

מכרז מס' 14/18
למתן שירותי ניהול, תיאום ופיקוח לפרויקט PFI למימון, תכנון, הקמה ותפעול
"הנתיבים המהירים"
הבהרה מס' 3 – תשובות לשאלות הבהרה

חברת נתיבי איילון בע"מ (להלן: "החברה" או "נתיבי איילון") מתכבדת בזאת לפרסם הבהרות לתנאי המכרז שבנדון (להלן: "המכרז"), בהתאם לתנאיו, כדלקמן:

<u>מס'</u>	<u>סעיף/נושא</u>	<u>שאלות/תשובות</u>
1.	8.3.1.1, 8.3.1.2	<p>שאלה: נראה כי פרויקט הנתיבים המהירים לגוש דן, הינו פרויקט תחבורתי מורכב, המשלב דיסציפלינות רבות מעולמות ההנדסה האזרחית, מערכות תנועה ובקרה, טכנולוגיה ותפעול מערך אוטובוסים, וההנדסה האזרחית, אינו ההיבט המרכזי והמורכב ביותר בפרויקט.</p> <p>לאור האמור, נבקש לבטל את הדרישה בתנאי הסף כי מנהל הפרויקט יהיה מהנדס אזרחי.</p> <p>תשובה: כמבוקש. תנאי הסף שבסעיף 8.3.1.1 מבוטל. למען הסר ספק, יתר הדרישות ביחס למנהל הפרויקט יותרו ללא שינוי.</p>
2.	4.1.1	<p>שאלה: נבקש לבטל את הדרישה להתחייבות של מנהל הפרויקט שלא לעסוק בפרויקטים נוספים, ובהתאם להקל בהיקף המשרה הנדרשת ממנהל הפרויקט.</p> <p>תשובה: "מנהל הפרויקט מטעם המציע יתחייב לעסוק בניהול הפרויקט בהיקף משרה של 75% לפחות. מתום תקופת ההקמה, יהיה רשאי מנהל הפרויקט לעסוק בניהול הפרויקט בהיקף משרה לפי שיקול דעת הספק, ובלבד שייתן מענה מלא לצרכי הפרויקט לשביעות רצונה של נתיבי איילון, ויהיה רשאי לעסוק בפרויקטים נוספים."</p>
3.	הבטחת איכות	<p>שאלה: נבקש להבהיר כי במסגרת הפרויקט תועסק חברת הבטחת איכות חיצונית מטעם נתיבי איילון, כאשר תפקיד הספק הוא קביעת ההליך, כתיבת המפרטים וניהול יישום מערך האיכות באמצעות החברה החיצונית הנ"ל.</p>

<p>תשובה:</p> <p>מובהר כי נכון למועד זה, בכוונת נתיבי איילון להפעיל חברת הבטחת איכות מטעמה, כאשר הספק יישם מערכת בקרה לפעילות הבטחת האיכות ויהא אחראי על גיבוש והצגת הליך הבטחת איכות כולל לפרויקט, כתיבת מפרטי הבטחת איכות וניהול יישום מערך האיכות באמצעות החברה החיצונית הנ"ל.</p> <p>יחד עם זאת, נתיבי איילון שומרת לעצמה את הזכות שלא לפעול כאמור לעיל, ולהזמין מהספק, לפי שיקול דעתה הבלעדי, שירותי הבטחת איכות.</p> <p>במקרה בו בחרה נתיבי איילון לממש את זכותה כאמור, שירותי הבטחת האיכות יוענקו בהתאם למפורט בנספח 13 למכרז לעניין זה, והספק יהא זכאי לתוספת תמורה בסך של 80,000 ₪ (לא כולל מע"מ) לכל חודש בו יידרש להעניק שירותי הבטחת איכות.</p>		
<p>שאלה: נבקש להפחית את סכום המחזור הכספי השנתי של המציע.</p>	8.4	
<p>תשובה: תנאי הסף שבסעיף 8.4 לחוברת תנאי המכרז יתוקן ויוחלף בנוסח שלהלן:</p> <p>" 8.4 למציע מחזור הכנסות שנתי ממוצע של לפחות 7,500,000 ש"ח (כולל מע"מ) בשלוש השנים האחרונות".</p> <p>מובהר, כי מציעים אשר ברשותם דוחות כספיים מבוקרים לשנת 2017 נדרשים להציג מחזור הכנסות שנתי בהתבסס על דוחות כספיים מבוקרים לשנים 2015-2017.</p> <p>מציעים אשר אין ברשותם דוחות כספיים מבוקרים לשנת 2017 נדרשים להציג מחזור הכנסות שנתי בהתבסס על דוחות כספיים מבוקרים לשנים 2014-2016.</p>	.4	
<p>שאלה: במקומות שונים במכרז מדובר על פיקוח ועל פיקוח צמוד. המשמעות היא לדוגמה אישור של כל יציקה מראש ע"י המפקח. אנו מבקשים להבהיר שהספק יבצע הבטחת איכות ולא פיקוח.</p> <p>נבקש לשנות את ההגדרה לפיקוח ברמה של בקרה על מהלך העבודות ועל בקרת האיכות והבטחת האיכות שיידרשו מהזכין.</p> <p>תשובה: מובהר כי שירותי הניהול והפיקוח שהספק יידרש להעניק בפרויקט אינם כוללים פיקוח "צמוד", אלא פיקוח ובקרה על עבודת הזכין ועל התהליכים השונים המבוצעים בפרויקט.</p> <p>לעניין שירותי הבטחת איכות ראו תשובה לשאלה מס' 3.</p>	כללי	.5
<p>שאלה: האם הספק אחראי לניהול תכנון והקמה של מערכות ניהול התנועה, האגרה וכדומה לאורך הנתבים המהירים המבוצעים בחלק התקציבי? מהו לוח הזמנים להתקנת המערכות לאורך הנתבים?</p>	2.3.2	
<p>תשובה:</p> <p>מרבית מערכות ניהול התנועה בנתבים נכללות בחלק התקציבי של הפרויקט (כהגדרתו בסעיף 2.3.2 (ב)) לחוברת תנאי המכרז.</p> <p>יחד עם זאת, החלק הזכייני של הפרויקט (נשוא המכרז) כולל מערכות אלקטרוניות שונות (ספירת נוסעים, אגרה וכדומה), והספק יהא אחראי לניהול, תיאום ופיקוח על תכנון והקמת המערכות הנ"ל.</p> <p>לוח הזמנים להתקנת המערכות ייקבע מול הזכין, לאחר מסירה של המקטעים הנכללים בחלק התקציבי של הפרויקט לידי נתיבי איילון.</p>		.6
<p>שאלה: נבקש להבהיר כי הספק יידרש להציג את אנשי הצוות בסמיכות לכל שלב בו ידרשו לעסוק, ולא להציג את כלל הצוות מראש.</p>	17.1.1	.7

