

חברת נתיבי איילון בע"מ

מכרז מס' 6/15

הסכם מס' _____

הסכם מסגרת מיוחד
לביצוע עבודות קונסטרוקציה, תשתיות
יבשות ורטובות, פיתוח והסדרי תנועה
במטרופולין תל אביב

שנערך ונחתם ביום _____ בחודש _____ בשנת _____

בין

חברת נתיבי איילון בע"מ

(להלן ובכל מסמכי הסכם זה: "המזמין"/"החברה"/"נתיבי איילון")

ל בין

(להלן ובכל מסמכי הסכם זה: "הקבלן"/"קבלן המסגרת")

והמזמין מעוניין בביצוען של עבודות קונסטרוקציה, תשתיות יבשות (חשמל, תאורה, בקרה, תקשורת וכו') ורטובות (מים, ניקוז, ביוב וכו'), סלילה, פיתוח וגינון והסדרי תנועה במטרופולין תל אביב;

הואיל

והמזמין פרסם מכרז שמספרו 6/15 (להלן: "המכרז") על מנת לקבוע מתוך המתמודדים שבמסגרתו רשימה סגורה של קבלני מסגרת אשר עימם נערך הסכם זה, ואשר מביניהם יוכל המזמין לבחור, בהתאם ובכפוף להוראות הסכם זה, את קבלן המסגרת שיבצע בעבורו מטלת ביצוע פרטנית, כפי שתהיה מעת לעת, וכפי שיוורה המזמין על פי הסכם זה;

והואיל

והמזמין קיבל את הצעתו של הקבלן למכרז ובחתימתו על הסכם זה עם הקבלן, נכלל הקבלן במאגר קבלני המסגרת ומקבל על עצמו לבצע את מטלות הביצוע בהתאם להסכם זה וכפי שיוורה המזמין מעת לעת;

והואיל

והקבלן הינו קבלן רשום בעל הסיווג הדרוש לשם ביצוע העבודות, כמפורט בחוק רישום קבלנים לעבודות בניה הנדסיות התשכ"ט-1969, והינו בעל רישיון קבלן מוכר בהתאם להנחיות הוועדה הבין משרדית למסירת עבודות לקבלנים ולקריטריונים שנקבעו על-ידי מינהלת רישום קבלנים מוכרים ;

לפיכך, הוסכם, הותנה והוצהר בכתב כדלקמן:

1. **כללי**
- 1.1 המבוא להסכם זה מהווה חלק בלתי נפרד הימנו.
- 1.2 כותרות הסעיפים בהסכם זה מובאות לנוחות הקורא בלבד, ולא ישמשו לפרשנות תוכנם של הסעיפים בשום צורה ואופן.
- 1.3 בהסכם זה האמור בלשון זכר – גם נקבה במשמע, ביחיד – גם ברבים, והכל כשאין כוונה אחרת משתמעת.
- 1.4 הוראות הסכם זה הינן הוראות משלימות ביחס להוראות הסכם הקבלנים הסטנדרטי, כהגדרתו להלן, אולם הן תגברנה על כל הוראה סותרת המצויה בהסכם הקבלנים הסטנדרטי, זולת אם נקבע במפורש אחרת.

2. **מסמכי ההסכם**

המסמכים שלהלן, לרבות אלו המתקנים ו/או המשנים אותם ו/או הנזכרים בהם ו/או הנוספים להם ומצויינים במפורש ככאלה, יהווה ו/או ייחשבו חלק בלתי נפרד מהסכם זה (להלן: "ההסכם"):

- 2.1 אלה המסמכים המהווים חלק בלתי נפרד ממסמכי ההסכם:
- 2.1.1 מסמך א' - הצעת קבלן המסגרת על כל נספחיה וכל מסמכי המכרז ;
- 2.1.2 מסמך ב' - הסכם הקבלנים הסטנדרטי לרבות נספחיו ;
- 2.1.3 מסמך ד' - מפרט מיוחד ;
- 2.1.4 מסמך ה' - כתב כמויות ומחירים ;
- 2.1.5 מסמך ו' – הצעת הקבלן ;
- 2.1.6 מסמך ז' - דרישות למערכת ניהול בטיחות של הקבלנים ;
- 2.1.7 מסמך ח' - נספח אבטחת איכות של נתיבי איילון ;
- 2.1.8 מסמך ט' - נספח בקרת איכות לעבודות בפרויקטים עירוניים ;
- 2.1.9 מסמך י' - נוהל הכנת תוכניות לאחר ביצוע (AS MADE)

