן המסגרת לאחר השלמת כל התחייבויותיו המקדמיות בנוגע למטלת הביצוע, כמפורט בהסכם זה ובהסכם הקבלנים הסטנדרטי שייחתם עימו בקשר עם ביצוע המטלה. צו זה ייחשב כ"צו התחלת עבודה" לעניין כל מסמך המפנה או המתייחס לצו כאמור. בסמכות המזמין להורות לקבלן לבצע משימות הכנה לקראת הביצוע, עוד בטרם המועד האמור.



הקבלן ימסור למזמין ערבויות, כמפורט להלן:

**7.1 ערבות שוטפת להבטחת התחייבויות הזוכים**

7.1.1 כתנאי לחתימת החברה על הסכם זה ועל מנת להבטיח כי קבלן יקבל על עצמו את ביצוען של מטלות הביצוע אשר החברה תטיל עליו בהתאם לתנאי הסכם זה, ימסור הקבלן לחברה, בתוך 14 ימים מיום שקיבל הודעה על זכייתו במכרז, ערבות בנקאית בלתי מותנית, אוטונומית, ובלתי חוזרת של בנק ישראלי ו/או חברת ביטוח שברשותה רישיון לעסוק בביטוח עפ"י חוק הפיקוח על שירותים פיננסיים (ביטוח), התשמ"א-1981, לטובת החברה, בנוסח המצ"ב כנספח 4.1 לחוברת תנאי המכרז, על סך של 500,000 ₪ (חמש מאות אלף שקלים חדשים) (להלן: "הערבות השוטפת").

7.1.2 הערבות השוטפת תעמוד בתוקפה למשך 26 חודשים ממועד התחלת תקופת ההתקשרות. מימשה החברה את זכות הברירה הנתונה לה והאריכה את תקופת ההתקשרות עם קבלן המסגרת, יאריך קבלן המסגרת את הערבות השוטפת כך שתוקפה יסתיים חודשיים לאחר תום תקופת הארכה. לא האריך קבלן המסגרת את תוקף הערבות השוטפת כאמור, תהא רשאית החברה, מבלי לגרוע מכל סעד אחר העומד לה, לחלט כפיצוי מוסכם ומוערך מראש את הערבות השוטפת של קבלן המסגרת וכן להוציאו מתוך מאגר קבלני המסגרת.

7.1.3 מבלי לגרוע מהאמור, החברה תהיה רשאית להורות על חילוט הערבות השוטפת של קבלן מסגרת, כולה או חלקה, אחרי שנתנה לו הזדמנות להשמיע את טענותיו, וכפיצוי מוסכם ומוערך מראש, אם התקיים בו אחד מאלה:

(1) קבלן המסגרת לא קיבל על עצמו ביצועה של מטלת ביצוע שהוטלה עליו על ידי המזמין;

(2) קבלן המסגרת קיבל הודעה על החלטת החברה להטיל עליו מטלת ביצוע אך נמנע מלמלא את התחייבויותיו לפיה, לרבות חתימה על הסכם הקבלנים הסטנדרטי ו/או המצאת ערבות ביצוע;

7.1.4 חילט המזמין את הערבות השוטפת, כולה או חלקה, ולא ביטל הסכם זה, מתחייב קבלן המסגרת להמציא למזמין, בתוך 7 ימים ממועד חילוטה של הערבות השוטפת, ערבות שוטפת חדשה ו/או ערבות שוטפת משלימה לערבות השוטפת שנתרה בידי המזמין, כך שבידי המזמין תהא ערבות שוטפת על הסכום המלא כאמור בסעיף 7.1.1 לעיל. לא המציא קבלן המסגרת ערבות שוטפת חדשה ו/או משלימה כאמור, יהיה רשאי המזמין לבטל באופן מיידי הסכם זה, וככל שנתרה בידו ערבות שוטפת, לחלט אותה כפיצוי מוסכם ומוערך מראש, וזאת מבלי לגרוע מכל סעד ו/או תרופה העומדים לו לפי הסכם זה ו/או לפי כל דין.

קבלן מסגרת אשר תוטל עליו ביצועה של מטלת ביצוע ימסור לחברה ערבות בנקאית אוטונומית, בלתי תלויה ובלתי מותנית, להבטחת מילוי התחייבויותיו על פי הסכם הקבלנים הסטנדרטי, ובנוסף המצורף להסכם האמור ומהווה חלק בלתי נפרד הימנו, או בנוסף שיקבע על ידי החברה מעת לעת, בשיעור 8% מסכום ההסכם (ללא מע"מ) לביצוע מטלת הביצוע, או בשיעור אחר שייקבע בהסכם הקבלנים הסטנדרטי.

**ערבות זו תימסר לחברה בתוך 5 ימי עסקים מהמועד שבו קיבל הזוכה את הודעת החברה על החלטתה למסור לו ביצועה של מטלת ביצוע. מסירת ערבות הביצוע כאמור תהווה תנאי לחתימת המזמין על הסכם הקבלנים הסטנדרטי. למען הסר ספק מובהר, כי אין בערבות הביצוע שתומצא על ידי קבלן המסגרת שהוטל עליו לבצע מטלת ביצוע ספציפית כדי להוות תחליף לערבות השוטפת והערבות השוטפת תיוותר בתוקפה.**

**7.3 ערבות בדק (על פי היקף ביצועה של מטלת ביצוע)**

קבלן מסגרת אשר תוטל עליו ביצועה של מטלת ביצוע, ימסור לחברה ערבות בנקאית אוטונומית, בלתי תלויה ובלתי מותנית, להבטחת מילוי התחייבויותיו בתקופת הבדק, כמפורט בהסכם הקבלנים הסטנדרטי.