<p>תשובה : מובהר כי המציע הזוכה יידרש להגיש לאישורה של נתיבי איילון בתוך 14 ימים מיום קבלת הודעת הזכייה את פרטי בעלי התפקידים המוצעים מטעמו, הנדרשים בשלב הכנת המכרז. ביחס ליתר שלבי הפרויקט, הספק יידרש להציג את יתר אנשי הצוות המוצעים מטעמו 60 ימים לפני תחילת השלב הרלוונטי בפרויקט.</p>		
<p>שאלה : נודה לבדיקה חוזרת ביחס לסכומים הנקובים בטופס הצעת המחיר.</p>	נספח 2.1	
<p>תשובה : מצורף למסמך הבהרות זה טופס הצעת מחיר (נספח 2.1) מעודכן, הכולל אומדנים מעודכנים אשר ביחס אליהם מתבקשים המציעים להגיש את הצעתם הכספית למכרז. למען הסר ספק, מובהר כי נוסח נספח 2.1 המעודכן המצורף להבהרה זו, מחליף את נספח 2.1 אשר צורף לחוברת תנאי המכרז. <u>המציעים מתבקשים להגיש את הצעתם הכספית על גבי נספח 2.1 בנוסחו המעודכן בלבד.</u></p>		.8
<p>שאלה : נבקש להבהיר כיצד מנהל הפרויקט מתוגמל במקרה של הפסקת השירותים שיינתנו על ידו.</p>	כללי	
<p>תשובה : במקרה של הפסקה זמנית במתן השירותים יחולו הוראות סעיף 6.9 להסכם ההתקשרות (מסמך ב' למסמכי המכרז). במצב זה הספק לא יהא זכאי לקבלת כל תמורה ו/או פיצוי ו/או החזר הוצאות בגין התקופות בהן יופסקו השירותים. יחד עם זאת, מובהר כי התקופה המקסימאלית להפסקה זמנית כאמור תופחת ל- 4 חודשים במצטבר. במקרה של סיום ההסכם יחולו הוראות סעיף 16.1 להסכם ההתקשרות. במצב זה יהא הספק זכאי לתשלום תמורה בגין שירותי הניהול והפיקוח שניתנו על ידו בפועל עד למועד בו דרשה החברה את סיומו של ההסכם.</p>		.9
<p>שאלה : נבקש הבהרה לעניין שיפוי הספק במידה ולוח הזמנים מתארך מעבר ללוחות הזמנים המוגדרים – שלא באשמה ישירה או אחריות ישירה של מנהל הפרויקט; בהתחשב במורכבות הפרויקט להבנתנו תקופת ההקמה, כולל תקופת ההרצות, המסירות והמוכנות להפעלה המדורגת של המתקנים עשויה להארך כ- 48 חודשים. נבקש כי משך הביצוע יעודכן בהתאם.</p>	לוח זמנים	.10