3. **הגדרות**

- 3.1 **בהסכם זה יהיו למונחים הבאים ההגדרות המפורטות בצדם:**

- **"המדד הבסיסי"**
המדד הידוע במועד הגשת ההצעות למכרז, למעט ככל אשר הוגדר במפורש אחרת;
- **"המדד"**
בכל מקום בהסכם זה, אשר מדובר בו על הצמדה למדד, הכוונה הינה למדד מחיר תשומות הסלילה, כפי שמתפרסם מדי חודש על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ;
- **"המחירון"**
כתב הכמויות והמחירים שצורף כמסמך ה' למכרז, ואשר בו מפורטים הסוגים השונים של העבודות ו/או המוצרים ו/או הפריטים ו/או המשימות אשר החברה צופה כי יבוצעו במסגרת הפרויקט, ובצידם מחיר (בין מחיר לפריט ובין מחיר כוללני לפי העניין);
- **"הסכם קבלנים סטנדרטי"**
החוזה המשמש את החברה דרך כלל בהתקשרויותיה עם קבלנים לשם ביצוע מבנה, אשר צורף למסמכי המכרז כמסמך ב'1 והמצורף להסכם זה כמסמך ב'; מובהר, כי ככל שהחברה תעדכן את נוסחו של הסכם הקבלנים הסטנדרטי, כי אז הסכם הקבלנים הסטנדרטי שייחתם בין קבלן המסגרת לבין החברה ביחס למטלת הביצוע יהיה הנוסח המעודכן ;
- **"כתב כמויות"**
כתב כמויות שנקבע על-ידי החברה למטלת ביצוע. כתב הכמויות יהיה ערוך על פי הפרקים הכלולים במחירון.
- **"לוח זמנים"**
פירוט של המועדים בהם צריך קבלן המסגרת לבצע (לרבות מועד ההתחלה והסיום) את העבודות הכלולות במטלת הביצוע ;
- **"מאגר קבלני המסגרת"**
מאגר בו יכללו כל הזוכים במכרז אשר בינם לבין החברה נחתם הסכם מסגרת מיוחד (הסכם זה) ;
- **"מבנה"**
כהגדרתו בסעיף 5 להסכם הקבלנים הסטנדרטי. מובהר, כי כל מטלת ביצוע שתימסר לביצועו של מי מקבלני המסגרת תיחשב כמבנה נפרד ;
- **"מטלת ביצוע"**
פרויקט ספציפי לביצוע עבודות קונסטרוקציה, תשתיות יבשות (חשמל, תאורה, בקרה, תקשורת וכו') ורטובות (מים, ניקוז, ביוב וכו'), סלילה, פיתוח וגינון והסדרי תנועה במטרופולין תל אביב, ובכלל זה באחד מן המיקומים המיועדים לשמש כתחנת רכבת תת קרקעית של הרכבת הקלה בקו האדום, אשר יימסר לביצועו של מי מקבלני המסגרת על פי הוראות מכרז זה, וזאת על פי תוכניות וכתבי כמויות מוגדרים (לרבות ביחס למשך ביצוע המטלה) שיוכנו על ידי נתיבי איילון ויימסרו לקבלן המסגרת שייבחר לבצע את המטלה ;
- **"מטרופולין תל אביב"**
שטח שגבולו הצפוני גובל בעיר חדרה, גבולו המזרחי הנו העיר מודיעין, גבולו הדרומי הנו העיר אשדוד וגבולו המערבי הנו הים

התיכון.

- "סעיף חריג" או "סעיפים חריגים" - עבודות ו/או מוצרים ו/או פריטים ו/או משימות אשר לא היו כלולים במסגרת המחירון והקבלן לא הציע בגינם הצעת מחיר במסגרת המכרז, ואשר בהתאם להנחיות המזמין יש צורך לבצעם במסגרת מטלת ביצוע פלונית;
- "קבלן" או "קבלן מסגרת" - קבלן שהצעתו נבחרה על ידי ועדת המכרזים של החברה כהצעה זוכה במכרז ואשר נכלל במאגר קבלני המסגרת;
- "תכניות" - תכניות הנדסיות שימסור המזמין או מי מטעמו ואשר על פיהן על הקבלן לבצע את מטלת הביצוע;

