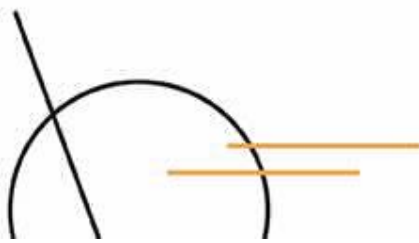
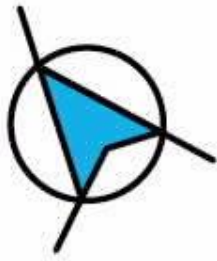


תעריף סקר עצים לאגרונום¹

¹ מועד כניסת התעריף לתוקף : 6.3.2022





כללי

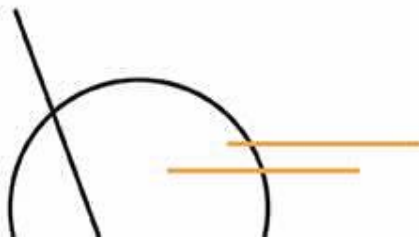
פרק תעריף זה הינו לטיפול בעצים בוגרים והכנת סקר עצים – עבור אגרונום. התעריף המוצע מבוסס על מחירים לביצוע משימות בתחום טיפול בעצים בוגרים. היקף המשימות נמדדו ביחידות של כמות עצים בהם נדרש טיפול.

המחיר לעבודה על כל פרויקט ספציפי יקבע בעזרת מקדמים התלויים בכמות, סוג העבודה. חישוב התשלום מבוסס על טבלה ראשית הכוללת מחירי בסיס לכל שלב תכנון וביצוע פרויקט.

מגדיר משימות

תכנון מוקדם – הכנת סקר עצים :

1. בדיקה ראשונית לבחינת תחום הסקר, מאפייני השטח, קיומם של סקרים קודמים ;
2. בחינת נהלי משרד החקלאות, הנחיות פקיד היערות וכל הנהלים וההנחיות שבתוקף ;
3. קביעת מאפייני הסקר וקבלת הנחיות מיוחדות לביצוע הסקר ;
4. מתן הנחיות למודד להכנת מפת מדידה ואופן סימון העצים (רק במקרה הצורך שבו ישנן הנחיות מיוחדות למודד);
5. סיור בשטח, זיהוי וסימון העצים במפת במדידה וצילומם
6. עריכת סקר העצים הכוללת דוח מפורט הכולל פרטים על העצים בתחום הסקר, לרבות ; מס' העץ כפי שסומן ע"י המודד, מין העץ, גובה העץ, קוטר הגזע, ופרמטרים נוספים המשפיעים על קביעת ערך העץ. חוות הדעת תכלול סיווג ערכיות העץ בהתייחס למדדים הנבדקים, תמונות העץ והמלצות למתכנן לטיפול בעץ : שימור/ העתקה/ עקירה ביחס לתכנון המבוקש.
7. קביעת הוראות להטמעת השימור, העתקה ועקירה במסמכי התוכניות תוך הסתמכות על תיקון 89 לחוק התכנון והבניה (רק במקרה של קידום סטטוטורית).
8. מתן הנחיות לטיפול בעצים לשימור במסגרת הנחיות להוצאת היתרי בניה על פי התוכניות, במקרה של קידום תכנית סטטוטורית
9. קבלת חו"ד ואישור פקיד היערות לסקר עצים בשיתוף אדריכל הנוף, ככל שקיים.
10. אופציונאלי * - הכנת נספח עצים בוגרים על פי דרישת מוסד התכנון ו/או הרשויות הרלוונטיות, לרבות סימון עצים בודדים או קבוצות עצים (פוליון) על גבי תוכנית המדידה במקרה של קידום תוכנית סטטוטורית.





תכנון מפורט-עדכון סקר עצים :

1. התאמת הסקר שבוצע לצרכי התכנית להיתרי הבניה, למסמכי הביצוע ולתכנון המפורט.
2. השלמת התאומים עם פקיד היערות והגורמים הרלוונטים לצורך קבלת האישורים
3. הכנת מפרט אגרונומי מקצועי מפורט לשימור והעתקת עצים, לרבות תזמון וטכניקות מפורטות.
4. מתן הנחיות לתכנון (גיאומטריה, תשתיות וכד') בסמיכות לעצים קיימים לשימור
5. הכנת הפרקים הרלוונטיים במפרט המיוחד
6. מתן הנחיות לביצוע עבודה בסמוך לעצים קיימים והגנה עליהם בזמן הביצוע.
7. ליווי קבלת היתרי כריתה או העתקה
8. קבלת ההיתרים אל מול הרשויות
9. ליווי מקצועי בתהליך האישור הסטטוטורי, ככל שמדובר בקידום תכנית סטטוטורית.