<p>תשובה :</p> <p>ראו הוראות סעיף 5 לנספח ט' להסכם ההתקשרות. מובהר בזאת, כי הוראות סעיף 5 לנספח ט' יחולו במקרה של התארכות לוחות הזמנים בכל שלבי הפרויקט, למעט בשלב ההקמה. בשלב ההקמה, במקרה של התארכות לוחות הזמנים, לא יחולו הוראות סעיף 5 לנספח ט', ובמקומן יחולו ההוראות שלהלן:</p> <p>א. במידה ולוחות הזמנים לביצוע תקופת ההקמה יתעדכנו טרם תחילת תקופת ההקמה (בהתאם ללוחות הזמנים שייקבעו בהסכם שייחתם מול הזכייין) – הספק יהא זכאי להגדלת התמורה הכוללת עבור תקופת ההקמה באופן ליניארי בהתאם למספר החודשים שיתווספו ביחס למספר החודשים המשוער שנקבע במכרז זה.</p> <p><u>דוגמה מספרית לצורך המחשה:</u> מספר החודשים המשוער שנקבע במכרז זה להשלמת תקופת ההקמה הינו 36 חודשים. ככל שמספר החודשים להשלמת תקופת ההקמה, בהתאם ללוחות הזמנים שייקבעו בהסכם הזכייין, יעמוד על 45 חודשים, יהא זכאי הספק לתוספת תמורה בשיעור של פי 1.25 מסכום התמורה הכולל אותו הציע עבור מתן השירותים בתקופת ההקמה (45/36*סכום התמורה שהוצע ע"י הספק).</p> <p>ב. במידה ולוחות הזמנים לביצוע תקופת ההקמה יתעדכנו לאחר תחילת תקופת ההקמה – הספק יהא זכאי להגדלת התמורה הכוללת עבור תקופת ההקמה – בהתאם לנוסחת החישוב שלהלן:</p> $Pt = Fee * (0.9 - 0.025 * (T - TC))$ <p>כאשר: Pt = התשלום החודשי בחודש T Fee = סך התשלום בשלב ההקמה T = מספר החודש בשלב ההקמה TC = מספר החודשים המקורי שנקבע לתקופת ההקמה</p> <p><u>דוגמה מספרית לצורך המחשה:</u> מספר החודשים שנקבע להשלמת תקופת ההקמה הינו 36 חודשים. עבור חודש 40 לתקופת הקמה, ובהנחה כי הצעת המחיר של הספק לשלב זה הייתה 16,000,000, יחושב התשלום לספק באופן הבא: $Pt = (16,000,000/36) * (0.9 - 0.025 * (40 - 36)) = 355,555.55$</p>		
<p>שאלה : נבקש הבהרה לעניין האחריות על התכנון. מי הגורם האחראי על התכנון, על עמידתו בתקנים ובהנחיות?</p>	<p>אחריות על התכנון</p>	<p>11.</p>

<p>תשובה : האחריות הכוללת על התכנון תחול על הספק (המציע הזוכה במכרז זה). עם תחילת תקופת ההתקשרות, יידרש הספק ללמוד את כלל המידע לגבי הפרויקט, לרבות: מטרות הפרויקט, הגורמים המעורבים, שלבי הפרויקט, לוח הזמנים, אבני הדרך, אילוצים, המצב הסטטוטורי, מסמכי תכנון הפרויקט, דרישות הרשויות השונות לגבי ביצוע הפרויקט, תקציב הפרויקט, נהלי נתיבי איילון, התוכניות, המפרטים, כתבי הכמויות וכל חומר תכנוני אחר בקשר עם הפרויקט. בתוך 4 חודשים מתחילת תקופת ההתקשרות יידרש הספק להכין דוח מפורט ובו יפרט הערות והמלצות לשינוי/עדכון מסמכי התכנון בכל היבט שהוא. הדוח יוצג בפני נתיבי איילון, ולאחר קיום דיונים מקצועיים מול נתיבי איילון, וככל שתמצא החברה לנכון, הערות הספק יוטמעו במסמכי המכרז. החל מנקודת זמן זו האחריות על התכנון, על כל נגזרותיו, תחול על הספק, לרבות על התכנון שבוצע טרם ההתקשרות עם הספק. למען הסר ספק, מובהר בזאת כי הספק יהיה אחראי על תכנון הפרויקט באופן מלא, וזאת גם במקרה בו לא יתקבלו מלוא המלצותיו כאמור לעיל.</p>		.12
<p>שאלה : נבקש לדחות את המועד האחרון להגשת הצעות למכרז. תשובה : הבקשה מתקבלת. המועד האחרון להגשת הצעות למכרז יידחה ויהיה שעה 12:00 ביום 9.5.2018. ראו בהקשר זה הודעת הבהרה מס' 2 למכרז.</p>	מועד אחרון להגשת הצעות למכרז	.13
<p>שאלה : בהצגת הניסיון בניהול תכנון בפרויקטי בינוי, נדרש לסמן את הבחירה "שימשתי בפרויקט זה כמנהל הפרויקט הראשי". האם הכוונה למנהל הפרויקט בשלב התכנון?</p>	נספח ד'8	.14
<p>תשובה : התשובה חיובית. שאלה : תת סעיף 4.4 - אחראי בטיחות ; תת סעיף 4.9 - ממונה בטיחות בעבודה ; תת סעיף 4.10 - יועץ בטיחות בתנועה. להבנתנו, האחריות על הבטיחות בכל התחומים הנ"ל היא של הזכין והקבלן מטעמו. מבקשים לבחון את ביטול המשרות או הגדרת התפקיד שלהן כך שיבטאו שהאחריות היא של הזכין ולא של המזמין ו/או הנציג מטעמו. נבקש להבהיר כי איש צוות אחד יוכל למלא כמה מהתפקידים המנויים לעיל.</p>	נספח 11	.15
<p>תשובה : הבקשה נדחת. הספק יהיה אחראי לניהול תחום הבטיחות בפרויקט, לרבות גיבוש, הטמעה ויישום של מערך נהלי הבטיחות בפרויקט. תכולת השירותים בנושאי בטיחות מפורטת בנספח 13 לחוברת תנאי המכרז. לא יחול שינוי בהוראות מסמכי המכרז בעניין זה. כן מובהר כי אין באחריות הספק כאמור במסמכי המכרז כדי לגרוע מאחריות הזכין בהיבטי בטיחות.</p>		
<p>שאלה : נבקש להבהיר כי איש צוות אחד יוכל למלא כמה מהתפקידים המפורטים בנספח 11.</p>	נספח 11	.16