תקופת ההתקשרות

.4

- 4.1 תקופת ההתקשרות בין החברה לקבלן תהא ל- 36 חודשים (להלן: "תקופת ההתקשרות").
- 4.2 תחילת תקופת ההתקשרות תהא במועד שבו חתם קבלן המסגרת הראשון על הסכם עם החברה ונכנס לתוך מאגר קבלני המסגרת. יובהר, כי באם הקבלן יחתום על הסכם זה עם החברה, במועד מאוחר יותר מהקבלן הראשון כאמור, תחל תקופת ההתקשרות עם אותו הקבלן, במועד שבו התחילה תקופת ההתקשרות עם הקבלן הראשון כאמור ולא במועד החתימה על הסכם זה.
- 4.3 למזמין נתונה האופציה, לפי שיקול דעתו הבלעדי, להאריך בהודעה בכתב, את תקופת ההתקשרות על פי ההסכם, בתקופה נוספת בת 12 חודשים נוספים (להלן: "תקופת הארכה"), כך שסך ההתקשרות כולה לא תעלה על סך של 48 חודשים. מובהר, כי המזמין יהא רשאי, על פי שיקול דעתו הבלעדי, ובלא שיצטרך לנמק החלטתו, להאריך את תקופת ההתקשרות רק עם חלק מקבלני המסגרת בעוד שביחס לחלקם תקופת ההתקשרות לא תוארך, וקבלני המסגרת מוותרים בזאת מראש על כל טענה, דרישה או תביעה בעניין זה.
- 4.4 למזמין נתונה האפשרות, לפי שיקול דעתו הבלעדי, לסיים את תקופת ההתקשרות בהודעה שתינתן 45 ימים מראש, וזאת מבלי לגרוע מכל הוראה אחרת בהסכם זה ו/או מהסכם הקבלנים הסטנדרטי.
- 4.5 הטיל המזמין על קבלן המסגרת, במסגרת תקופת ההתקשרות ועל פי הסכם זה, את ביצועה של מטלת ביצוע, יוסיפו ויחולו הוראותיו של הסכם זה על אותה מטלת ביצוע עד להשלמתה לרבות על מסירתה ועל תקופת הבדק שלה, אף אם בינתיים הסתיימה תקופת ההתקשרות ו/או תקופת ההארכה על פי הסכם זה. עם תום תקופת ההתקשרות, לרבות תקופת ההארכה, המזמין לא יהא רשאי עוד לפנות לקבלן המסגרת לשם ביצוע מטלות ביצוע חדשות, אולם ביצוען של מטלות ביצוע שנמסרו לקבלן המסגרת בתוך תקופת ההתקשרות ו/או ההארכה תסתיים בהתאם ללוח הזמנים שנקבע עבורה, וזאת גם אם סיום הביצוע של אותן מטלות ביצוע הנו לאחר תום תקופת ההתקשרות ו/או ההארכה.

אין האמור גורע מזכויות המזמין על-פי הסכם זה ביחס לכל מטלת ביצוע, ובכלל זה אף זכותו לבטל ההתקשרות.

5. אופן קבלת ההחלטה בדבר קבלן המסגרת שלו תימסר מטלת ביצוע

5.1 לאחר שהמזמין יגבש את התוכניות לביצוע מטלת ביצוע ספציפית, ובכלל זה גם את כתב כמויות הכולל את מלוא הכמויות ו/או העבודות לביצוע במסגרת מטלת הביצוע, ולאחר שיקבל האישור התקציבי הנדרש לביצועה של מטלת הביצוע, ייבחן המזמין לאיזה מבין קבלני המסגרת תימסר מטלת העבודה.

5.2 כתב הכמויות שיוכן על ידי המזמין לצורך מטלת ביצוע יהיה על פי המחירון (כלומר, על פי אותם הפרקים והסעיפים). למען הסדר הטוב מובהר, כי אין באמור כדי להוות מצג ו/או התחייבות כי כתב כמויות במסגרת מטלת ביצוע ספציפית יכלול את כל הפרקים ו/או הסעיפים שנכללו במחירון שצורף למכרז.

5.3 המזמין יציב את ההנחות שהוצעו על ידי כל אחד מקבלני המסגרת במסגרת המכרז, ביחס לכל אחד מהפרקים ו/או תתי הפרקים, בפרקים ובתתי הפרקים הזהים בכתב הכמויות שהוכן על ידו לצורך ביצועה של מטלת הביצוע שאותה הוא מתעתד למסור לביצועו של קבלן מסגרת. באופן זה יחשב המזמין את עלות העבודה של כל פרק / תת פרק וכן של עלות העבודה הכוללת (בשקלים, ללא מע"מ) של מטלת הביצוע ביחס לכל אחד מקבלני המסגרת (סיכום פשוט של כל המחירים שחושבו ביחס לכל אחד מהפרקים / תתי הפרקים, יציג את המחיר הכולל לביצוע מטלת הביצוע).

5.4 בכפוף למנגנון ויסות העומסים הקבוע בסעיף 5.7 להלן, המזמין ימסור את מטלת הביצוע לביצועו של קבלן המסגרת שהעלות הכוללת לביצוע מטלת הביצוע, אם זו תבוצע על ידו, הנה הזולה ביותר, וזאת בהתאם לבדיקה שנערכה בהתאם לסעיף 5.3 לעיל.

5.5 קבלן מסגרת לא יהיה רשאי לסרב לקבל על עצמו את ביצועה של מטלת ביצוע, ובכלל זה לא יוכל קבלן המסגרת להעלות כל טענה, דרישה או תביעה בקשר עם היקפה הכספי של מטלת הביצוע.