7.4 מובהר בזאת, כי בכל מקום בו נרשם "ערבות בנקאית" בהסכם זה, הכוונה גם לערבות מטעם חברות הביטוח שברשותה רישיון לעסוק בביטוח עפ"י חוק הפיקוח על שירותים פיננסיים (ביטוח), התשמ"א-1981.

7.5 כן מובהר, כי אין באמור בסעיף 7 זה כדי לגרוע מכל זכות ו/או סעד של נתיבי איילון, ובכלל זה זכותה לבטל את הסכם המסגרת שנחתם עם קבלן המסגרת ולהוציאו ממאגר קבלני המסגרת.

**8. היעדר בלעדיות והיעדר התחייבות למינימום פעילות**

8.1 החברה, על פי שיקול דעתה הבלעדי, תהא רשאית שלא להטיל על מי מקבלני המסגרת מטלת ביצוע, ובמקום זאת לפרסם מכרזים נוספים ו/או לערוך הליכים תחרותיים אחרים בקשר עם ביצועה של מטלת ביצוע כלשהי אשר יכולה הייתה להיות מבוצעת במסגרת המכרז, או להתקשר עם כל גורם אחר לצורך כך, הכל בהתאם להוראות הדין, ואין בזכיתם של קבלני המסגרת במכרז ו/או בחתימה על הסכם זה ו/או בהכללתם של קבלני המסגרת במאגר קבלני המסגרת כדי להבטיח לקבלני המסגרת כי החברה תבצע את מטלות הביצוע, כולם או חלקן, באמצעותם.

8.2 הסכם זה אינו מהווה התחייבות של המזמין למסור לקבלן עבודות בהיקף כלשהו או בכלל, ויכול כי לקבלן המסגרת לא תימסר אף לא מטלת ביצוע אחת. אין בהסכם זה כדי ליצור כלפי קבלן המסגרת כל התחייבות למעט התחייבות כי הוא ייכלל במאגר קבלני המסגרת, וכי בהתאם ובכפוף לתנאי הסכם זה זה תיבחר החברה מעת לעת, ועל פי שיקול דעת החברה, וככל שיוחלט על ידה להטיל איזה מבין מטלות הביצוע על מי מקבלני המסגרת, מיהו קבלן המסגרת עמו היא תתקשר לביצועה של מטלת הביצוע הספציפית.

8.3 הקבלן מצהיר, כי אין לו ציפייה ו/או זכות תביעה ביחס להיקף או למידה מינימאליים או מקסימאליים של עבודות שתימסרנה לו לפי הסכם זה, והוא מוותר בזאת בויתור בלתי חוזר על כל טענה, דרישה או תביעה כנגד החברה בכל עניין הקשור לאמור בסעיף זה לעיל.

**9. סדרי עדיפות ותיאומים**

9.1 המזמין רשאי להעביר לקבלן מספר מטלות ביצוע במקביל. במקרה בו ימסור המזמין לקבלן מספר מטלות כאמור, יהיה המזמין רשאי לקבוע מעת לעת את סדרי העדיפויות בין המטלות והקבלן יבצע את מטלות הביצוע בהתאם אליהן.

9.2 הקבלן יבצע את מטלות הביצוע בהתאם לדרישות הספציפיות שיוגדרו על ידי נתיבי איילון ביחס לאופן ושלביות ביצוע המטלה. בהקשר זה מובהר, כי הקבלן יידרש להיות ערוך לביצוע מטלות מיוחדות בהתאם לצרכי הפרויקט, ובכלל זה מטלת ביצוע אחת הכוללת עבודות במספר מוקדים שונים ו/או הפעלת מספר צוותי עבודה במקביל ו/או ביצוע עבודות לילה.

9.3 המטלות הנדרשות במסגרת הסכם קבלנים סטנדרטי כוללות את כל הדרוש לביצוע מטלות הביצוע כנדרש במלואם, כולל השגת וקבלת כל האישורים מהרשויות המוסמכות ותאום עם נותני שירותים אחרים המועסקים במסגרת הפרויקט הרלוונטי וקבלת כל האישורים לביצוע העבודות לפי כל דין.

9.4 מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, הקבלן ישתף פעולה, באופן מלא, עם מנהל הפרויקט הרלוונטי וכל הגורמים האחרים בפרויקט, הכל בהתאם להוראות והנחיות נתיבי איילון.

**10. סעדים ותרופות**

10.1 אין בסעד ו/או בזכות הנתונים למזמין לפי הסכם זה כדי לגרוע מכל סעד או זכות הנתונים לו על פי כל דין ועל-פי הסכם הקבלנים הסטנדרטי ויתר מסמכי המכרז.

10.2 הפר קבלן המסגרת התחייבויותיו במטלת ביצוע פלונית, יהא הדבר הפרה של הסכם זה ושל הסכם קבלנים הסטנדרטי, לכל דבר ועניין.

10.3 למזמין תהא זכות לקזז מתשלומים המגיעים לקבלן המסגרת לפי הסכם זה כל תשלום אשר מגיע למזמין מקבלן המסגרת.

**ולראיה באו הצדדים על החתום:**

---

קבלן המסגרת

---

המזמין