<p>תשובה :</p> <p>ניתן לאייש עד 3 תפקידים ע"י איש צוות אחד, ובלבד שיעמוד בכל תנאי הסף שנקבעו לאותו תפקיד.</p> <p>איוש תפקיד על ידי אותו איש הצוות כאמור יתאפשר רק מתוך התפקידים הנכללים בקבוצה המסומנת באותה אות, כמפורט ברשימה שלהלן:</p> <table border="1" data-bbox="264 506 1114 1191"> <thead> <tr> <th>תפקיד</th> <th>איחוד תפקידים אפשרי</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td>אחראי לו"ז</td><td>א</td></tr> <tr><td>אחראי ניהול סיכונים</td><td>א</td></tr> <tr><td>מנהל מידע ותיעוד</td><td>א/ג</td></tr> <tr><td>אחראי בטיחות</td><td>ב</td></tr> <tr><td>ממונה בטיחות בעבודה</td><td>ב</td></tr> <tr><td>יועץ בטיחות בתנועה</td><td>ב</td></tr> <tr><td>מנהל סטטוטוריקה והיתרים</td><td>ג</td></tr> <tr><td>מנהל חוזים, תביעות, שינויים ו-EV</td><td>ג</td></tr> <tr><td>אחראי הבטחת איכות</td><td>ד</td></tr> <tr><td>מנהל תאימות סביבתית וקיימות</td><td>ד</td></tr> <tr><td>אחראי מערכות חשמל</td><td>ה</td></tr> <tr><td>אחראי מערכות מים וביוב</td><td>ה</td></tr> <tr><td>מנהל המערכות</td><td>לא ניתן לאחד</td></tr> <tr><td>מנהל התפעול</td><td>לא ניתן לאחד</td></tr> <tr><td>מנהל הפרויקט הראשי</td><td>לא ניתן לאחד</td></tr> <tr><td>מנהל התכנון</td><td>לא ניתן לאחד</td></tr> <tr><td>מנהל ביצוע</td><td>לא ניתן לאחד</td></tr> <tr><td>אחראי קונסטרוקציה</td><td>לא ניתן לאחד</td></tr> <tr><td>אחראי תחום סביבה, נוף, צמחיה והשקיה</td><td>לא ניתן לאחד</td></tr> </tbody> </table> <p>דוגמה לצורך המחשה: איש צוות אחד יוכל למלא תפקיד של מנהל סטטוטוריקה והיתרים ותפקיד של מנהל חוזים, תביעות, שינויים ו-EV.</p> <p>כן מובהר, כי במידה ובעלי התפקידים מטעם הספק אינם עומדים בעומסי העבודה ובתפוקות שהוגדרו במסמכי המכרז לשביעות רצונה המלא של החברה, תהא רשאית החברה לדרוש מהספק להעמיד איש צוות נוסף לביצוע התפקיד וזאת מבלי שיהיה זכאי לכל תמורה נוספת.</p> <p>סעיף 4.1.6 לחוברת תנאי המכרז וסעיף 1.7 לנספח 11, יתוקנו בהתאם לאמור לעיל.</p>	תפקיד	איחוד תפקידים אפשרי	אחראי לו"ז	א	אחראי ניהול סיכונים	א	מנהל מידע ותיעוד	א/ג	אחראי בטיחות	ב	ממונה בטיחות בעבודה	ב	יועץ בטיחות בתנועה	ב	מנהל סטטוטוריקה והיתרים	ג	מנהל חוזים, תביעות, שינויים ו-EV	ג	אחראי הבטחת איכות	ד	מנהל תאימות סביבתית וקיימות	ד	אחראי מערכות חשמל	ה	אחראי מערכות מים וביוב	ה	מנהל המערכות	לא ניתן לאחד	מנהל התפעול	לא ניתן לאחד	מנהל הפרויקט הראשי	לא ניתן לאחד	מנהל התכנון	לא ניתן לאחד	מנהל ביצוע	לא ניתן לאחד	אחראי קונסטרוקציה	לא ניתן לאחד	אחראי תחום סביבה, נוף, צמחיה והשקיה	לא ניתן לאחד		
תפקיד	איחוד תפקידים אפשרי																																									
אחראי לו"ז	א																																									
אחראי ניהול סיכונים	א																																									
מנהל מידע ותיעוד	א/ג																																									
אחראי בטיחות	ב																																									
ממונה בטיחות בעבודה	ב																																									
יועץ בטיחות בתנועה	ב																																									
מנהל סטטוטוריקה והיתרים	ג																																									
מנהל חוזים, תביעות, שינויים ו-EV	ג																																									
אחראי הבטחת איכות	ד																																									
מנהל תאימות סביבתית וקיימות	ד																																									
אחראי מערכות חשמל	ה																																									
אחראי מערכות מים וביוב	ה																																									
מנהל המערכות	לא ניתן לאחד																																									
מנהל התפעול	לא ניתן לאחד																																									
מנהל הפרויקט הראשי	לא ניתן לאחד																																									
מנהל התכנון	לא ניתן לאחד																																									
מנהל ביצוע	לא ניתן לאחד																																									
אחראי קונסטרוקציה	לא ניתן לאחד																																									
אחראי תחום סביבה, נוף, צמחיה והשקיה	לא ניתן לאחד																																									
<p>שאלה : תת סעיף 4.12.2.2 :</p> <p>נבקש להגדיר מחדש את הדרישות ביחס איש הצוות כך שלא יידרש ניסיון בבקרת איכות.</p>	<p>נספח 11</p>	<p>17.</p>																																								