5.6 במקרה שבו יתברר כי קיימים שני קבלני מסגרת (או יותר) אשר העלות הכוללת לביצוע מטלת הביצוע על פי הצעת המחיר שלהם הנה זהה, תהא למזמין האופציה, על פי שיקול דעתו הבלעדי, לפעול באחת משתי דרכים:

5.6.1 עריכת התמחרות נוספת

במסגרת ההתמחרות יורשה כל אחד מקבלני המסגרת האמורים להגיש הצעה לאחוז הנחה נוסף שיחול ביחס לעלות הכוללת של מטלת הביצוע על פי הצעת המחיר שלו (העלות הכוללת שחושבה בהתאם להנחות שהציע קבלן המסגרת במסגרת הצעתו למכרז). ההצעה כאמור בסעיף זה תוגש על גבי טופס שיומצא לקבלנים על ידי המזמין ותושם בתוך תיבת המכרזים של המזמין, וזאת במועד אותו יקבע המזמין. קבלן המסגרת אשר יציע את ההנחה הנוספת הגדולה ביותר, ייבחר לביצועה של מטלת הביצוע. קבלן מסגרת שהורשה להגיש הצעה

כאמור בסעיף זה, אך לא הגיש כזו, ייחשב כאילו הציע הנחה נוספת בשיעור של אפס אחוזים (0%).

אם גם לאחר ההתמחרות הנוספת כאמור בין ההצעות השוות, נותרו הצעות בעלות מעמד שווה, הרי שבסמכות ועדת המכרזים של המזמין, במסגרת החלטה מנומקת בכתב, להחליט על ההצעה הזוכה, בהתאם לשיקולים המפורטים בסעיף 11.3 למכרז או להחליט על עריכת התמחרות נוספת או הגרלה.

5.6.2 עריכת הגרלה

המזמין יערוך הגרלה בין כל קבלני המסגרת שהצעתם הייתה שווה כאמור לעיל. הקבלן שיעלה בגורל, ייבחר לביצועה של מטלת הביצוע.

5.7 מנגנון ויסות עומסים

5.7.1 קבלן מסגרת לא יוכל לבצע יותר משלוש (3) מטלות ביצוע בו זמנית.

לעניין זה מובהר, כי תקופת ביצוע של מטלת ביצוע תהא מהמועד שבו החליט המזמין למסור לקבלן המסגרת מטלת ביצוע ועד למועד שבו השלים קבלן המסגרת את כל העבודות וקיבל מהמזמין תעודת גמר או עד שקיבל מהמזמין הודעה על הפסקת העבודות נשוא מטלת הביצוע לצמיתות.

5.7.2 במקרה שבו קבלן המסגרת שאמור היה לזכות במטלת ביצוע, על פי סעיף 5.4 לעיל, מבצע - במועד שבו בוחן המזמין למי מקבלני המסגרת הוא ימסור את מטלת הביצוע - שלוש (3) מטלות ביצוע, יבחר המזמין את קבלן המסגרת שבא אחריו ושעלות ביצוע מטלת הביצוע באמצעותו הנה הזולה ביותר לאחר קבלן המסגרת המבצע כבר 3 מטלות ביצוע (בכפוף לכך שגם קבלן המסגרת השני אינו מבצע בפועל 3 מטלות ביצוע). ואם קבלן המסגרת השני מבצע באותו מועד 3 מטלות ביצוע יפנה המזמין לקבלן המסגרת השלישי וכן הלאה.

5.8 ביטול זכיית קבלן מסגרת במטלת ביצוע

5.8.1 לא עמד קבלן מסגרת אשר הוטלה עליו מטלת ביצוע בהתחייבויותיו, תהא רשאית נתיבי איילון, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לבטל את זכייתו או ליתן לו ארכה נוספת למלא אחר התחייבויותיו. ביטלה נתיבי איילון את זכיית קבלן המסגרת בשל אי עמידתו בהתחייבויותיו, תהא רשאית היא לחלט כפיצוי מוסכם ומוערך מראש את הערבות השוטפת שהפקיד וכן להוציאו ממאגר קבלני המסגרת, וזאת מבלי לגרוע מכל סעד אחר העומד לרשותה.

5.8.2 לקבלן מסגרת שזכייתו במטלת ביצוע בוטלה כאמור, לא תהיה כל טענה כלפי החברה ובעצם הגשת הצעתו הוא מוותר על כל טענה, תביעה ו/או דרישה כלפי החברה בקשר עם ביטול זכייתו ו/או חילוט הערבות כאמור ו/או הוצאתו ממאגר קבלני המסגרת.

5.8.3 מבלי לגרוע מכל זכות העומדת לנתיבי איילון, ובנוסף לכל זכות העומדת לה על פי כל דין ועל פי תנאי המכרז וההסכם, במקרה שבו ביטלה נתיבי איילון את ההסכם הקבלני הסטנדרטי עם קבלן המסגרת הזוכה במטלת הביצוע מכל סיבה שהיא, תהייה רשאית נתיבי איילון, אך לא חייבת, לפנות לקבלן המסגרת שדורג במקום שלאחר קבלן המסגרת שזכה במטלת הביצוע, ולהורות לו כי עליו להתקשר עמה בהסכם התקשרות להמשך ביצוע העבודות על פי תנאי הצעתו. למען הסר ספק מובהר כי הזכות האמורה לפי סעיף זה הנה לפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט של נתיבי איילון, וכי לקבלן המסגרת שהצעתו דורגה במקום שלאחר הצעת קבלן המסגרת שהסכם ההתקשרות עמו בוטל ו/או לכל קבלן מסגרת אחר אין ולא תהייה כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בעניין שלעיל.