פיקוח עליון :

1. ביקור באתר טרם התחלת העבודות – העתקה, שימור, עקירה.
2. איתור אזורים אליהם יועתקו העצים, פיקוח על ההכנות באתר אליו יועתקו העצים ופיקוח על עבודות ההעתקה של העצים, ייעוץ ותכנון ליישום השינויים הנדרשים עקב אילוצי ביצוע ושינויים בתכנון ההנדסי של הכביש.
3. פיקוח על הקמת ההגנות ^{1*}
4. מעקב התפתחות אחר מצבם של עצים מהעתקה ועצים שהוגדרו לשימור, עד למסירת הפרויקט
5. הכנת דו"ח מעקב בהתאם לצורך ועל פי דרישות קק"ל ופקיד היערות
6. הכנת דו"חות פיקוח עליון ע"פ נהלי המזמין

^{1*} לעיתים ידרש האגרונום לפיקוח על עבודות השימור או העתקה וכיוב', אופן התשלום יקבע על ידי

המזמין, בעת מסירת המטלה.

^{2*} במקרה זה, אופן התשלום יקבע על ידי המזמין, בעת מסירת המטלה.





2. חישוב שכר הטרחה

מחירי תעריף זה צמודים למדד המחירים לצרכן של חודש 2.2021 (מדד ממוצע 2010 – 107.5064 נק"י). מחירי בסיס לעבודת יועץ לטיפול בעצים בוגרים לפרויקט עד 500- עצים בודדים מוצגים בטבלה הבאה :

מחירי בסיס ליועץ אגרונום בתחום טיפול בעצים בוגרים

סכום*	תיאור
₪ 26,000	סקר עצים שלב מוקדם
₪ 36,350	סקר עצים שלב מפורט
₪ 12,500	פיקוח עליון

2.1 חישוב שכר לערכי הביניים עד 500 עצים בוגרים ייקבעו ע"י אינטרפולציה

מקדמי כמות עצים :

מקדם / נוסחת רגרסיה	כמות העצים הבוגרים
0.2	20 או פחות
0.4	עד וכולל 60
0.5	70
0.6	80
0.7	90
0.8	100
0.85	200
0.9	300
0.95	400
1	500
$1+0.35*[(L- 500)/500]$	מעל 500

L - כמות עצים בודדים לטיפול

ערכי הביניים בין 61 – 500 עצים ייקבעו ע"י אינטרפולציה .



2.2 השכר לפרויקט ביותר מ 500 עצים בודדים מוצג בנוסחה הבא :

$$T = P * \{ 1 + 0.35 * [(L - 500) / 500] \}$$

כאשר :

P - מחיר הבסיס לייעוץ אגרונום

L - כמות עצים בודדים לטיפול

T - הסכום לתשלום עבור יעוץ

דוגמה :

כמות עצים בודדים : 1,500 עצים

חישוב T (סכום לתשלום)

$$44,200 = 26,000 * (1 + 0.35 * [1500 - 500] / 500)$$

2.3 שכר טרחה לעצים במטע חקלאי.

מקדם לכמות עצים הינו 0.01 (100 עצי מטע שווה לעץ בודד אחד).

דוגמה :

כמות עצים בודדים - 3,000

כמות עצים במטע חקלאי - 20,000 עצים

סה"כ כמות עצים לחישוב שכר הינו :

$$3,200 = 3,000 + 20,000 * 0.01$$

3 תוספות לשכר לעבודות שונות מוצג בטבלה

מקדמים לייעוץ האגרונומי :

מס'	תיאור	תוספת למחיר הבסיס	הערות
1	תוספת להכנת מכרזי תכנון ביצוע	30%	
2	תוספת לטיפול בהעתקת עצים	עד ל- 5 עצים, 1000 ש"ח לעץ מספר העצים - T להעתקה $5000 * \{ 1 + 0.35 * [(T - 5) / 5] \}$	מעבר ל- 5 עצים לפי הנוסחה :
3	תוספת לטיפול בעצים מיוחדים בעלי גזע מעל 50 ס"מ וגיל משוער מעל 80 שנה	עד 5 עצים - 5,000 ש"ח, מעל 5 עצים תוספת נוספת - 1,000 ש"ח עבור כל עץ נוסף	עצים לשימור

תחבורה
מתקדמת
לישראל

נתיבי
איילון