<p>תשובה : הדרישות שהוגדרו בסעיף 4.12 ביחס לאחראי מבנים וגשרים יוחלפו בנוסח שלהלן: 4.12" מפקח קונסטרוקציה 4.12.1 מפקח הקונסטרוקציה יהיה אחראי על פיקוח מטעם נתיבי איילון על הקבלנים המבצעים עבודות קונסטרוקציה בפרויקט, בכל המקטעים של הפרויקט. 4.12.2 דרישות החובה למפקח הקונסטרוקציה: 4.12.2.1 מהנדס אזרחי הרשום בפנקס המהנדסים, כהגדרתו בחוק המהנדסים והאדריכלים, תשי"ח-1958, בענף הנדסה אזרחית, במדור הנדסת מבנים (קונסטרוקציה), ובעל רישיון מהנדס אזרחי בתוקף. 4.12.2.2 בעל וותק מקצועי של 8 שנים לפחות כמהנדס. 4.12.2.3 ניהל בתקופה של עשר (10) השנים האחרונות, בארץ ו/או בחו"ל, את הביצוע של עבודות גישור בהיקף מצטבר (סכום חוזי ביצוע עם קבלנים) העולה על 150 מיליון ₪ (לא כולל מע"מ), ובלבד שהיקפו הכספי של לפחות אחד מהפרויקטים בהם ניהל ביצוע כאמור עלה על 50 מיליון ₪ בערכים נוכחיים, לאחר הצמדה למדד הגישור והסלילה החל ממועד כריתת החוזה ו/או כל אחד מהחוזים לביצוע הפרויקט הרלוונטי ועד למועד תחילת העסקתו בפרויקט."</p>		
<p>שאלה : נבקש לשנות את הדרישה בנספח 12 כך שרו"ח יצהיר על כך שמחזור החברה בכל אחת מהשנים גבוה מ- 10 מיליון ₪, מבלי לחשוף את מחזור החברה.</p>	נספח 12	.18
<p>תשובה : הבקשה נדחית.</p>		
<p>שאלה : נבקש לבחון שינוי הגדרת האחריות כאמור בסעיף זה. הספק/מנהל הפרויקט אינו אחראי על ביצוע הפרויקט, אלא על ביצוע השירותים שהוא מחויב להם. אחריות על ביצוע הפרויקט היא של הזכין.</p>	נספח 13, סעיף 1.8	.19
<p>תשובה : כמבוקש.</p>		
<p>שאלה : נבקש לקבל הבהרה האם בתקופת התכנון והביצוע יועסקו על ידי היזם מתכננים כבקר/מתכנני צל לבחינת התכנון המוצע על ידי הזכין והתאמתו לדרישות המכרז.</p>	נספח 14, סעיף 2	.20
<p>תשובה : נתיבי איילון תעסיק מתכננים שיבדקו את התכנון המוצע על ידי הזכין.</p>		
<p>שאלה : נבקש להכיר כי חבר בצוות הניהול אשר עבד כשכיר באחת מהחברות המשתתפות במכרז ה PFI לא יחשב כבניגוד עניינים.</p>	ניגודי עניינים	
<p>תשובה : הבקשה מאושרת, בכפוף לכך שאיש הצוות לא הועסק על ידי מי מבין החברות המשתתפות במכרז ה PFI לבחירת זכין לפרויקט במהלך 6 החודשים שקדמו למועד האחרון להגשת הצעות למכרז.</p>		.21
<p>שאלה : האם מספיקה חתימה על הצהרת ניגוד עניינים כאשר מועמד/ת בעלת קרבה משפחתית לעובד/ת בנתיבי איילון אך אות/ה עובד/ת אינו קשור למכרז?</p>	ניגוד עניינים	.22