5.8.4 בנוסף, ומבלי לגרוע מהאמור, במקרה שבו תמצא נתיבי איילון כי קבלן מסגרת אינו מקיים את התחייבויותיו ביחס למטלת ביצוע פלונית בהתאם לחוזה שנחתם עמו, תהא רשאית נתיבי איילון, על פי שיקול דעתה הבלעדי, להחליט שלא למסור לאותו קבלן מסגרת מטלות ביצוע נוספות, וזאת מבלי לגרוע מכל סעד אחר העומד לה על פי מכרז זה ו/או לפי כל דין.

6. מסירתה של מטלת ביצוע לידי קבלן המסגרת

6.1 החליט המזמין למסור לקבלן מסגרת מטלת ביצוע, יעביר המזמין לידי קבלן המסגרת את המסמכים הכוללים את ההוראות הרלוונטיות למטלת הביצוע.

6.1.1 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, בין המסמכים שיועברו יכללו המסמכים הבאים:
(למעט אם מסמך מסוים איננו נדרש או איננו רלוונטי, בהתאם להחלטת המזמין):

- [א] תוכניות לביצוע;
- [ב] השלמות ו/או תוספות ו/או הבהרות ו/או תיקונים לפרק המוקדמות שצורף למסמכי המכרז המתייחסים והחלים באופן ספציפי על מטלת הביצוע, ואשר בכפוף אליהם יחול על מטלת הביצוע גם פרק המוקדמות שצורף למסמכי המכרז;
- [ג] כתב כמויות למטלת הביצוע;
- [ד] לוח זמנים לביצוע;
- [ה] כל מסמך אחר שהינו רלוונטי לביצוע והעולה בקנה אחד עם התוכניות, עם כתב הכמויות ועם לוח הזמנים לביצוע;
- [ו] הסכם זה וכל המסמכים המצורפים אליו והמהווים חלק ממנו ייחשבו בכל עת כחלק ממטלת הביצוע, אף אם לא יצורפו בפועל.

- 6.1.2 לוח הזמנים לביצוע ולסיום מטלת הביצוע יהא על פי אבני דרך ומשימות שייקבעו ע"י המזמין.
- 6.1.3 מובהר בזה, כי מעת שהקבלן הגיש הצעה למכרז, והצעתו נתקבלה והוא נכלל במאגר קבלני המסגרת, הוא יהא מחויב לבצע, על פי דרישת החברה, כל מטלת ביצוע שתמסור לו החברה, על פי תנאי הסכם זה.
- 6.1.4 כל המסמכים שיימסרו ע"י המזמין בקשר עם מטלת ביצוע, ייחשבו כחלק בלתי נפרד מהסכם זה.
- 6.2 תנאים לחתימת החברה על הסכם הקבלנים הסטנדרטי ולמתן צו התחלת העבודה**
- 6.2.1 בגין כל מטלת ביצוע אשר תימסר לקבלן המסגרת ייחתם בין הצדדים הסכם קבלנים סטנדרטי נפרד.
- 6.2.2 כתנאי לחתימת החברה על הסכם הקבלנים הסטנדרטי ולמתן צו התחלת עבודה למטלת ביצוע ספציפית, על קבלן המסגרת להעביר לידי המזמין, בתוך 5 ימי עסקים מהמועד שבו קיבל הודעה על החלטת החברה למסור לביצועו מטלת ביצוע:
- 6.2.2.1 5 עותקים מהסכם הקבלנים הסטנדרטי שיקבל מהחברה ביחס לביצועה של מטלת הביצוע, כשהם חתומים בידי מורשי החתימה מטעמו.
- 6.2.2.2 **ערבות ביצוע** – בהתאם להוראות סעיף 7 להלן ולהוראות הסכם הקבלנים הסטנדרטי.
- 6.2.2.3 **אישורי ביטוח** – ככל שיידרש על ידי החברה ובהתאם לתנאים שייקבעו על ידי החברה.
- 6.2.2.4 כל אישור ו/או מסמך אחר אשר נדרש על ידי החברה כתנאי לחתימת החברה על הסכם הקבלנים הסטנדרטי.
- 6.3 מועד תחילת הביצוע של מטלת הביצוע, יהא כמפורט בצו התחלת העבודה אשר יינתן לקבלן המסגרת לאחר השלמת כל התחייבויותיו המקדמיות בנוגע למטלת הביצוע, כמפורט בהסכם זה ובהסכם הקבלנים הסטנדרטי שייחתם עימו בקשר עם ביצוע המטלה. צו זה ייחשב כ"צו התחלת עבודה" לעניין כל מסמך המפנה או המתייחס לצו כאמור. בסמכות המזמין להורות לקבלן לבצע משימות הכנה לקראת הביצוע, עוד בטרם המועד האמור.