<p>תשובה: מציע או מי מטעמו, אשר לגביו קיים חשש של ניגוד עניינים עם השירותים נשוא מכרז זה ו/או חשש לניגוד עניינים בינו לבין נתיבי איילון – לא יוכל לקחת חלק במכרז, אלא אם נתנה החברה את אישורה לכך ובכפוף לתנאים שתעמיד למציע, על פי שיקול דעתה הבלעדי. גורמים המעוניינים להגיש הצעה למכרז, וקיים לגביהם חשש לניגוד עניינים כאמור, נדרשים לפנות בהקשר זה לוועדת המכרזים של החברה מראש ובכתב, תוך פירוט נסיבות המקרה הספציפיות, לרבות זהות איש הצוות שלגביו קיים חשש כאמור.</p>		
<p>שאלה: הנוסחה לחישוב הניקוד בגין הצעת המחיר אינה מופיעה באופן ברור במסמכי המכרז.</p>	10.3.5	
<p>תשובה: הצעות ינוקדו בהתאם לנוסחה שלהלן:</p> $p = 100 \times \frac{20 + (x)}{40}$ <p>כאשר: X = שיעור ההנחה/התוספת המשוקלל המוצע תוספת תחושב בנוסחה כשיעור הנחה שלילי P = ציון מרכיב המחיר בהצעה</p> <p>לדוגמא: במידה ושיעור ההנחה המשוקלל הוא 10% $p = 100 \times \frac{20 + (10)}{40} = 75$ ציון מרכיב המחיר בהצעה יהיה 75.</p> <p>במידה ושיעור התוספת המשוקלל הוא 10% $p = 100 \times \frac{20 + (-10)}{40} = 25$ ציון מרכיב המחיר בהצעה יהיה 25.</p>		.23
<p>שאלה: ניקוד עודף למנהל התכנון - נבקש לכלול פרויקטי DB כחלק מהפרויקטים המוגדרים כפרויקטי PPP.</p>		.24
<p>תשובה: הבקשה נדחית.</p>		
<p>שאלה: מבקשים להכיר בפרויקט הנמצא בשלבי הרצה לקראת הפעלה.</p>	הגדרות לתנאי הסף, סעיף ח'	.25
<p>תשובה: הבקשה נדחית.</p>		
<p>שאלה: מבקשים להכיר בפרויקטי מערכת הולכת הגז הטבעי בלחץ גבוה, להם מאפיינים זהים רבים מאד לפרויקטי תחבורה והנם אף מורכבים יותר בהיבטי תכנון מרכיבי המערכות מפרויקטי תשתית תחבורה.</p>	הגדרות לתנאי הסף, סעיף ו'	.26
<p>תשובה: מובהר כי פרויקט כאמור עשוי להחשב כפרויקט בינוי, כהגדרתו בסעיף ז' להגדרות לתנאי הסף (ככל שעומד ביתר הדרישות הפורטות בתנאי הסף הרלוונטי), אך לא כפרויקט תשתיות תחבורה.</p>		
<p>שאלה: נבקש לאשר כי הדרישה הנה לשירותי ניהול תכנון ו/או פיקוח.</p>	8	.27

		תשובה: ראו הגדרת שירותי "ניהול, תיאום ופיקוח" בסעיף ה' להגדרות לתנאי הסף.
28.	הגדרות לתנאי הסף, סעיף י"ב	שאלה: נבקש להבהיר כי ביחס לפרויקטים בשלב התכנון, יוכר אומדן המתכנן/קבלן כעלות הפרויקט. תשובה: מובהר כי לצורך הצגת ניסיון בשלב התכנון בלבד יוכרו רק פרויקטים שהחלו בהם שלב הביצוע. בפרויקטים הנמצאים בשלבי ביצוע, סכום הצעת המחיר של הקבלן לביצוע הפרויקט ייחשב כהיקף הכספי של הפרויקט.
29.	8.3.3	שאלה: נבקש להבהיר כי היקף ביצוע הפרויקט המוצג לצורך הוכחת ניסיון מנהל המערכות ייקבע על פי הצעת הקבלן/אומדן, היות ולא קיימת דרישה להצגת פרויקטים שהושלמו. תשובה: מובהר כי לצורך הצגת ניסיון מנהל המערכות בפרויקטים שטרם הושלמו, סכום הצעת המחיר של הקבלן לביצוע הפרויקט ייחשב כהיקף הכספי של הפרויקט.
30.	נספח ט' להסכם ההתקשרות	שאלה: לאור ההוצאות החודשיות הכבדות על - העסקת כוח האדם הנדרש, נבקש כי התשלומים החודשיים יכסו 95% מסכום התשלום לביצוע. תשובה: אופן תשלום התמורה בתקופת ההקמה יתוקן, כך שבתקופת ההקמה 85% מהסכום הכולל אותו הציע הספק עבור מתן השירותים בתקופת ההקמה ישולם בתשלומים חודשיים במהלך תקופת ההקמה, ו- 15% על פי השלמת אבני דרך (7.5% עם השלמת כל אחת מאבני הדרך לתקופת ההקמה). סעיפים 2.1, 2.2, 2.3 לנספח ט' יתוקן כך שבמקום "10%" יצוין "5%". יתר הוראות ההסכם בהקשר יותרו ללא שינוי.
31.	נספח 7	שאלה: אמות מידה לניקוד איכות הצעת המציע – ניסיון עורך של המציע: א. נבקש להכיר בפרויקטים בהם המציע ניהל תכנון בפרויקטים בהם הושלם שלב התכנון. ב. נבקש להכיר בפרויקטים בהם המציע ניהל תכנון עבור זכיינים במסגרת מכרזים בשיטת PPP. תשובה: א. עבור ניסיון המציע בניהול התכנון, יוכר גם פרויקט בו הושלם שלב התכנון ועדיין לא הושלם שלב הביצוע. ב. יוכר גם ניהול, תיאום ופיקוח על שלבי התכנון עבור זכיינים. כל עוד הפרויקט עומד ביתר התנאים שהוגדרו.
32.	נספח 7	שאלה: אמות מידה לניקוד איכות הצעת המציע – ניסיון עורך של מנהל התכנון: א. נבקש להכיר בפרויקטים בהם המציע ניהל תכנון בפרויקטים בהם הושלם שלב התכנון. ב. נבקש להכיר בפרויקטים בהם המציע ניהל תכנון עבור זכיינים במסגרת מכרזים בשיטת PPP. תשובה: א. עבור ניסיון מנהל התכנון בניהול התכנון, יוכר גם פרויקט בו הושלם שלב התכנון ועדיין לא הושלם שלב הביצוע. ב. יוכר גם ניהול, תיאום ופיקוח על שלבי התכנון עבור זכיינים. כל עוד הפרויקט עומד ביתר התנאים שהוגדרו.
33.	4.1.2	שאלה: נבקש להבהיר כי אם יידרש תפקיד שאינו קיים אצל הספק, יהיה רשאי לבצעו באמצעות קבלן משנה ולא כשכיר. תשובה: אין מניעה כי אנשי הצוות האמורים לא יועסקו כשכירים.

<p>שאלה: האם החברה תדרוש מהזוכה במכרז לבצע שירותים במסגרתם יהיו עליו להעסיק את אחד היועצים אשר מצוינים בנספח 16?</p>	5.3	
<p>תשובה: הספק לא יידרש להעסיק מי מבין הגורמים המפורטים בנספח 16 לחוברת תנאי המכרז. מובהר, כי על הספק יהיה ללמוד את הפעילויות של הגורמים האמורים, וכחלק ממתן השירותים על ידו, יידרש לשתף פעולה עם הגורמים המפורטים וגורמים נוספים הקשורים בביצוע הפרויקט, לתאם ביניהם, ולהפעילם בכל הנוגע לממשק שבין השירותים המסופקים על ידם לבין השירותים אותם הוא מספק.</p>	.34	
<p>שאלה: לאור מהות הפרויקט אין צורך בהגבלת ההשתתפות במכרז רק לחברות הנדסיות או נשלטות על ידי מהנדסים. נבקש לבטל את תנאי הסף שבסעיף 8.1.</p>	8.1	.35
<p>תשובה: תנאי הסף שבסעיף 8.1 יבוטל.</p>		
<p>שאלה: נבקש לאפשר גם לחברות בעלות ניסיון בתחומי בקרת פרויקטי תשתית ו/או ניסיון בניהול והקמת מערך היסעים.</p>	8.2	.36
<p>תשובה: הבקשה נדחית.</p>		
<p>שאלה: נבקש להסיר את הדרישה לניסיון בפיקוח על פרויקט ולהשאיר רק את הדרישה לניהול ותיאום הפרויקט.</p>	8.3.1.2	.37
<p>תשובה: הבקשה נדחית.</p>		
<p>שאלה: נבקש להבהיר כי ניתן להציג גם פרויקטים שלא הושלמו בתקופה שמנהל הפרויקט המוצע שימש בהם כמנהל פרויקט והושלמו על ידי מנהל פרויקט אחר או חברה אחרת (דוגמת פרויקטים שעברו מחברת תשתית אחת לאחרת) ובתנאי שמנהל הפרויקט/החברה עבדו בפרויקט במשך למעלה משנתיים בתקופת הביצוע.</p>	8.3.1.2	.38
<p>תשובה: הדוגמה שהובאה בשאלה עונה על הדרישה בתנאי הסף בנוסחו הנוכחי.</p>		
<p>שאלה: נבקש להפחית את ההיקף הכספי הנדרש בסעיף זה ל-10 מלש"ח.</p>	8.3.3.2	.39
<p>תשובה: הבקשה נדחית.</p>		
<p>שאלה: נבקש להציג פרויקטים שלא בוצעו בישראל.</p>	הגדרות לתנאי הסף, סעיפים ו' - ז'	.40
<p>תשובה: הבקשה נדחית.</p>		
<p>שאלה: נבקש להבהיר כי ניתן להוכיח את עמידת המציע בתנאי הסף שבסעיף 8.2 באמצעות ניסיון קודם אשר נצבר על ידי חברת אם או חברת אחות של המציע.</p>	הגדרות לתנאי הסף, סעיף י"ג	.41
<p>תשובה: ראה הגדרת "חברה קשורה", בסעיף א' להגדרות לתנאי הסף.</p>		
<p>שאלה: נבקש להבהיר כי במידה וכתוצאה מפיצול ההתקשרות תפגע התוכנית העסקית של המציע באופן משמעותי תהיה לו זכות לוותר על הזכייה ללא קנס.</p>	11.8	.42
<p>תשובה: הבקשה נדחית.</p>		
<p>שאלה: נבקש להוסיף ניקוד איכות בגין ניסיון בתכנון וניהול כבישי אגרה.</p>	נספח 7	.43
<p>תשובה: הבקשה נדחית.</p>		

<p>שאלה: נבקש להבהיר כי ככל ונדרש שינוי כאמור יש לתת התראה של 3 חודשים מראש.</p>	<p>7.12.2 להסכם ההתקשרו ת</p>	<p>.44</p>
<p>תשובה: ככל שיידרשו שינויים, הסעיף יופעל בסבירות ותוך תיאום עם הספק ככל הניתן.</p>		

הודעה זו מהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז, והמציעים מתבקשים לצרף העתק חתום ממנה להצעתם.