ערבויות .7

הקבלן ימסור למזמין ערבויות, כמפורט להלן:

7.1 ערבות שוטפת להבטחת התחייבויות הזוכים:

7.1.1 כתנאי לחתימת החברה על הסכם זה ועל מנת להבטיח כי קבלן יקבל על עצמו את ביצוען של מטלות הביצוע אשר החברה תטיל עליו בהתאם לתנאי הסכם זה, ימסור הקבלן לחברה, בתוך 14 ימים מיום שקיבל הודעה על זכייתו במכרז, ערבות בנקאית בלתי מותנית, אוטונומית, ובלתי חוזרת של בנק ישראלי ו/או חברת ביטוח שברשותה רישיון לעסוק בביטוח עפ"י חוק הפיקוח על שירותים פיננסיים (ביטוח), התשמ"א-1981, לטובת החברה, בנוסח המצ"ב כנספח 4.1 לתנאי המכרז, על סך של 500,000 ₪ (חמש מאות אלף ₪) (להלן: "**הערבות השוטפת**").

7.1.2 הערבות השוטפת תעמוד בתוקפה למשך 38 חודשים ממועד התחלת תקופת ההתקשרות. מימשה החברה את זכות הברירה הנתונה לה והאריכה את תקופת ההתקשרות עם קבלן המסגרת, יאריך קבלן המסגרת את הערבות השוטפת כך שתוקפה יסתיים חודשיים לאחר תום תקופת ההארכה. לא האריך קבלן המסגרת את תוקף הערבות השוטפת כאמור, תהא רשאית החברה, מבלי לגרוע מכל סעד אחר העומד לה, לחלט כפיצוי מוסכם ומוערך מראש את הערבות השוטפת של קבלן המסגרת וכן להוציאו מתוך מאגר קבלני המסגרת.

7.1.3 מבלי לגרוע מהאמור, החברה תהיה רשאית להורות על חילוט הערבות השוטפת של קבלן מסגרת, כולה או חלקה, אחרי שנתנה לו הזדמנות להשמיע את טענותיו, אם התקיים בו אחד מאלה:

(1) קבלן המסגרת לא קיבל על עצמו ביצועה של מטלת ביצוע שהוטלה עליו על ידי החברה הופנתה אליו על ידי החברה;

(2) קבלן המסגרת קיבל הודעה על החלטת החברה להטיל עליו מטלת ביצוע אך נמנע מלמלא את התחייבויותיו, לרבות חתימה על הסכם הקבלנים הסטנדרטי ו/או המצאת ערבות ביצוע;

7.1.4 חילט המזמין את הערבות השוטפת, כולה או חלקה, ולא ביטל הסכם זה, מתחייב קבלן המסגרת להמציא למזמין, בתוך 7 ימים ממועד חילוטה של הערבות השוטפת, ערבות שוטפת חדשה ו/או ערבות שוטפת משלימה לערבות השוטפת שנותרה בידי המזמין, כך שבידי המזמין תהא ערבות שוטפת על הסכום המלא כאמור בסעיף 7.1.1 לעיל. לא המציא קבלן המסגרת ערבות שוטפת חדשה ו/או משלימה כאמור, יהיה רשאי המזמין לבטל באופן מיידי הסכם זה, וככל שנותרה בידו ערבות שוטפת, לחלט אותה כפיצוי מוסכם ומוערך מראש, וזאת מבלי לגרוע מכל סעד ו/או תרופה העומדים לו לפי הסכם זה ו/או לפי כל דין.

ערבות ביצוע:

7.2

קבלן מסגרת אשר תוטל עליו ביצועה של מטלת ביצוע ימסור לחברה ערבות בנקאית אוטונומית, בלתי תלויה ובלתי מותנית, להבטחת מילוי התחייבויותיו על פי הסכם הקבלנים הסטנדרטי, ובנוסח המצורף להסכם האמור ומהווה חלק בלתי נפרד הימנו, או בנוסח שיקבע על ידי החברה מעת לעת, בשיעור 8% מסכום ההסכם (ללא מע"מ) לביצוע מטלת הביצוע.

ערבות זו תימסר לחברה בתוך 5 ימי עסקים מהמועד שבו קיבל הזוכה את הודעת החברה על החלטתה למסור לו ביצועה של מטלת ביצוע. למען הסר ספק מובהר, כי אין בערבות הביצוע שתומצא על ידי קבלן המסגרת שהוטל עליו לבצע מטלת ביצוע ספציפית כדי להוות תחליף לערבות השוטפת והערבות השוטפת תיוותר בתוקפה.

7.3 ערבות בדק

קבלן מסגרת אשר תוטל עליו ביצועה של מטלת ביצוע, ימסור לחברה ערבות בנקאית אוטונומית, בלתי תלויה ובלתי מותנית, להבטחת מילוי התחייבויותיו בתקופת הבדק, כמפורט בהסכם הקבלנים הסטנדרטי.

7.4 מובהר בזאת, כי בכל מקום בו נרשם "ערבות בנקאית" בהסכם זה, הכוונה גם לערבות מטעם חברות הביטוח שברשותה רישיון לעסוק בביטוח עפ"י חוק הפיקוח על שירותים פיננסיים (ביטוח), התשמ"א-1981.

8. היעדר בלעדיות והיעדר התחייבות למינימום פעילות

8.1 החברה, על פי שיקול דעתה הבלעדי, תהא רשאית שלא להטיל על מי מקבלני המסגרת מטלת ביצוע, גם אם היקפה הכספי הוא עד לסך של 15,000,000 ₪, לפני מע"מ, ובמקום זאת לפרסם מכרז פומבי לביצועה של עבודה מסוימת אשר יכולה הייתה להיות מבוצעת במסגרת המכרז והסכם זה או להתקשר עם כל גורם אחר ככל שהדבר יתאם את הוראות הדין, ואין בזכייתם של קבלני המסגרת במכרז ו/או בהכללתם של קבלני המסגרת במאגר קבלני המסגרת כדי להבטיח לקבלני המסגרת כי החברה תבצע את מטלות הביצוע, כולם או חלקן, באמצעותם.

8.2 הסכם זה אינו מהווה התחייבות של המזמין למסור לקבלן עבודות בהיקף כלשהו או בכלל, ויכול כי לקבלן המסגרת לא תימסר אף לא מטלת ביצוע אחת. אין בהסכם זה כדי ליצור כלפי קבלן המסגרת כל התחייבות למעט התחייבות כי הוא ייכלל במאגר קבלני המסגרת, וכי בהתאם ובכפוף לתנאי הסכם זה תיבחר החברה מעת לעת, ועל פי שיקול דעת החברה, וככל שיוחלט על ידה להטיל איזה מבין מטלות הביצוע על מי מקבלני המסגרת, מיהו קבלן המסגרת עמו היא תתקשר לביצועה של מטלת הביצוע הספציפית.

כן מובהר ומוסכם, כי החברה, על פי שיקול דעתה הבלעדי, תהא רשאית שלא לפנות למי מקבלני המסגרת לצורך ביצוע מטלת ביצוע בהיקף הכספי הנכלל בהסכם זה, ובמקום זאת לפרסם מכרז פומבי לביצועה של מטלת ביצוע אשר יכולה הייתה להיות מבוצעת במסגרת הסכם זה או להתקשר עם כל גורם אחר לצורך כך, ככל שהדבר יתאם את הוראות הדין.

8.3 הקבלן מצהיר, כי אין לו ציפייה ו/או זכות תביעה ביחס להיקף או למידה מינימאליים או מקסימאליים של עבודות שתימסרנה לו לפי הסכם זה, והוא מוותר בזאת בויתור בלתי חוזר על כל טענה, דרישה או תביעה כנגד החברה בכל עניין הקשור לאמור בסעיף זה לעיל.

9.1 ככל שלדעת המזמין יהיה קיים צורך, במסגרת ביצועה של מטלת ביצוע פלונית, בביצועם של סעיפים חריגים, כי אז סעיפים חריגים אלה יפורטו על ידי המזמין במסגרת כתב הכמויות לביצוע אותה מטלת ביצוע במבנה נפרד בכתב הכמויות.

9.2 ככל שבמסגרת כתב הכמויות שיוכן בקשר עם מטלת ביצוע יהיו סעיפים חריגים, כי אז ההנחות שהוצעו על ידי קבלן המסגרת בהצעתו למכרז לא יחולו עליהם, ומחירי הסעיפים החריגים ייקבעו בהתאם להוראות שלהלן:

9.2.1 בשלב הראשון, יבחן המזמין באם קיימים סעיפים דומים המופיעים במחירון, וככל שקיימים סעיפים דומים ייקבע מחירו של הסעיף החריג באופן יחסי ("פרורטה") ביחס לסעיף הדומה הקיים במחירון.

9.2.2 בשלב השני, וככל שלא קיימים סעיפים דומים במחירון, יבחן המזמין האם הסעיף החריג מופיע במחירון לעבודות סלילה וגישור המפורסם על ידי חברת נתיבי ישראל, החברה הלאומית לתשתיות תחבורה בע"מ ("מחירון נתיבי ישראל"). ככל שקיים סעיף זהה או דומה לסעיף החריג במחירון נתיבי ישראל, כי אז מחירו של הסעיף החריג יהיה כמחירו המעודכן במחירון נתיבי ישראל התקף במועד שבו החליט המזמין על מסירת מטלת הביצוע לקבלן המסגרת, וללא כל הנחה.