שם המציע: _____
 חתימת המציע: _____
 תאריך: _____

נספח 2.1 (נוסח מעודכן)

יוגש במעטפה סגורה ונפרדת

לכבוד
חברת נתיבי איילון בע"מ
רח' על פרשת דרכים (פינת דרך נמיר)
תל אביב
א.ג.נ.,

הנדון: הצעת מחיר

אנו החתומים מטה, לאחר שקראנו בעיון, בחנו והבנו את הוראות חברת נתיבי איילון בע"מ (להלן: "החברה" או "נתיבי איילון") במסגרת מכרז מס' 14/18 למתן שירותי ניהול, תיאום ופיקוח לפרויקט PFI למימון, תכנון, הקמה ותפעול "הנתיבים המהירים" (להלן: "המכרז" ו-"השירותים", בהתאמה) על כל התנאים והדרישות המפורטות בכל מסמכי המכרז על נספחיו, ולאחר שבחנו את מנגנון התמורה המפורט במסמכי המכרז, מציעים בזה לבצע את השירותים נשוא המכרז, בהתאם לכל דרישות החברה המפורטות במסמכי המכרז על כל נספחיו, וזאת בתמורה לסכומים המפורטים בהצעתנו שלהלן:

תקופת/שלבי השירותים	מספר חודשים משוער לתקופה	אומדנים לביצוע מלוא השירותים בתקופה הרלוונטית לא כולל מע"מ (לפני אחוז ההנחה/תוספת)	שיעור הנחה/תוספת מוצע	סכום ההצעה (החלת שיעור הנחה/תוספת מוצע על סכום האומדן לתקופה)
תקופת הכנת המכרז ממועד תחילת ההתקשרות ועד הכרזה על זכיין זוכה וחתימה על הסכם הזיכיון	15	2,250,000		
תקופת ההכנה, סגירה פיננסית והתכנון משלב ההכרזה על זכיין זוכה ועד מתן צו תחילת עבודה	12	2,250,000		
תקופת ההקמה ממתן צו תחילת עבודה ועד מתן אישור תיק מסירה סופי ביחס לפרויקט	36	20,000,000		
תקופת התפעול מאישור תיק מסירה סופי ולמשך שנה	12	1,500,000		
סה"כ	75	26,000,000	שיעור ההנחה/תוספת המשוקלל: % _____ ובמילים: _____	סה"כ סכום ההצעה המוצע: _____ במילים: _____ שקלים חדשים

הבהרות ביחס להצעת המחיר:

1. כל הסכומים המפורטים בטבלה הינם במונחי תשלום כולל לתקופת השירותים הרלוונטית בש"ח (לא כולל מע"מ).
2. המציעים רשאים להציע שיעור הנחה/תוספת בשיעור של עד 20%, ביחס לכל אחת מהתקופות.
3. המציעים רשאים להציע שיעורי הנחה/תוספת ברמת דיוק של עד 2 ספרות לאחר הנקודה העשרונית. במקרה בו ינקבו המציעים בשיעורי הנחה/תוספת ברמת דיוק של יותר מ- 2 ספרות לאחר הנקודה העשרונית, כי אז תשוקלל הצעת המחיר בהתחשב ברמת הדיוק הקבועה לעיל בלבד.
4. מובהר כי מספר החודשים המשוער לתקופה כמו גם האומדנים המצוינים ביחס לכל תקופה, הינם לצרכי שקלול הצעת המחיר בלבד במסגרת מכרז זה, ובכל מקרה אין בהם ו/או בכל נתון אחר המפורט במכרז זה כדי להוות מצג ו/או התחייבות כלשהי בדבר היקף השירותים שיוזמנו בפועל מהספק, והתשלום לספק יבוצע בהתאם לשירותים שיוזמנו בפועל על ידי החברה ובהתאם להוראות הסכם ההתקשרות.

הצהרות המציע:

1. הצעתנו לעיל, ניתנה לאחר שבדקנו את כל מסמכי המכרז, לרבות הסכם ההתקשרות, הבנו את כל התנאים והדרישות שבו, בדקנו את כל הטעון בדיקה מוקדמת ושקלנו כל דבר אשר עשוי להשפיע על קביעת הצעת המחיר, ואנו מוותרים מראש באופן מפורש, על כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה, כלפי נתיבי איילון בגין ו/או בקשר עם האמור.
2. קראנו והבנו את כל ההוראות המפורטות בחוברת תנאי המכרז, ובכלל זה ההוראות ביחס להצעת המחיר.
3. ידוע לנו ואנו מסכימים לכך שהמחיר המוצע על ידינו יהווה תמורה סופית וכוללת בגין ו/או בקשר עם ביצוע השירותים נשוא המכרז במלואם.
4. אנו מצהירים כי כל הפרטים שנמסרו על ידינו כאמור לעיל הנם נכונים ומדויקים.

שם המציע (מלא): _____

שמות מורשי החתימה מטעם המציע: _____

חתימות מורשי החתימה: _____

תאריך: _____

חותמת המציע: _____