9.2.3 בשלב השלישי, וככל שלא קיים סעיף זהה או דומה במחירון נתיבי ישראל, יבחן המזמין האם קיים סעיף זהה או דומה במחירון דקל ("מחירון דקל"). ככל שקיים סעיף זהה או דומה לסעיף החריג במחירון דקל, כי אז מחירו של הסעיף החריג יהיה כמחירו במחירון דקל במועד שבו החליט המזמין על מסירת מטלת הביצוע לקבלן המסגרת, ובניכוי 15% הנחה.

9.2.4 בשלב הרביעי, וככל שלא קיים סעיף זהה או דומה במחירון דקל, יבסס מחירו של הסעיף החריג על ניתוח מחירים שיימסר על ידי קבלן המסגרת, ייבדק ויומלץ לאישור ועדת החריגים של המזמין, וכפי שיאושר על ידי ועדת החריגים וועדת המכרזים של המזמין.

10. הסדרי תנועה

10.1 כל הסדרי התנועה הזמניים ואביזרי הבטיחות שיידרשו במטלות הביצוע השונות יבוצעו על ידי הקבלן, על-פי תוכניות מאושרות על ידי המזמין.

10.2 למעט אם קבע המזמין אחרת (עבור מטלת ביצוע פלונית), כל הסדרי התנועה הנדרשים במטלות ביצוע לפי הנחיות הרשויות, המשטרה ודרישות הביצוע כפי שיועברו על ידי המזמין, יבוצעו על-ידי הקבלן וישולמו לו במסגרת 'הקצב לביצוע הסדרי תנועה' – מחיר מוקצב מראש, בחלוקה חודשית שווה, אשר ישולם מדי חודש כסכום קבוע. ההקצב לביצוע הסדרי התנועה כאמור ייקבע בהתאם למחירון נתיבי ישראל, כפי שיהיה בתוקף במועד הרלוונטי, ובהתאם לכתבי הכמויות שיוכנו על ידי יועץ התנועה של המזמין.

10.3 גודל ההקצב לביצוע הסדרי התנועה ייקבע בכל מטלת ביצוע בנפרד, בהתאם לנסיבותיה. הקצב זה יחולק למנות חודשיות בהתאם ללוח הזמנים שתוכנן על-ידי המזמין למטלת הביצוע, וישתלם לקבלן מידי חודש בחודשו, בהתאם לסכום שנקבע לכך בכתב הכמויות למטלת הביצוע, וכפוף לכך שהקבלן מבצע את מטלת הביצוע כפי שנקבע במסמכי המטלה ובהתאם להוראות המזמין.

10.4 יובהר, כי כל הסדרי התנועה הזמניים לצורך ביצוע כל העבודות ושלבי הביצוע וכן כל הוצאותיו של הקבלן בכל הקשור בהסדרי התנועה הזמניים לזמן הביצוע, נכללים במסגרת ההקצב להסדרי התנועה דלעיל, ולא ישולם בגין איזשהו חלק מהם בנפרד (התשלום עבור שוטרים וצוותי אבטחה ישולם בנפרד בסעיף ההקצב המתאים לביצוע המטלה).

10.5 למען הסר ספק, אם איחר הקבלן בהשלמת מטלת הביצוע ו/או במסירת המבנה לאחר השלמת המטלה, בנסיבות שאינן מזכות אותו בהארכה מוסכמת של מועד הביצוע של המטלה, הרי שבנוסף לכל סעד וזכות אחרת שיעמדו בשל כך למזמין, מובהר בזה כי הקבלן יהיה מחויב להמשיך ולשאת על חשבונו בלבד בתשלומים בגין אביזרי והסדרי הבטיחות למשך כל תקופת הביצוע, אף אם הסתיים ההקצב הרלוונטי והוא אינו זכאי לתשלום נוסף בגין ביצוע הסדרי התנועה מהמזמין.

11. לוח זמנים לביצוע מטלת ביצוע

11.1 לוח הזמנים לביצוע מטלת ביצוע ייקבע על-ידי המזמין ובהתאם לשיקול דעתו הבלעדי ויפורט במסגרת הפניה לקבל המסגרת לביצוע המטלה.

11.2 פיגר קבלן המסגרת בהשלמת מטלת הביצוע או כל חלק ממנה יחולו על עניין זה הוראות הסכם הקבלנים הסטנדרטי שיחתם עם קבלן המסגרת.

12. סעדים ותרופות

12.1 אין בסעד ו/או בזכות הנתונים למזמין לפי הסכם זה כדי לגרוע מכל סעד או זכות הנתונים לו על פי כל דין ועל-פי הסכם הקבלנים הסטנדרטי ויתר מסמכי המכרז.

12.2 הפר קבלן המסגרת התחייבויותיו במטלת ביצוע פלונית, יהא הדבר הפרה של הסכם זה ושל הסכם הקבלנים הסטנדרטי, לכל דבר ועניין.

12.3 למזמין תהא זכות לקזז מתשלומים המגיעים לקבלן המסגרת לפי הסכם זה כל תשלום אשר מגיע למזמין מקבלן המסגרת.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

קבלן המסגרת

המזמין